ANTEPROXECTO DE LEI DE PORTOS DE GALICIA.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

TÍTULO PRELIMINAR
Disposicións xerais

CAPÍTULO I
Obxecto e ámbito de aplicación da Lei

Artigo 1. *Obxecto da Lei.*
Artigo 2. *Ámbito de aplicación.*

CAPITULO II
Dos portos e instalacións portuarias de Galicia

Artigo 3. *Determinación dos portos competencia da Comunidade Autónoma de Galicia.*
Artigo 4. *Definicións.*
Artigo 5. *Clasificación.*

CAPÍTULO III
Principios xerais

Artigo 6. *Principios xerais de xestión e actuación.*

TÍTULO I
Da organización portuaria de Galicia

CAPÍTULO I
Entidade pública empresarial Portos de Galicia

SECCIÓN 1.ª NATUREZA E FUNCIÓNS

Artigo 7. *Natureza e personalidade .*
Artigo 8. *Obxecto.*
Artigo 9. *Funcións.*
Artigo 10. *Réxime Xurídico.*

SECCIÓN 2.ª ESTRUTURA ADMINISTRATIVA, ACTOS DA ENTIDADE PÚBLICA EMPRESARIAL E DOS RECURSOS E RECLAMACIÓNS CONTRA ESTES.

Artigo 11. *Órganos da entidade.*
Artigo12. *Presidencia da entidade.*
Artigo 13. *O Consello Reitor.*
Artigo 14. *Xuntas territoriais.*
Artigo 15. A *Dirección.*
Artigo 16. *Actos administrativos da entidade pública empresarial. Recursos e reclamacións.*
Artigo 17. *Actos non suxeitos a dereito administrativo.*
Artigo 18. *Representación e defensa en xuízo da entidade pública empresarial Portos de Galicia.*

SECCIÓN 3.ª NORMAS PARTICULARES DE XESTIÓN E EXPLOTACIÓN

Artigo 19. *Conservación, ampliación e amortización do material e das instalacións.*
Artigo 20. *Condicións xerais de contratación.*
Artigo 21. *Actividade Inspectora.*

SECCIÓN 4.ª FACENDA E PATRIMONIO

Artigo 22. *Facenda.*
Artigo 23. *Patrimonio.*

SECCIÓN 5.ª RÉXIME FINANCEIRO

Artigo 24. *Réxime orzamentario, económico-financeiro, de contabilidade e de control.*
Artigo 25. *Tarifas portuarias e outros ingresos de explotación.*
Artigo 26. *Efectividade dos créditos e das sancións.*

SECCIÓN 6ª. PERSOAL

Artigo 27. *Réxime do persoal.*

CAPÍTULO II
Competencias da Administración autonómica

Artigo 28. *Competencias do Consello da Xunta.*
Artigo 29. *Atribucións da consellería competente en materia de portos .*
Artigo 30. *Atribucións da consellería competente en materia de pesca.*
Artigo 31. *Competencias das Consellerías competentes en materia de Economía e Facenda.*

TÍTULO II

Planificación, ordenación, obras, medio ambiente e seguridade

CAPITULO I

Planificación portuaria

Artigo 32. *Plans directores de infraestruturas de Portos de Galicia.*
Artigo 33. *Determinacións dos plans directores de infraestruturas.*
Artigo 34. *Documentación dos plans directores de infraestruturas.*
Artigo 35. *Procedemento de aprobación.*
Artigo 36. *Revisións ou modificacións dos plans directores de infraestruturas.*

CAPÍTULO II.

Ordenación urbanística dos portos

Artigo 37. *Planeamento xeral.*
Artigo 38. *Plans especiais de ordenación dos portos.*
Artigo 39. *Relacións e medidas de coordinación entre a planificación portuaria e o planeamento territorial e urbanístico.*

CAPÍTULO III.

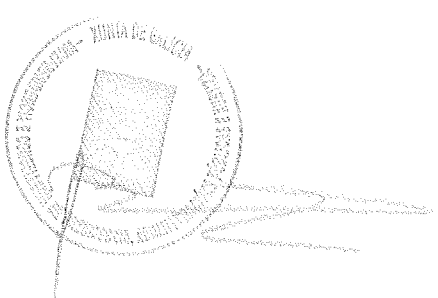
Proxectos e obras

Artigo 40. *Execución de obras e instalacións.*
Artigo 41. *Construción de novos portos ou instalacións marítimas.*
Artigo 42. *Utilidade pública e necesidade de ocupación.*
Artigo 43. *Obras que afectan á zona de servizo dos portos.*

CAPÍTULO IV.

Do medio ambiente e da seguridade

Artigo 44. *Desenvolvemento sostible.*
Artigo 45. *Prevención e loita contra a contaminación no dominio público portuario.*
Artigo 46. *Recepción de refugallos e residuos procedentes de buque.*
Artigo 47. *Obras de dragaxe.*
Artigo 48. *Plans de emerxencia e seguridade.*



TÍTULO III

Do Dominio público portuario

CAPITULO I

Natureza, extensión e usos do dominio público portuario

SECCIÓN PRIMEIRA

Natureza, extensión e réxime xurídico

Artigo 49. *Réxime xurídico e determinación do dominio público portuario.*

Artigo 50. Adscrición de espazos do dominio público marítimo-terrestre á Comunidade Autónoma.

SECCIÓN SEGUNDA

Zona de servizo e usos portuarios

Artigo 51. *Delimitación da utilización dos espazos e dos usos portuarios.*

Artigo 52. *Modificación da Delimitación da Utilización dos Espazos e dos Usos Portuarios de cada porto.*

Artigo 53. *Efectos da Delimitación da utilización dos espazos e dos usos portuarios sobre concesións e autorizacións.*

Artigo 54. *Actividades, instalacións e construcións permitidas.*

Artigo 55. *Réxime de prohibicións.*

CAPITULO II

Utilización do dominio público portuario

SECCIÓN PRIMEIRA.

Disposicións xerais

Artigo 56. *Utilización do dominio público portuario*

SECCIÓN SEGUNDA.

Autorizacións

Artigo 57. *Clases de autorizacións.*

Artigo 58. *Ámbito de aplicación das autorizacións de ocupación do dominio público portuario.*

Artigo 59. *Iniciación do procedemento de outorgamento.*

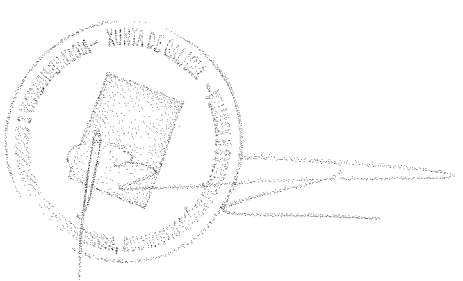
Artigo 60. *Requisitos da solicitude.*

Artigo 61. *Procedemento de outorgamento.*

Artigo 62. *Concursos.*

Artigo 63. *Condicións de outorgamento.*

Artigo 64. *Prórroga das autorizacións.*



SECCIÓN TERCEIRA
CONCESIÓNS

artigo 65. *Ámbito de aplicación.*
Artigo 66. *Prazo das concesións.*
Artigo 67. *Iniciación do procedemento de outorgamento de concesións.*
Artigo 68. *Requisitos da solicitude.*
Artigo 69. *Procedemento de outorgamento.*
Artigo 70. *Concursos.*
Artigo 71. *Condicións do outorgamento.*
Artigo 72. *Modificación das concesións.*
Artigo 73. *Revisión de concesións.*
Artigo 74. *División e unificación das concesións.*
Artigo 75. *Renovación de determinadas concesións.*
Artigo 76. *Actos de transmisión e de gravame das concesións.*
Artigo 77. *Cesión do uso parcial das concesións.*
Artigo 78. *Inscrición no Rexistro.*
Artigo 79. *Renuncia parcial á concesión.*
Artigo 80. Declaración de utilidade pública.
Artigo 81. *Terreos e obras incorporados polos concesionarios.*
Artigo 82. *Rescate de concesións.*
Artigo 83. *Garantía provisional e garantía definitiva.*

SECCIÓN CUARTA.
Disposicións comúns a autorizacións e concesións

Artigo 84. *Garantía de explotación.*
Artigo 85. *Disposicións comúns ás garantías.*
Artigo 86. *Seguros.*
Artigo 87. *Causas de extinción de autorizacións e concesións.*
Artigo 88. *Revogación de autorizacións e concesións.*
Artigo 89. *Caducidade.*
Artigo 90. *Efectos da extinción.*

SECCIÓN QUINTA.
Contrato de concesión de obras públicas portuarias.

Artigo 91. *O contrato de concesión de obras públicas portuarias.*

TÍTULO IV

Dos portos deportivos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo

CAPITULO I

Disposicións xerais

Artigo 92. *Parámetros de protección, Obxectivos de xestión e condicións básicas.*
Artigo 93. *Usos Compartidos.*

CAPÍTULO II

Concesións

Artigo 94. *Obxecto.*
Artigo 95. *Criterios de outorgamento.*
Artigo 96. *Condicións do outorgamento e concursos.*

CAPÍTULO III

Regulamentos de explotación dos portos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo

Artigo 97. *Obxecto dos regulamentos.*
Artigo 98. *Contido dos regulamentos.*
Artigo 99. *Réxime de responsabilidades.*

CAPÍTULO IV

Réxime aplicable ás autorizacións temporais de uso de postos de atracada outorgadas por Portos de Galicia

SECCIÓN 1.ª

Procedemento de outorgamento e listas de espera.

Artigo 100. *Publicidade do proceso selectivo.*
Artigo 101. *Solicitudes.*
Artigo 102. *Criterios de adxudicación.*
Artigo 103. *Resolución.*
Artigo 104. *Listas de espera.*

SECCIÓN 2ª.

Réxime das autorizacións.

Artigo 105. *Carácter e prazo de vixencia das autorizacións.*
Artigo 106. *Aboamento de Taxas e outras cantidades.*

SECCIÓN 3.ª
Extinción das autorizacións

Artigo 107. *Causas de extinción.*
Artigo 108. *Revogación das autorizacións.*
Artigo 109. *Caducidade.*

TÍTULO V
Réxime xeral da prestación de servizos e do desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza nos portos

CAPITULO I
Dos servizos

Artigo 110. *Servizos prestados nos portos e instalacións marítimas de competencia da Comunidade Autónoma.*

CAPÍTULO II
Dos servizos portuarios

Artigo 111. *Concepto e clases de servizos portuarios.*
Artigo 112. *Concepto e enumeración dos servizos xerais.*
Artigo 113. *Prestación de servizos portuarios xerais*
Artigo 114. *Concepto e clases de servizos portuarios especiais.*
Artigo 115. *Prestación de servizos portuarios especiais.*
Artigo 116. *Obrigas de servizo público*
Artigo 117. *Utilización dos servizos especiais.*
Artigo 118. *Réxime de acceso á prestación de servizos especiais*
Artigo 119. *Contido dos pregos reguladores dos servizos portuarios especiais.*
Artigo 120. *Prazo das autorizacións de prestación de servizos portuarios especiais.*
Artigo 121. *Extinción das autorizacións de prestación de servizos portuarios xerais.*
Artigo 122. *Separación contable.*

CAPÍTULO II
Das actividades comerciais e industriais

Artigo 123. *Réxime xeral aplicable ás actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestadas por terceiros.*
Artigo 124. *Actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestadas pola entidade pública Portos de Galicia.*

TÍTULO VI

Regulamento de Explotación e Policía, Potestades de inspección e seguridade e réxime das sancións

CAPITULO I

Regulamento de explotación e Policía de Portos de Galicia

Artigo 125. *Regulamento de explotación e policía.*

CAPITULO II

Potestades de inspección e seguridade

Artigo 126. *Inspección e vixilancia.*
Artigo 127. *Abandono de barcos, vehículos e outros obxectos.*
Artigo 128. *Medidas para garantir a seguridade nos espazos portuarios*

CAPITULO III

Infraccións

Artigo 129. Concepto e clasificación das infraccións.
Artigo 130. Infraccións leves.
Artigo 131. *Infraccións graves.*
Artigo 132. *Infraccións moi graves.*
Artigo 133. *Prescrición.*
Artigo 134. *Responsables.*

CAPITULO IV

Sancións e outras medidas

Artigo 135. *Principios xerais.*
Artigo 136. *Multas.*
Artigo 137. *Recoñecemento de responsabilidade.*
Artigo 138. *Medidas adicionais.*
Artigo 139. *Criterios de graduación.*
Artigo 140. *Prescrición das sancións.*
Artigo141. *Restitución, reposición e indemnización.*
Artigo 142. *Procedemento.*
Artigo 143. *Competencia.*
Artigo 144. *Medidas provisionais.*
Artigo 145. *Execución forzosa.*
Artigo 146. *Multas coercitivas.*
Artigo 147. *Desafiuzamento administrativo.*

Disposición adicional primeira. *Sociedades mercantís públicas dependentes de Portos de Galicia.*
Disposición adicional segunda. *Zona de servizo de portos xestionados en concesión.*
Disposición adicional terceira. *Limitacións sobre a propiedade de terreos contiguos ao dominio público portuario.*
Disposición adicional cuarta. *Relación de espazos susceptibles de segregación.*
Disposición adicional quinta. *Lonxas xestionadas en réxime de monopolio.*
Disposición adicional sexta. *Estibadores portuarios.*
Disposición adicional sétima. *Perspectiva e igualdade de xénero.*

Disposición transitoria primeira. *Concesións e autorizacións vixentes á entrada en vigor da Lei.*
Disposición transitoria segunda. *Prohibicións.*
Disposición transitoria terceira. *Zona de servizo dos portos.*
Disposición Transitoria cuarta. *Réxime Transitorio aplicable a Plans de Utilización de Espazos portuarios, a Delimitacións de Espazos e Usos Portuarios e a Plans Directores de Infraestruturas.*
Disposición transitoria quinta. *Normas urbanísticas de aplicación directa.*
Disposición transitoria sexta. *Regulamento de servizo e policía.*
Disposición Transitoria sétima. *Persoal laboral fixo da entidade pública empresarial Portos de Galicia.*

Disposición derrogatoria única.

Disposición final primeira. *Habilitación de competencias.*
Disposición final segunda. *Rexistro de prestadores de servizos.*
Disposición final terceira. *Desenvolvemento regulamentario.*

Disposición final cuarta. *Entrada en vigor.*

Exposición de Motivos.

I

De acordo cos Artigos 148.1.6 e 149.1.20 da Constitución Española, o Estatuto de Autonomía para Galicia aprobado pola Lei Orgánica 1/1981, do 6 de abril, establece no seu artigo 27.9 que lle corresponde á Comunidade Autónoma de Galicia, dentro do seu ámbito territorial, a competencia exclusiva en materia de portos non cualificados de interese xeral polo Estado, portos de refuxio e portos deportivos, ao tempo que no seu artigo 28.6 lle atribúe á propia Comunidade Autónoma competencia para o desenvolvemento lexislativo e a execución da lexislación do Estado, nos termos que esta estableza, en canto aos portos pesqueiros.

Conforme a estas previsións constitucionais e estatutarias, o Real decreto 3214/1982, do 24 de xullo, e o decreto do Consello da Xunta de Galicia 167/1982, do 1 de decembro, tramitaron a transferencia á Comunidade Autónoma de Galicia, dentro do marco de competencias do Ministerio de Obras Públicas e Urbanismo, das funcións e dos servizos relativos a tódolos portos e instalacións portuarias, suxeitos ou non a réxime de concesión, non cualificados de interese xeral polo Estado no Real decreto 989/1982, do 14 de maio, e os de refuxio e deportivos existentes no seu ámbito territorial.

No exercicio de ditas competencias se aprobaron os decretos 19/1983, do 17 de xaneiro, e 351/1986, do 2 de outubro, polos que se regulaba a estrutura e o funcionamento da Comisión de Portos de Galicia, a Lei 6/1987, do 12 de xullo, de Plan Especial de Portos da Comunidade Autónoma de Galicia, a Lei 5/1994, do 29 de novembro, de creación da entidade pública empresarial Portos de Galicia, Lei que derroga os decretos antes citados e os títulos II e IV da lei 6/1987, o Decreto 227/1995, do 20 de xullo, que aproba o regulamento da entidade pública empresarial Portos de Galicia, e mais recentemente o Decreto 130/2013, do 1 de agosto, polo que se regula a explotación dos portos deportivos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo de competencia da Comunidade Autónoma de Galicia.

Contando coa anterior normativa, o marco normativo baixo o que ata a data se viña xestionando o conxunto dos portos e instalacións portuarias da Comunidade Autónoma de Galicia se completaba co reenvío normativo que o artigo 4 da lei 5/1994, efectuaba á lexislación estatal vixente en materia de portos.

II

A Exposición de Motivos da Lei de creación da entidade pública empresarial Portos de Galicia, lembra que na nosa Comunidade Autónoma, o funcionamento e a evolución do sistema portuario teñen unha especial importancia, xa que as actividades relacionadas co mar representan un factor fundamental na súa estrutura socio económica, e non en van, o 60,67 por cento da poboación total das provincias de Coruña, Lugo e Pontevedra reside en Concellos que contan con instalacións portuarias, e unha grande parte desa poboación desenvolve actividades directa ou indirectamente relacionadas co sector marítimo.

É un feito que tamén recolle esa exposición, que os portos que comezaron como puntos de descarga de mercadoría e pesca, evolucionaron ata converterse nuns complexos industriais e mercantís onde se desenvolven numerosas actividades produtivas e administrativas, e que así mesmo realizan unha función de desenvolvemento rexional, permitindo a localización e promoción doutras industrias, e social, en beneficio da comunidade concentrada na súa zona de influencia.

Na actualidade, nos portos de competencia da Comunidade Autónoma se desenvolven operacións comerciais, pesqueiras e deportivas ou recreativas, serven de refuxio, avituallamento, reparación e varada, e constitúen tamén en moitas ocasións infraestruturas básicas para que outras administracións, especialmente os Concellos, poidan realizar e prestar determinados servizos ou actividades que polas súas características deban de localizarse no ámbito portuario, e en particular no ámbito correspondente ás fachadas marítimas dos portos que lindan cos termos municipais e cos pobos e vilas situados ao seu carón.

Dende o punto de vista da organización, o exame da situación exposta evidenciou no seu momento a necesidade de contar cun órgano especifico encargado da Administración Portuaria dotado dunha estrutura, organización e competencias baseadas en criterios que garantiran a máxima eficacia no cumprimento das funcións asignadas, ao que se deu cumprimento coa Lei 5/1994, que creou a entidade pública empresarial Portos de Galicia.

Si dende o punto de vista da organización a creación de Portos de Galicia ven a cubrir as necesidades básicas de funcionamento, dende o punto de vista da xestión, planificación e explotación integral do conxunto do noso sistema portuario, a dispersión normativa e o recurso a unha lexislación estatal que ten como obxecto básico regular portos de gran tamaño económico, cun modelo de xestión portuario no que o porto se constitúe realmente como órgano regulador, estaba a producir distorsións normativas que aconsellan dispor dunha normativa propia adaptada ás peculiaridades dos nosos portos , e instalacións, que teña en conta dimensións económicas e sociais, os obxectivos e funcións que deben de cumprir, e a súa enorme dispersión xeográfica.

Co fin de dar cumprimento ás necesidades expostas e ao propio mandado estatutario elaborouse a presente norma.

III

A presente Lei se estrutura nun título preliminar e en seis títulos, e nunha parte final con sete disposicións adicionais, sete disposicións transitorias, unha disposición derrogatoria, e catro disposicións finais.

O Título Preliminar "Disposicións xerais", dentro do estrito cumprimento da doutrina do Tribunal Constitucional, regula en tres capítulos o obxecto e ámbito de aplicación da Lei que abarca a totalidade dos portos e instalacións portuarias de Galicia, excluídos os cualificados de interese xeral, tal e como se determinan no Capítulo II, con inclusión dos espazos pesqueiros e deportivos segregados dos portos de interese xeral, e dos portos e instalacións fluviais e lacustres dentro do respecto á lexislación do dominio público hidráulico, determina os principios xerais de xestión e actuación, e destaca como unha competencia da Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, a de establecer os instrumentos axeitados para garantir unha posición estratéxica e a coordinación na xestión entre os portos de competencia autonómica e os de interese xeral do Estado situados no territorio autonómico galego.

O Título I " Da organización portuaria de Galicia", se estrutura sistematicamente en dous capítulos; o Capítulo I recolle o estatuto orgánico da entidade pública empresarial Portos de Galicia, xa previsto na lei 5/1994, de creación da entidade que agora se derroga e refunde nesta nova lei, coa necesaria adaptación aos principios da Lei 16/2010, de organización e funcionamento da Administración Xeral e do sector público autonómico de Galicia, configurada como unha entidade pública empresarial con personalidade xurídica e patrimonio propios, así como plena capacidade para o cumprimento dos seus fins que queda adscrita á Consellería competente en materia de portos.

O capítulo II, partindo tamén da regulación xa contida na Lei 5/1994, recolle de maneira pormenorizada as competencias que en materia de portos corresponden á Administración autonómica.

O Título II "Planificación, ordenación, obras, medio ambiente e seguridade", refunde nun mesmo título as cuestións relativas á planificación física portuaria e a execución de obras, así como as cuestións relativas ao planeamento territorial, refundíndose igualmente os aspectos sobre medio ambiente e seguridade.

A planificación portuaria regulada no capítulo I, en liña coa diversidade e dispersión dos portos e instalacións suxeitas ao ámbito de aplicación da Lei, prevé a figura de plans directores de infraestruturas que poderán formularse para un porto ou para un conxunto de portos, e que abranguen os proxectos xerais de obras e instalacións dos portos afectados polo plan durante un horizonte de polo menos 5 anos.

O capítulo II relativo á ordenación urbanística dos portos, partindo da consideración de que a zona de servizo dun porto, tal e como avala o Tribunal Constitucional, se cualifica como sistema xeral portuario fronte a interferencias ou perturbacións na explotación portuaria procedentes dos instrumentos xerais de ordenación, prevé o desenvolvemento de dito sistema xeral a través dunha planificación sectorial representada nos plans especiais de ordenación dos portos. A tramitación de ditos plans delimita as competencias municipais e autonómicas sectoriais concorrentes, e sen superar os límites da autonomía municipal, establece medidas de coordinación que sirvan para resolver os inevitables conflitos que se presentan permanentemente na relación porto cidade, seguindo tamén a doutrina do Tribunal Constitucional.

A execución de obras e instalacións reguladas no Capitulo III, ademais da regulación básica aplicable á execución de obras e á ampliación ou construción de novos portos, tamén regula a incidencia que sobre ditas obras teñen o actos de control preventivo municipal, e inclúe mecanismos de coordinación aplicables a obras que, aínda que fora das zonas de servizo dos portos, poidan afectar ás mesmas.

Finalmente, o Capitulo IV relativo ao medio ambiente e seguridade, regula o desenvolvemento sostible na planificación e construción de novos portos, así como na explotación dos mesmos, con normas relativas á prevención e loita contra a contaminación, recepción de refugallos e residuos, obras de dragaxe e plans de emerxencia e seguridade.

O Título III "Do dominio público portuario", aborda unha completa e sistemática regulación da natureza, extensión e usos do dominio público portuario, e da súa utilización e explotación a través dos títulos clásicos de concesións e autorizacións, coa inclusión de contrato de concesión de obras públicas portuarias.

O Título comeza no seu capitulo I coa determinación do dominio público portuario de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia e a súa natureza baixo o criterio esencial da afectación, e respectando as competencias da Administración do Estado en materia de adscrición, opta para a delimitación da zona de servizo dos portos e os usos que nel se poden desenvolver, por un instrumento de delimitación dos Espazos e Usos portuarios, mais áxil e sinxelo que o

instrumento de planificación portuaria denominado Plan de Utilización, e enumera tanto as actividades e instalacións permitidas como o réxime de prohibicións.

O Capítulo II relativo á utilización do dominio público portuario, regula de modo sistemático en catro seccións as disposicións xerais, as autorizacións, as concesións, as disposicións comúns a autorizacións e concesións, e finalmente o contrato de concesión de obras públicas portuarias.

Dentro das disposicións xerais, se recolle a regra xeral e clásica aplicable ao dominio portuario, de conformidade coa que, a utilización para usos que teñan especiais circunstancias de exclusividade, intensidade, perigo ou rendibilidade, esixirá o outorgamento das clásicas autorización o concesión, coa excepción que se prevé na figura dos convenios que se poidan celebrar con outras administracións públicas, que teñan por obxecto ocupacións destinadas a obras ou instalacións de uso público ou aproveitamento xeral a executar por ditas administracións.

A regulación que se contén nas seccións relativas a autorizacións, concesións e disposicións comúns a ambas, busca de maneira consciente a creación dun acabado corpo normativo que permita unha aplicación inmediata da lei sen necesidade de esperar a un ulterior desenvolvemento regulamentario, corpo normativo que aínda que partindo en boa lóxica do réxime clásico e consolidado que aplica a Lei de Costas á utilización do dominio público marítimo terrestre ordinario, contén as especificacións propias derivadas da transformación do litoral e da intensidade de uso que implica a utilización do dominio público portuario.

Dende o punto de vista do procedemento, o outorgamento de autorizacións e concesións poderá iniciarse a solicitude dos interesados ou por concurso, coa previsión, no caso das concesións, daqueles supostos nos que resultará obrigatoria a convocatoria de concurso previo que garante en todo caso a publicidade e a libre concorrencia.

Tamén no tocante ao procedemento para outorgar concesións destacar a regulación completa que se aplicará para tramitacións en competencia, a extensión do límite máximo de vixencia ata os cincuenta anos, e á regulación clásica sobre condicións de outorgamento, modificacións, revisións, actos de transmisión e gravame e garantías, se une a previsión sobre a posibilidade de renovación da vixencia de determinadas concesións, as cesións de usos parciais, e o réxime que se aplica para os terreos e obras que os concesionarios incorporen ás concesións, que estarán exentos do aboamento das taxas de ocupación.

Dentro das disposicións comúns a autorizacións e concesións, ademais de preverse a posibilidade de esixir garantías de explotación nas autorizacións, se regulan de maneira pormenorizada as causas de extinción e os seus efectos, e cabe destacar a mención expresa á esixencia de pólizas de seguros para a cobertura dos riscos.

A derradeira sección define e regula a figura clásica do contrato de concesión de obras públicas dentro do ámbito portuario.

A crecente demanda de usuarios e o fomento dun sector que a Comunidade Autónoma de Galicia ven asumindo de maneira crecente nos últimos anos, determina a inclusión dun Titulo IV dedicado aos portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico deportivo.

Tras definir nos capítulos I e II os obxectivos nesta materia, centrados nun equilibrio entre o fomento coa participación da iniciativa privada e coa xestión sostible que asegure a conservación de litoral, o título prevé no capítulo III a figura dos regulamentos de explotación como instrumentos básicos para regular os usos dos portos e instalacións xestionados por medio de concesións administrativas, mentres que o capítulo IV desenvolve o réxime que se aplica as autorizacións temporais de uso de postos de atracada que se outorgan por Portos de Galicia, tanto si existe concesionario como se non.

Neste título resulta destacable a previsión de que os títulos das concesións poidan prever en determinados casos e coas debidas compensacións, a posibilidade, loxicamente excepcional, de que estas instalacións poidan albergar usos distintos ao deportivo, e tamén a posibilidade de encomendar ao concesionario a realización de actos de trámite dentro do procedemento previsto para outorgar autorizacións temporais de postos de atracada, sempre que non sexan cualificados.

O Título V " Réxime Xeral da prestación de servizos e do desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza nos portos", aborda unha regulación sistemática dos portos como espazos físicos que permiten a prestación de servizos portuarios, e a realización de actividades comerciais e industriais axustadas aos usos permitidos na Lei, nunha regulación que partindo da titularidade pública das instalacións non impide, e antes ao contrario, fomenta a intervención e a iniciativa privada na prestación de servizos e na realización de actividades, garantindo en todo caso a prestación dos servizos e a realización das actividades directamente relacionadas coa actividade e a operativa dos portos, cando por ausencia ou insuficiencia da iniciativa privada non se poida garantir esa prestación.

O Capítulo I, norma xeral, establece como principio a iniciativa privada na prestación de servizos e no desenvolvemento de actividades económicas nos portos.

Na capítulo II se definen os servizos portuarios, coa distinción entre os xerais, que son aqueles servizos comúns de titularidade de Portos de Galicia dos que se benefician os usuarios, suxeitos no seu caso ao aboamento das taxas nos supostos previstos na lei 6/2003, de 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia, e servizos especiais, como as actividades de prestación que contribúen e facilitan a realización de operacións portuarias, servizos estes que se prestan por operadores privados en réxime de libre competencia suxeitos ás autorizacións que outorgue Portos de Galicia e ás prescricións previstas nos pregos reguladores de cada servizo, agás naqueles supostos previstos na Lei nos que se deba de limitar o número de prestadores, caso este no que o outorgamento de autorizacións esixirá a convocatoria previa de concurso público. Con respecto a estes servizos especiais, que como regra xeral se outorgan con carácter específico e individualizado para cada servizo, agás no que atinxe aos servizos técnico náuticos dos que se prevé a posibilidade de acumulación para unha área portuaria determinada, se regula de maneira pormenorizada o réxime de prestación, as obrigas de servizo público que debe de cumprir todo operador, o réxime de utilización e acceso, o prazo de vixencia, as causas de extinción, e o contido que deben de prever os pregos reguladores de cada servizo, así como a posibilidade da auto prestación e integración dos servizos.

O Capítulo II relativo a actividades comerciais e industriais, limita a súa prestación a que se trate de usos permitidos no dominio público portuario pola Lei, para o caso de actividades comerciais ou industriais directamente relacionadas coa actividade portuaria prevé que Portos de Galicia poida aprobar pregos de condicións xerais facéndose cita dos mais frecuentes, e prevé finalmente a posibilidade de que Portos de Galicia poida asumir a prestación destas mesmas actividades para cubrir as deficiencias da iniciativa privada, cobrando en contra prestación tarifas que neste caso terán a consideración de prezos privados.

O Título VI "regulamento de Explotación e Policía e réxime das sancións", prevé no seu primeiro capítulo a figura do regulamento de explotación e policía como instrumento básico que regulará as normas xerais de funcionamento dos diferentes servizos e operacións, e que incluirá igualmente especificacións e gradacións ao cadro de infraccións e de sancións que se recollen neste título.

O Capitulo II sobre potestades de inspección e seguridade, atribúe á Administración do sistema portuario a potestade de inspección e vixilancia con relación aos servizos e operacións que se desenvolven nos portos, e prevé todo un conxunto de medidas de policía portuaria que permiten garantir o tráfico e a operatividade así como a seguridade nos portos.

No Capítulo III se procede a unha clasificación das infraccións en leves, graves e moi graves, regulándose tamén o réxime de prescrición e o de identificación de responsables.

No Capítulo IV se cuantifican as multas que se aplican para cada clase de infracción coa previsión de criterios de gradación, que comprenden circunstancias agravantes e atenuantes, se prevé unha condonación das sancións do trinta por cento para o caso do recoñecemento de responsabilidade sempre que a sanción teña carácter pecuniario, se regula a prescrición e as medidas adicionais ás sancións xunto coa posibilidade de adopción de medidas provisionais, e finalmente se prevén medidas de execución forzosa.

IV.

A parte final se divide en sete disposicións adicionais, sete transitorias, unha disposición derrogatoria única e catro disposicións finais.

Das disposicións adicionais destacar que a primeira mantén a a posibilidade prevista na Lei de creación de Portos de Galicia no senso de que a entidade pública empresarial poida crear sociedades mercantís publicas para a xestión empresarial singularizada de determinadas actividades portuarias, nas que a entidade terá participación maioritaria, e a cuarta prevé a posibilidade de que Portos de Galicia elabore unha relación dos espazos pesqueiros e náutico deportivos que en atención ás súas características sexan susceptibles de ser segregados dos portos estatais.

A disposición adicional sétima prevé que o consello da Xunta, por proposta da consellería competente en materia de portos, poida poñer fin á xestión en réxime de monopolio de lonxas de peixe cando se sitúen en zona de servizo dos portos.

Nas disposicións transitorias se regula o réxime de acomodación á entrada en vigor desta Lei das concesións e autorizacións.

Na disposición Transitoria Quinta se recollen normas básicas urbanísticas que serán de aplicación directa en tanto non se proceda á aprobación dos plans especiais de ordenación portuaria.

A disposición derrogatoria única, ademais de derrogar cantas disposicións de igual ou inferior rango se opoñan ao establecido na lei, derroga na súa totalidade a Lei 6/1987, do 12 de xullo, do plan especial de portos da Comunidade Autónoma de Galicia e a Lei 5/1994, do 29 de novembro, de creación da entidade pública empresarial Portos de Galicia, refundindo deste xeito a normativa autonómica existente en materia de portos.

Nas disposicións finais se contempla a habilitación de competencias conforme ás que se dita a lei, cunha remisión expresa no non regulado na mesma e en tanto non se opoña ao seu contido, á lexislación estatal en materia de portos, e se realizan as previsións para o desenvolvemento e execución da Lei.

TÍTULO PRELIMINAR

Disposicións xerais

CAPÍTULO I

Obxecto e ámbito de aplicación da Lei

Artigo1. *Obxecto da Lei.*

A presente lei ten por obxecto establecer a organización portuaria de Galicia e o réxime xurídico dos portos e instalacións portuarias que son competencia da Comunidade Autónoma de Galicia, que comprende a determinación, planificación, xestión e utilización do dominio público portuario, a prestación de servizos nos portos, así como as medidas de policía portuaria e o réxime sancionador.

Artigo 2. *Ámbito de aplicación.*

1. No ámbito de competencias da Comunidade Autónoma de Galicia, a presente lei aplicarase aos seguintes espazos e infraestruturas portuarias:

a) Portos marítimos situados na Comunidade Autónoma de Galicia que non foran cualificados de interese xeral
b) Instalacións marítimas.
c) Instalacións Portuarias.
d) Portos deportivos e zonas portuarias de uso náutico deportivo.
e) Espazos pesqueiros e destinados a usos náutico deportivos situados no recinto portuario dos portos de interese xeral que fosen segregados daqueles portos, de conformidade co previsto na lexislación de portos do Estado.
f) Mariñas interiores.

2. Tamén se aplicará aos portos e instalacións fluviais e lacustres, en canto non se opoña á súa propia natureza e á lexislación do dominio público hidráulico.

CAPITULO II

Dos portos e instalacións portuarias de Galicia

Artigo 3. *Determinación dos portos competencia da Comunidade Autónoma de Galicia.*

1. Son de competencia da Comunidade Autónoma de Galicia os portos, infraestruturas e instalacións portuarias que non sendo cualificados de interese xeral, estean situados dentro do seu territorio, permitan a realización de operacións de tráfico portuario e presten servizos ás actividades comerciais, pesqueiras, e deportivas ou náutico recreativas.

2. En todo caso terán a consideración de portos e instalacións marítimas de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia os que figuran no Anexo da presente Lei e aqueles que, en desenvolvemento das competencias estatutarias que corresponden á Comunidade Autónoma de Galicia, se vaian incorporando por Decreto da Xunta de Galicia.

3. Deberán ser tamén obxecto de integración na relación de portos de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia os espazos pesqueiros e os destinados a usos náuticos deportivos que sexan segregados dos portos de interese xeral de conformidade co previsto na lexislación de portos do Estado.

4. Nos portos competencia da Comunidade Autónoma de Galicia poderanse realizar operacións comerciais, pesqueiras, deportivas ou recreativas, ou poderán servir de refuxio, avituallamento, reparación ou varada, segundo se estableza regulamentariamente.

5. Os elementos, condicións, servizos e demais características coas que deberán contar, como mínimo, os portos e instalacións marítimas ás que se refire a presente lei, determinaranse por vía regulamentaria.

Artigo 4. *Definicións.*

1. Para os efectos desta lei considéranse:

g) Porto marítimo: o conxunto de terreos, augas e instalacións que reúna as condicións físicas e organizativas que permitan, entre outras, a realización de operacións e actividades portuarias tales como entrada, saída, atracada, desatracada, estancia e reparación no porto de buques ou outros medios de navegación, así como as de embarque e desembarque de persoas e bens.

h) Instalación marítima: o conxunto de obras e infraestruturas que, non tendo a consideración de porto, se destinan a zona de uso pesqueiro, náutico deportivo, transbordo de persoas ou de bens, embarcadoiros, varadoiros, ancoradoiros ou similares.

Considerarase que forman parte dun porto cando estean integrados nel ou cando, mesmo constituíndo unha realidade física descontinua, integren xunto co porto unha unidade organizativa ou estean adscritos a el.

i) Instalacións portuarias: as obras civís de infraestrutura fixas ou desmontables, as de superestrutura e edificación, así como as instalacións mecánicas e redes técnicas de servizo destinadas a realizar ou facilitar operacións de tráfico portuario.

j) Porto deportivo: conxunto de augas abrigadas, natural ou artificialmente, os espazos terrestres contiguos a estas e as obras, infraestruturas e instalacións necesarias para desenvolver operacións propias da flota deportiva.

k) Zona portuaria de uso náutico deportivo: parte dun recinto portuario preexistente, que se destina á prestación de servizos ás embarcacións deportivas e de lecer.

l) Mariña interior: o conxunto de infraestruturas, obras e instalacións necesarias para comunicar permanentemente os terreos interiores de propiedade privada ou da Administración Pública, urbanizados ou susceptibles de urbanización, co mar territorial, augas interiores ou coa lámina de auga de portos ou instalacións marítimas, mediante unha rede de canles.

a) Autorizacións temporais de uso de postos de atracada: os títulos que habilitan para o uso e goce, durante un prazo mínimo de seis meses e non superior a catro anos, dun posto de atracada destinado a embarcacións deportivas e de lecer.

b) Embarcacións deportivas ou de lecer con base no porto: son aquelas embarcacións que reciban a prestación do servizo de atracada ou ancoraxe por un período dun ou máis semestres. O resto das embarcacións serán consideradas como de paso no porto.

Artigo 5. *Clasificación.*

1. Os portos aos que se refire esta lei clasifícanse, por razón da súa orixe, en naturais e artificiais. Son portos naturais os constituídos polas augas abrigadas pola mesma disposición natural do terreo ou os parcialmente abrigados que se destinan ao ancoraxe, ocasional ou de tempada, de buques e embarcacións comerciais, de pesca e deportivas ou de lecer. Son portos artificiais aqueles que requiren para existir a realización de obras de abrigo.

2. Os portos e instalacións marítimas clasifícanse, por razón do seu uso ou destino, en comerciais, industriais, pesqueiros, deportivos e mixtos, en función de si se destinan de forma exclusiva ou principal a unha ou varias destas actividades.

CAPÍTULO III

Principios xerais

Artigo 6. *Principios xerais de xestión e actuación.*

1. As actividades reguladas na presente lei desenvolveranse de acordo cos principios de unidade de xestión, rendibilidade socio económica, planificación, equilibrio económico financeiro e desenvolvemento sostible, en orde á preservación do litoral galego en consonancia cos seus valores naturais, culturais, patrimoniais, paisaxísticos e medio ambientais.

A xestión dos portos e instalacións portuarias estará orientada a garantir o interese xeral, promovendo a participación da iniciativa privada por medio de concesións e autorizacións no deseño, construción, financiamento e explotación das instalacións portuarias e na prestación de servizos, no termos establecidos nesta lei e no resto do ordenamento xurídico.

2. A Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, dentro das competencias propias da Comunidade Autónoma, a través de accións normativas e/ou pactadas, establecerá os instrumentos axeitados para garantir unha posición estratéxica e a coordinación na

xestión entre os portos de competencia autonómica e os portos de interese xeral do Estado situados no territorio autonómico galego.

TÍTULO I

Da organización portuaria de Galicia

CAPÍTULO I

Entidade pública empresarial Portos de Galicia

SECCIÓN 1.ª NATUREZA E FUNCIÓNS

Artigo 7. *Natureza e personalidade.*

1. A entidade Portos de Galicia é unha entidade pública empresarial das reguladas na sección 4ª do capítulo II do Título III da Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia.

2. A entidade pública empresarial empresarial Portos de Galicia creada pola Lei 5/1994, do 29 de novembro, desenvolverá e xestionará as funcións e os servizos que, en materia de portos de competencia da Comunidade Autónoma, lle son atribuídos pola presente lei, con suxeición aos principios da Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia.

3. A entidade pública empresarial ten personalidade xurídica, patrimonios e tesourería propios, así como plena capacidade para o cumprimento dos seus fins, sen prexuízo das relacións que nesta lei se establecen coa Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia.

4. A entidade pública empresarial quedará adscrita á Consellería competente en materia de portos.

5. A entidade pública empresarial Portos de Galicia, poderá identificarse no desenvolvemento da súa actividade baixo a denominación de E.P.E. Portos de Galicia.

Artigo 8. *Obxecto.*

1. Correspóndelle á entidade pública empresarial Portos de Galicia o proxecto, construción, conservación, mellora, ordenación, administración e explotación das obras, instalacións, servizos e actividades portuarias, así como a planificación das zonas de servizo e as súas futuras ampliacións .

Asumirá igualmente as funcións que, no ámbito de competencias da Comunidade utónomalle poidan ser atribuídas pola Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia en materia de xestión e actuacións no dominio público marítimo terrestre .

2. Sen prexuízo das competencias que esta lei lles atribúe aos órganos superiores da Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, a entidade pública empresarial empresarial Portos de Galicia disporá das potestades reguladas na presente lei, e das facultades necesarias para a realización dos seus fins.

3. Para os efectos do desenvolvemento e cumprimento dos anteditos fins, ó ámbito territorial de cada porto será o comprendido dentro dos límites da súa zona de servizo.

Artigo 9. *Funcións.*

1. Dentro da esfera de actividades encadradas no obxecto delimitado no artigo anterior, Portos de Galicia xestionará a explotación das instalacións portuarias e dos demais bens adscritos ao seu patrimonio.

2. Asumirá o fomento global da actividade económica no ámbito dos portos de competencia da Comunidade Autónoma de Galicia, das actividades industriais e comerciais directamente relacionadas có tráfico portuario, e o fomento da investigación e desenvolvemento tecnolóxico en materias relacionadas coa explotación e construción portuarias .

3. Así mesmo, poderá realizar coa iniciativa pública ou privada, no marco do plan anual de actuacións, cantas operacións comerciais e industriais considere convenientes, e xestionará tódalas obras, instalacións e servizos, podendo celebrar, para estes efectos, calquera clase de negocios xurídicos .

Artigo 10. *Réxime Xurídico.*

1. Portos de Galicia rexerase pola presente lei, que constitúe o seu estatuto, e polas disposicións que se diten no seu desenvolvemento.

2. A súa organización e o seu réxime xurídico interno regúlanse polo dereito administrativo, e o seu réxime xurídico externo regúlase polo dereito privado, excepto no exercicio das potestades administrativas que teña atribuídas, e nos aspectos especificamente previstos en normas con rango de lei.

SECCIÓN 2.ª ESTRUTURA ADMINISTRATIVA, ACTOS DA ENTIDADE PÚBLICA EMPRESARIAL E DOS RECURSOS E RECLAMACIÓNS CONTRA ESTES.

Artigo11. *Órganos da entidade.*

1. Para o desempeño das súas funcións, Portos de Galicia estrutúrase nos seguintes órganos :

a. De goberno:

A Presidencia.

O Consello Reitor.

b. Executivo

A Dirección.

2. No conxunto dos órganos de goberno de Portos de Galicia procurarase acadar unha presenza equilibrada de mulleres e homes.

3.Os titulares dos órganos da entidade, cumprirán coas obrigas que a Lei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno, introduce nos mecanismos de bo goberno e control da actividade das persoas que ocupan altos cargos no sector público autonómico.

Artigo 12. *Presidencia da entidade.*

1. A Presidencia é o órgano unipersoal de goberno da entidade pública empresarial.

3. A Presidencia da entidade será nomeada polo Consello da Xunta de Galicia, por proposta da persoa titular da consellería competente en materia de portos.

4. Compételle á Presidencia o exercicio das seguintes funcións :

   a. Exerce-la representación da entidade pública empresarial.
   b. Desenvolver e executar as directrices que dite a Xunta de Galicia en materia da súa competencia.
   c. Exercer a alta dirección do persoal da entidade.

d. Propoñerlle ao Consello Reitor as políticas xerais de actuación e xestión da entidade, de acordo coas directrices e os criterios establecidos para o efecto polo Consello da Xunta de Galicia.
e. Exercer a iniciativa na elaboración dos plans de obras, de instalacións dos portos e das súas ampliacións, e dos plans especiais de ordenación portuaria .
f. Formularlle e elevarlle ao Consello da Xunta, a través da Consellería competente en materia de portos e a proposta da consellería competente en materia de Facenda, os programas xerais plurianuais de investimentos e o seu financiamento anual cos seus, se é o caso, complementarios orzamentos de explotación e capital .

Así mesmo compételle formular e elevar ao Consello da Xunta, a través da Consellería competente en materia de portos, logo do informe da Consellerías competentes en materia de Economía e Facenda, o programa anual de actuacións e investimentos .

g. Acorda-la realización das obras e dos investimentos, celebrando todos aqueles contratos, actos e negocios xurídicos que sexan necesarios para o desenvolvemento das funcións da entidade e o cumprimento dos seus fins .
h. Velar polo cumprimento dos acordos do Consello Reitor.
i. Conferi-las delegacións de facultades propias que considere convenientes .
j. Outorgar as concesións de ocupación de dominio público portuario e as autorizacións de ocupación de dominio público portuario cando o seu prazo de vixencia sexa superior a dous anos.
k. Outorgar as autorizacións para a prestación de servizos e realizacións de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza nos portos.
l. Exercer todas as funcións non atribuídas expresamente a outros órganos da entidade pública empresarial.

Artigo 13. *O Consello Reitor.*

1. O Consello Reitor é ó órgano colexiado de goberno da entidade pública empresarial.

2. Estará constituído pola súa presidencia e o número de vocais que se establezan regulamentariamente, nomeados pola persoa titular da Consellería competente en materia de portos, entre os que, en todo caso, estarán representadas a Consellería competente en materia de Facenda e as distintas consellerías que poidan ter intereses na materia por razóns da súa competencia, en especial a consellería competente en materia de pesca, así como as entidades locais, corporacións, e entidades, organizacións e asociacións máis representativas dos usuarios.

3. Compételle ao Consello Reitor o exercicio das seguintes funcións:

a) O seguimento, a supervisión e o control superiores da actuación da entidade e da xestión da persoa titular da dirección.

b) A aprobación dun informe xeral anual da actividade desenvolvida pola entidade e de cantos extraordinarios considere necesarios sobre a súa xestión, coa valoración dos resultados obtidos e a consignación das deficiencias observadas.
c) A aprobación do anteproxecto de orzamentos anuais e da contracción de obrigas de carácter plurianual dentro dos límites que teña fixados.
d) A aprobación das contas anuais, e de ser o caso, a distribución do resultado do exercicio, consonte á lexislación de réxime financeiro e orzamentario da Comunidade Autónoma de Galicia.
e) Controlar o cumprimento das directrices aprobadas polo Consello da Xunta de Galicia.
f) Aprobar as normas de réxime interior da entidade pública empresarial, así como a organización dos servizos administrativos e dos portos .
g) Aprobar e modificar a dotación de persoal e a proposta de relación de postos de traballo da entidade pública empresarial empresarial e o seu réxime de retribucións, logo do informe favorable das Consellerías competentes en materia de orzamentos e de función pública.
h) Elaborar as tarifas por servizos portuarios para a súa posterior elevación ao Consello da Xunta, a través das Consellerías competentes en materia de Economía e Facenda e por proposta da Consellería competente en materia de portos .
i) Propoñerlles aos órganos competentes da Xunta de Galicia, a través da Consellería competente en materia de portos, a aprobación dos plans de obras, de instalacións de portos e das súas ampliacións, así como dos plans especiais de ordenación portuaria .
j) Cando se trate de plans de obras ou instalacións portuarias e as súas ampliacións, ou plans especiais de ordenación portuaria cun contido de natureza pesqueira, previamente á súa elevación ao órgano competente para a súa aprobación, pediráselle informe á consellería competente en materia de pesca.
k) Aprobar a xestión anual e o balance, así como a conta de resultados e a memoria de cada exercicio económico .
l) Acordar con suxeición ás disposicións da normativa orzamentaria, as operacións crediticias a medio e longo prazo que sexan necesarias, logo do informe da consellería competente en materia de Facenda para as operacións a medio prazo e de autorización previa da dita consellería para as operacións a longo prazo .
m) Acordar con suxeición ás disposicións da normativa orzamentaria operacións crediticias necesarias para paliar os desequilibrios transitorios de tesourería.
n) Promover e exercer, dentro do ámbito da súa competencia, toda clase de pretensións, accións e recursos perante calquera órgano da Administración do Estado, da Comunidade Autónoma e das Administracións locais, así como perante os xulgados e tribunais de xustiza de calquera grao e xurisdición, desistir dos formulados ou interpostos, e transixir as cuestións litixiosas, conferindo para o efecto as procuracións oportunas .
o) Conferi-las delegacións de facultades que xulgue oportunas .
p) Velar polo cumprimento da presente lei e das disposicións que se diten para o seu desenvolvemento e execución .
q) Resolver os procedementos de responsabilidade patrimonial aos que se refire a lexislación básica vixente sobre procedemento administrativo común das administracións públicas.

5. O Consello Reitor designará, por proposta do seu Presidente, un secretario ou secretaria entre o persoal da entidade pública empresarial.

6. Regulamentariamente determinarase o funcionamento e réxime de adopción de acordos do Consello Reitor . No non previsto terase en conta o disposto na Sección 3ª do Título I da Lei 16/2010, de 17 de novembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia, e subsidiariamente no capitulo II do titulo II da lei 30/92, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común .

6. Así mesmo poderá preverse regulamentariamente a creación de comisións delegadas do Consello Reitor.

Artigo 14. *Xuntas territoriais.*

Para o estudio dos problemas concretos que afectan a cada fachada marítima, poderán designarse xuntas de traballo, que actuarán con funcións consultivas e informativas.

Os membros das anteditas xuntas, que serán representantes dos distintos órganos da Administración e dos sectores de usuarios, serán designados polo Consello Reitor, por proposta do presidente da entidade .

O seu ámbito territorial de actuación será fixado polo Consello Reitor.

Artigo 15. *A Dirección.*

a. A Dirección é o órgano executivo de xestión ordinaria da entidade pública empresarial, e exerce as competencias inherentes a dita Dirección, así como as que expresamente se lle atribúen no marco legal e nos estatutos e as que lle deleguen os órganos de goberno.

b. Será nomeado e separado por decreto do Consello da Xunta de Galicia, por proposta da persoa titular da Consellería competente en materia de portos, entre persoas que reúnan os requisitos de solvencia académica profesional, técnica ou científica necesarios para o exercicio do cargo, e de acreditada experiencia.

A Dirección terá a consideración de alto cargo da Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, con rango de dirección xeral.

3. Correspóndelle á Dirección, nos termos sinalados no apartado 1 anterior :

a) Dirixi-la xestión ordinaria, a inspección da entidade e dos portos e a súa explotación .
b Velar pola percepción, contabilización e control dos ingresos derivados da xestión empresarial, realizando os actos de xestión tributaria e de recadación en período voluntario dos ingresos de dereito público e privado que lle corresponden á Entidade empresarial.
c) Outorgar as autorizacións de ocupación do dominio público portuario que teñan un prazo de vixencia máximo de dous anos.
d) Exercer cantas funcións lle sexan delegadas e, en xeral, as que resulten inherentes ao normal funcionamento da entidade.
e) Calquera outras funcións que se lle sexan atribuídas nas normas de desenvolvemento regulamentario da Lei.

Artigo 16.- *Actos administrativos da entidade pública empresarial. Recursos e reclamacións.*

1.A entidade pública empresarial Portos de Galicia ditará actos administrativos que poderán adoptar a forma de:

a) Resolucións, instrucións e circulares da Presidencia da Entidade.
b) Acordos do Consello Reitor.
c) Resolucións e instrucións da Dirección.

2.As resolucións, instrucións e ordes de servizo ditadas pola entidade pública empresarial Portos de Galicia, publicaranse no boletín oficial da Comunidade Autónoma cando teñan por destinatario a una pluralidade indeterminada de persoas, ou cando a entidade estime que a notificación efectuada a un só interesado é insuficiente para garantir a notificación a todos, sendo, neste último caso, adicional á individualmente realizada, sen prexuízo da súa difusión de acordo co previsto na ei 1/2016, do 18 de xaneiro, de transparencia e bo goberno.

3.As resolucións e acordos suxeitos a dereito administrativo ditados polo Consello Reitor e pola Presidencia esgotarán a vía administrativa. Contra eles solo se poderán interpor os recursos contencioso administrativos que resulten procedentes.

4.Os actos suxeitos a dereito administrativo ditados pola Dirección serán susceptibles de recurso ordinario perante o Consello Reitor.

5.A competencia para resolver os procedementos de revisión de actos administrativos nulos ou anulables, e de revogación actos de gravame ou desfavorables, corresponderá ao Órgano de Goberno que ditou o acto a revisar.

6.A rectificación de erros materiais, de feito ou aritméticos corresponderá ao órgano que ditou o acto.

8.O recurso extraordinario de revisión interporase de acordo co que estableza a lexislación xeral do procedemento administrativo e será competente para resolvelo o propio órgano que ditou o acto impugnado.

9.A competencia para resolver os procedementos de responsabilidade patrimonial que se dirixan contra a Entidade corresponderá ao Consello Reitor.

10.As reclamacións sobre a aplicación e efectividade das taxas portuarias por servizos e por concesións e autorizacións administrativas terán carácter económico-administrativo e axustaranse ao procedemento para as reclamacións deste clase.

Artigo 17. *Actos non suxeitos a dereito administrativo.*

Fronte aos actos non suxeitos a dereito administrativo os interesados poderán acudir aos xulgados e tribunais da xurisdición ordinaria.

Artigo 18. *Representación e defensa en xuízo da entidade pública empresarial Portos de Galicia.*

A representación e defensa en xuízo da entidade pública empresarial será encomendada a Asesoría Xurídica Xeral da Xunta de Galicia, mediante a formalización do oportuno acordo, sen prexuízo de que Portos de Galicia dispoña de servizos xurídicos consultivos propios.

SECCIÓN 3.ª NORMAS PARTICULARES DE XESTIÓN E EXPLOTACIÓN

Artigo 19. *Conservación, ampliación e amortización do material e das instalacións.*

1. Portos de Galicia adoptará as medidas axeitadas para garantir que as instalacións e infraestruturas portuarias ou os seus servizos e actividades accesorias e complementarias, así como o material confiado á súa custodia e explotación, sexan construídos, conservados e renovados conforme as necesidades do tráfico portuario e o progreso da técnica .

2. A atribución á entidade pública empresarial da xestión das instalacións, dos servizos ou das actividades a que se refire o parágrafo anterior, comprende o outorgamento implícito de tódalas autorizacións, permisos ou licencias administrativas de competencia da Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, que resulten necesarios para as obras de conservación, mantemento e reposición das instalacións e para as demais actividades auxiliares directamente relacionadas coa explotación portuaria, sen prexuízo das autorizacións ou dos títulos administrativos propios da competencia local ou estatal cando resulten esixibles.

Artigo 20. *Réxime de Contratación.*

Os contratos que celebra a entidade pública empresarial Portos de Galicia axustaranse ao establecido na lexislación básica de contratos do sector público e, no seu caso, á normativa de desenvolvemento aprobada pola Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia.

O órgano de contratación de Portos de Galicia é a persoa titular da Presidencia, sen prexuízo das delegacións que poida levar a cabo sobre a persoa titular da Dirección.

Artigo 21. *Actividade Inspectora.*

Portos de Galicia exercerá a inspección dos portos e do desenvolvemento das actividades comerciais, industriais e de prestación de servizos que se realicen neles, co fin de garanti-la súa seguridade, a súa eficacia, o cumprimento polas empresas explotadoras e polos usuarios das obrigas que lles correspondan, e a observancia das normas técnicas e comerciais de carácter xeral a que teñan que suxeitarse a xestión e explotación dos bens, das instalacións ou das actividades .

SECCIÓN 4.ª FACENDA E PATRIMONIO

Artigo 22. *Facenda.*

1. Constituirá a facenda de Portos de Galicia o conxunto dos seus bens, dereitos e obrigas.

2. Portos de Galicia financiarase preferentemente cos ingresos propios que perciba como contraprestación polas actividades que realiza, e excepcionalmente financiarase coas transferencias consignadas nos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma de Galicia.

3. Os recursos económicos de Portos de Galicia comprenderán:

a. Os produtos, rendas e incrementos do seu patrimonio.
b. Os ingresos ordinarios e extraordinarios obtidos no exercicio das súas actividades.
c. Os produtos das tarifas por servizos e das taxas que lle corresponda percibir á Comunidade Autónoma pola utilización privativa, ocupación ou aproveitamento especial do dominio público portuario adscrito á entidade pública empresarial.
d. O importe das multas e indemnizacións impostas como consecuencia da aplicación do réxime sancionador previsto nesta lei.
e. As dotacións ou subvencións que se consignen nos orzamentos xerais da Comunidade Autónoma.
f. O importe das operacións crediticias que concerte, de conformidade co establecido ao respecto pola Consellería de Facenda.
g. As subvencións, contribucións e doazóns de todo tipo que poida recibir.
h. o destino dunha porcentaxe dos beneficios que resulten da conta de explotación á dotación dun fondo para atender as necesidades de explotación e as de renovación, ampliación e mellora do activo .
i. Os ingresos derivados da súa participación en sociedades públicas mercantís.
j. Os demais ingresos de dereito público ou privado que se autoricen nas leis de orzamentos da Comunidade Autónoma ou outras leis do Parlamento de Galicia.

Artigo 23. *Patrimonio.*

1.Para o desempeño das súas funcións adscríbense a Portos de Galicia os bens e dereitos que integran o dominio público portuario autonómico á entrada en vigor da presente lei, así como os posteriores incorporados a este por calquera título, sen prexuízo dos bens de dominio público portuario adscritos á consellería competente en materia de pesca para o exercicio das súas facultades en acuicultura e ordenación do sector pesqueiro.

2. A adscrición implica a transferencia á entidade pública empresarial das facultades de uso, xestión, administración e explotación vinculadas aos fins deste, sen cambio de titularidade ou cualificación xurídica dos bens e dereitos cedidos .

3. Cando os bens e dereitos de dominio público portuario que tivese adscritos deixen de ser necesarios para o cumprimento dos fins propios da entidade, estes serán obxecto de reversión na forma prevista nas leis sectoriais.

4. Portos de Galicia poderá realizar todo tipo de actos de xestión e aproveitamento dos bens demaniais adscritos que estean directamente relacionados co servizo e co tráfico portuario .

5. O Consello Reitor, sen necesidade de previa declaración de desafectación do servizo, poderá acordar o desmantelamento e, se é o caso, a venda dos demais bens mobles, e aplicará o seu produto as atencións propias da entidade

6.O Consello da Xunta ditará, logo da proposta das Consellerías competentes en materia de economía e facenda, e informe da consellería competente en materia de portos, e da consellería competente en materia de pesca, as normas para a formación e permanente actualización do Inventario de bens e dereitos de Portos de Galicia, que se axustarán ás prescricións da Lei do patrimonio da Comunidade Autónoma e do seu regulamento .

SECCIÓN 5.ª RÉXIME FINANCEIRO

Artigo 24. *Réxime orzamentario, económico-financeiro, de contabilidade e de control.*

1.O réxime de control financeiro e contabilidade pública, así como o orzamento de Portos de Galicia, axustaranse ao disposto na materia pola lei de réxime financeiro e orzamentario de Galicia, sen prexuízo das especialidades contidas na presente lei.

A xestión de Portos de Galicia desenvolverase de acordo co principio de equilibrio económico-financeiro da explotación.

Para tal efecto presentaranlle anualmente ao Consello da Xunta, a través da Consellería competente en materia de Facenda, e por instancia da consellería competente en materia de portos, logo de elevación a esta polo presidente do Consello Reitor, os orzamentos de explotación e capital, así como os correspondentes programas de actuación, investimentos e financiamento, e a liquidación, memoria e balance do exercicio anterior debidamente auditados.

2. O Consello da Xunta determinará anualmente, dentro dos límites autorizados polos orzamentos da Comunidade Autónoma, o destino dunha porcentaxe dos beneficios que resulten da conta de explotación á dotación dun fondo para atender as necesidades de explotación e as de renovación, ampliación e mellora do activo .

3. Compensarase a Portos de Galicia polos gastos inherentes ao cumprimento das obrigas de servizo impostas pola Xunta de Galicia no exercicio das súas funcións de alta dirección institucional da entidade.

4. A entidade pública empresarial estará suxeita ao control externo do Consello de Contas de Galicia e do Tribunal de Contas do Estado, nos termos dispostos na normativa de aplicación.

5. A entidade pública empresarial estará suxeita ao control de eficacia no cumprimento do seu plan de actuación que será exercido pola consellería de adscrición. O control do cumprimento dos compromisos específicos que, de ser o caso, asumise entidade pública empresarial nun convenio ou contrato-programa, corresponderalle á comisión de seguimento regulada no propio convenio ou contrato-programa, sen prexuízo dos posibles controis previstos na lexislación orzamentaria.

Artigo 25. *Tarifas portuarias e outros ingresos de explotación.*

As tarifas, as taxas e os demais ingresos da explotación deberán cubrir, como mínimo, os seguintes gastos:

a. Explotación, conservación e depreciación do material e das instalacións portuarias, así como das infraestruturas que sirvan aos seus fins accesorios ou complementarios .
b. Os gastos xerais que se consideren para cada instalación portuaria ou para os seus servizos ou actividades accesorias ou complementarias, dentro do límite máximo que se determine en virtude do decreto aprobado polo Consello da Xunta .
c. Os impostos esixibles .
d. As cargas autonómicas, administrativas e financeiras, incluíndo o reembolso de préstamos derivados da explotación e o pagamento de intereses.

Artigo 26. *Efectividade dos créditos e das sancións.*

A entidade pública empresarial poderá utilizar, para a efectividade dos créditos resultantes da explotación e das sancións pecuniarias que impuxese, o procedemento de constrinximento nos termos regulados no Regulamento xeral de recadación.

SECCIÓN 6.ª PERSOAL

Artigo 27. *Réxime do persoal.*

1.O persoal da entidade pública empresarial poderá ser funcionario ou laboral, e persoal de alta dirección.

2.Todo o persoal da entidade estará sometido ao réxime de incompatibilidades establecidos para o persoal e empregados do sector público.

3.O persoal laboral réxese ademais de pola lexislación laboral e polas normas convencionalmente aplicables, polos preceptos da lexislación estatal e autonómica reguladora do emprego público.

4.A aprobación e modificación tanto do cadro de persoal como da proposta de relación de postos de traballo, e a aprobación dos instrumentos polos que se regulen as condicións de traballo do persoal e o seu réxime retributivo, será acordada polo Consello Reitor, logo de informe favorable dos centros directivos competentes en materia de orzamentos e de función pública. A contratación e o nomeamento do persoal corresponde ao Presidente da entidade.

5.O ingreso do persoal na entidade pública empresarial deberá realizarse mediante a convocatoria pública das correspondentes probas selectivas, que se axustarán aos principios de igualdade, mérito, capacidade e publicidade, e con carácter xeral ao disposto na Lei 16/2010, do

17 de decembro, de organización e funcionamento da administración xeral e do sector público autonómico de Galicia, e na Lei 2/2015, do 29 de abril, do emprego público de Galicia.

6.A contratación de persoal de alta dirección da entidade se axustará ao establecido na Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da administración xeral e do sector público autonómico de Galicia, e na Lei 2/2015, do 29 de abril, do emprego público de Galicia.

CAPÍTULO II

Competencias da Administración autonómica

Artigo 28. *Competencias do Consello da Xunta.*

Compételle ao Consello da Xunta o exercicio das seguintes funcións :

a) A alta inspección e vixilancia do seu funcionamento, ditando para estes efectos as oportunas directrices .
b) Aprobar os plans directores de infraestruturas, os programas xerais de investimentos e o seu financiamento .
c) A alta política en materia de ordenación e coordinación do tráfico e dos transportes portuarios no ámbito das súas competencias .
d) A designación e a destitución do presidente e do Director, así como a fixación do seu réxime retributivo.
e) A adopción de medidas especiais en casos de emerxencia .
f) Aproba-lo proxecto de orzamento de explotación e capital e o programa de actuacións, investimentos e financiamento , así como, se é o caso, os convenios ou contratos de programa que propoña a entidade .
g) Aproba-las tarifas polos servizos portuarios e por ocupación do dominio público portuario adscrito á Comunidade Autónoma, así como as súas modificacións e revisións .
h) Adopta-los acordos sobre o tráfico xurídico do dominio público portuario adscrito á entidade , nos casos en que esta facultade lle estea reservada pola Lei do patrimonio da Comunidade Autónoma e o seu regulamento, e, en especial, no relativo á incorporación de novas infraestruturas portuarias
i) Adscribi-las zonas de interese de cultivos mariños en dominio público portuario á consellería competente en materia de pesca para os efectos do exercicio das súas competencias en materia de acuicultura, sempre que dita adscrición resulte compatible cos usos portuarios que se definen nesta Lei, que non se prexudique globalmente o desenvolvemento futuro dos portos e as operacións de tráfico portuario, e que se axuste no seu caso ao establecido nos planeamentos urbanísticos en vigor.
Enténdese, para os efectos desta lei, como zonas de interese de cultivos mariños, aquelas zonas das augas do dominio público portuario que polas súas óptimas condicións para tal actividade, aconsellen unha especial protección, e así sexan declaradas polo Consello da Xunta de Galicia por proposta da consellería competente en materia de pesca.

j) A fixación do réxime retributivo dos membros do Consello Reitor e a determinación das dietas, indemnizacións ou compensacións económicas por asistencia dos seus membros ás sesións e xuntanzas do dito Consello Reitor.

Artigo 29. *Atribucións da consellería competente en materia de portos* .

Son atribucións da consellería competente en materia de portos :

a) O desempeño das funcións de inmediata relación de Portos de Galicia co Goberno e coa Administración xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, especialmente para os efectos de actuacións polas facultades enumeradas no artigo anterior .
b) A proposta de nomeamento e de destitución da Presidencia e da Dirección, así como o nomeamento e destitución dos vocais do Consello Reitor.
c) Emitir informe preceptivo sobre os plans, programas xerais en materia financeira e de infraestruturas, os programas de actuacións, investimentos e financiamento, os orzamentos de explotación e capital e, en xeral, sobre tódalas propostas, proxectos ou documentación que deban someterse ao exame e á aprobación do Consello da Xunta .
d) Elevarlle ao Consello da Xunta, logo de informe das Consellerías competentes en materia de economía e facenda, e das consellerías competentes en materia de industria e comercio, e de pesca, a proposta sobre política de tarifas portuarias .
e) Exercer nos termos previstos na lexislación vixente, as facultades de expropiación forzosa que sexan precisas para o cumprimento dos fins da entidade, e promove-la entrega dos bens expropiados a Portos de Galicia, propoñendo a súa afectación nos termos regulados pola Lei do Patrimonio da Comunidade Autónoma e o seu regulamento .
f) Propoñe-la actualización da contía das tarifas portuarias de acordo coa variación do custo dos servizos, producida por alteracións nos índices de prezos .
g) Aprobar as Delimitacións dos Espazos e dos Usos Portuarios.
h) Exercer en xeral o control de eficacia da entidade pública empresarial previsto na Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da administración xeral e do sector público autonómico de Galicia.

Artigo 30. *Atribucións da consellería competente en materia de pesca.*

Son atribucións da consellería competente en materia de pesca:

a) A construción de lonxas, fábricas de xeo e outras edificacións do recinto portuario destinadas a actividades pesqueiras, acuícolas ou marisqueiras, debéndolle solicitar previamente a Portos de Galicia informe preceptivo e vinculante sobre a súa localización.
b) Sempre que resulte compatible cos usos portuarios que se definen nesta Lei, que non se prexudique globalmente o desenvolvemento futuro dos portos e as operacións de tráfico portuario, e axustándose no seu caso ao establecido nos planeamentos urbanísticos en vigor, autoriza-la realización de actividades de acuicultura, pesca e marisqueo que teñan lugar nos portos ou no dominio público portuario, con carácter previo ao outorgamento das concesión e autorizacións para a ocupación do dito dominio que corresponde ao seu titular.
c) Emitir, con carácter preceptivo, informe sobre a relación de actuacións previstas no programa de infraestrutura pesqueira do orzamento xeral de Portos de Galicia

Artigo 31. *Competencias das Consellerías competentes en materia de Economía e Facenda.*

É competencia das Consellerías competentes en materia de Economía e Facenda :

a) A alta supervisión da aplicación pola entidade dos plans e programas financeiros e dos seus orzamentos e, en xeral, de canto concirne á orde financeira de Portos de Galicia .
b) Presentarlle ao Consello da Xunta os plans económicos e orzamentarios de Portos de Galicia, e emitir informe sobre a súa aplicación e liquidación .
c) Presenta-las actuacións que, en materia financeira, teñan que someterse ao Consello da Xunta.
d) O exercicio das competencias que, respecto do dominio público portuario, lle sexan atribuídas pola Lei de patrimonio da Comunidade Autónoma e o seu regulamento .
e) Exercer tódalas demais competencias que a lei de réxime financeiro e orzamentario de Galicia lle outorga ás Consellerías competentes en materia de Economía e Facenda no ámbito das entidades públicas empresariais.
f) O exercicio das atribucións previstas na lei de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

TÍTULO II

Planificación, ordenación, obras, medio ambiente e seguridade.

CAPITULO I

Planificación portuaria.

Artigo 32. *Plans directores de infraestruturas de Portos de Galicia.*

1. A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá formular para un porto ou un conxunto deles plans directores de infraestruturas, que abranguerán os proxectos xerais de obras dos portos afectados polo plan e das súas ampliacións, durante un horizonte temporal de, polo menos, cinco anos.

2. O plan ou os plans directores que elabore Portos de Galicia someteranse, a proposta da consellería competente en materia de portos, a exame e aprobación polo Consello da Xunta de Galicia.

Unha vez aprobado o plan director de infraestruturas, non poderán executarse obras non contempladas no mesmo. Non obstante, Portos de Galicia poderá executar obras non contempladas nos plans cando teñan a consideración de obras menores ou en casos de recoñecida urxencia ou de excepcional interese público, debidamente apreciados polo Consello da Xunta de Galicia, a proposta da consellería competente en materia de portos.

3. A execución das obras previstas nun plan director de infraestruturas requirirá, cando proceda, a modificación da Delimitación dos Espazos e dos Usos Portuarios.

Artigo 33. *Determinacións dos plans directores de infraestruturas.*

Os Plans directores de infraestruturas conterán, polo menos, as seguintes determinacións:

1. Análise da situación actual do porto ou portos, estrutura do tráfico e das actividades portuarias.

2. Definición das necesidades de desenvolvemento do porto ou portos nun horizonte temporal de, polo menos, cinco anos.

3. Análise das relacións entre a planificación portuaria e o planeamento territorial e urbanístico.

4. Determinación das distintas alternativas de desenvolvemento, análise de cada unha delas e selección da máis óptima.

5. Declaración ambiental estratéxica no caso de que o plan deba ser sometido a avaliación ambiental estratéxica ordinaria, e informe ambiental estratéxico se o plan debe ser sometido a avaliación ambiental estratéxica simplificada.

6. Previsión das fases de desenvolvemento dos plans, valoración e recursos, análise financeiro e de rendibilidade

7. Definición dos criterios para a revisión dos plans

Artigo34. *Documentación dos plans directores de infraestruturas.*

Os plans directores de infraestruturas estarán integrados polos seguintes documentos:

1. Memoria, coa información básica e os estudos necesarios, onde analizaranse as distintas alternativas de desenvolvemento consideradas, e xustificarase a elixida.

2. Documentación gráfica, na que deberán constar os planos de información, estudos de planeamento, proxectos e outros estudos complementarios.

3. Estudio económico financeiro, que conterá a avaliación económica xenérica da execución das obras.

4. Programa de actuacións para o desenvolvemento do plan.

Artigo 35. *Procedemento de aprobación.*

1. A elaboración e aprobación dos plans directores de infraestruturas axustarase ao seguinte procedemento:

a) Corresponde a entidade pública empresarial Portos de Galicia a formulación do plan, que será sometido a informe das consellerías e dos concellos afectados polas actuacións, a fin de que poidan formular as observacións e suxestións que consideren convenientes no prazo de dous meses, entendéndose en sentido favorable se transcorrera dito prazo sen que se emitira o informe de forma expresa. De constatarse un conflito de atribucións entre diferentes consellerías afectadas no procedemento de elaboración dos plans directores de infraestruturas, serán resoltos por acordo asinado conxuntamente polas propias persoas titulares das consellerías afectadas. En caso de discrepancia, darase traslado ao Consello da unta de Galicia, que resolverá no prazo de dez días, sen que contra a súa decisión caiba recurso algún

b) Darase traslado do plan ás corporacións de dereito público e entidades que representen aos usuarios a fin de que, por igual prazo, poidan realizar as observacións que consideren oportunas.

c) Simultaneamente aos trámites anteriores, o plan será sometido a información pública no Diario Oficial de Galicia durante un prazo non inferior a dous meses, e igualmente á tramitación ambiental que corresponda de acordo co disposto na presente lei e na lexislación vixente na materia.

d) Rematada a tramitación, a consellería competente en materia de portos procederá a elevar o plan ao Consello da Xunta de Galicia para a súa aprobación por decreto.

2. A aprobación ou a modificación dun plan director de infraestruturas poderá determinar a modificación da Delimitación dos Espazos e Usos Portuarios nos termos establecidos no artigo 52 desta lei.

3. A aprobación dun plan director de infraestruturas, levará implícita a declaración de utilidade pública aos efectos de expropiación dos bens e dereitos e de rescate ou revisión das concesións que requira a actuación portuaria no ámbito do plan.

Artigo 36. *Revisións ou modificacións dos plans directores de infraestruturas.*

1. Cando sexa necesaria unha revisión ou unha modificación dos plan directores de infraestruturas que teña carácter substancial, o procedemento a seguir será o mesmo que o previsto para a súa aprobación.

2. Cando a revisión ou modificación non teña carácter substancial, será aprobada pola consellería competente en materia de portos, oído o concello ou concellos afectados.

A estes efectos, terá carácter de modificación substancial a ampliación superior a un 30 por 100 da superficie ocupada con obras de infraestrutura, tanto nas superficies en terra como na lámina de auga que integran a zona de servizo.

CAPÍTULO II

Ordenación urbanística dos portos

Artigo 37. *Planeamento xeral.*

1. Os plans xerais de ordenación municipal e demais instrumentos xerais de ordenación urbanística deberán cualificar a zona de servizo dos portos como sistema xeral portuario e non poderán incluír determinacións que supoñan unha interferencia ou perturbación no exercicio das competencias de explotación portuaria.

2. A superficie do sistema xeral portuario non computará aos efectos de determinación de dotacións, cesións de aproveitamento, reservas e equipamentos.

3. Se considera que o porto constitúe unha unidade que xustifica a redacción dun plan especial.

Artigo 38. *Plans especiais de ordenación dos portos.*

1. O sistema xeral portuario de cada porto desenvolverase mediante un plan especial que se redactará e formulará pola entidade pública empresarial Portos de Galicia, e que se tramitará e aprobará pola Administración competente en materia de Urbanismo aplicando o establecido na lexislación urbanística en vigor, coas particularidades que se sinalan nos seguintes apartados.

2. Con carácter previo á formulación do plan especial que ordene a zona de servizo do porto, deberá encontrarse delimitada esta mediante a aprobación da Delimitación dos Espazos e Usos Portuarios en dito porto, non podendo estenderse as delimitacións daquel plan mais ala da zona de servizo así delimitada.

3. Unha vez redactado o borrador de plan, Portos de Galicia remitirá este, acompañado da documentación ambiental esixible pola lexislación sectorial de aplicación, á Administración competente en materia de Urbanismo, que disporá dun prazo máximo de tres meses para enviar dita documentación ao órgano ambiental competente para a emisión do informe ambiental.

4.O prazo máximo para resolver sobre a aprobación inicial dun plan especial de ordenación portuaria, será de tres meses a contar dende a súa presentación por Portos de Galicia no rexistro xeral do Concello. Transcorrido este prazo sen que houbera recaído resolución expresa, poderá entenderse outorgada a aprobación inicial do plan.

5. Efectuada a tramitación e antes da aprobación definitiva do plan, deberase dar traslado do plan á entidade pública empresarial Portos de Galicia no caso de que a Administración urbanística competente propoña modificacións respecto á redacción inicialmente aprobada, para que esta, no prazo dun mes, informe sobre os aspectos da súa competencia.

6. A aprobación definitiva do plan especial requirirá que o informe previo ao que se refire o apartado anterior sexa favorable. No caso de ser desfavorable, deberanse levar a cabo as consultas necesarias co fin de chegar a un acordo entre Portos de Galicia e a Administración

urbanística para a súa aprobación definitiva. Se no prazo de dous meses persistira o desacordo, informará con carácter vinculante o Consello da Xunta de Galicia.

7. O prazo para a aprobación definitiva por un Concello do plan especial de ordenación dun porto, será de seis meses a contar dende o Acordo de aprobación inicial. Transcorrido dito prazo sen que se procedera á notificación da resolución, poderá entenderse aprobado definitivamente o plan, sempre que se houbera realizado o trámite de información pública e obtido os informes preceptivos en sentido favorable, de conformidade coa lexislación aplicable, ou, no seu caso, houberan sido solicitados os informes e houberan transcorrido os prazos para emitilos.

8. Non se aplicará o silencio administrativo estimatorio cando os plans contivesen determinacións contrarias á Lei, aos plans de superior rango ou ás directrices de ordenación do territorio de Galicia.

9. A aprobación definitiva dos plans especiais deberá ser notificada a Portos de Galicia, cos requisitos establecidos na lexislación de procedemento administrativo.

10. O plan especial incluirá entre as súas determinacións as medidas e previsións necesarias para garantir unha eficiente explotación do espazo portuario, o seu desenvolvemento futuro, e a súa conexión cos sistemas xerais de transporte terrestre e co entorno urbano.

Artigo 39. *Relacións e medidas de coordinación entre a planificación portuaria e o planeamento territorial e urbanístico.*

1. Os instrumentos de planificación portuaria prevalecerán e serán vinculantes sobre a ordenación urbanística en aspectos relativos á protección do dominio público portuario, localización de infraestruturas, accesos a sistemas de comunicacións, localización de emprazamentos e asignación de usos.

2. A aprobación dos plans especiais de ordenación dos portos, implicará, se é o caso, a revisión ou modificación dos instrumentos de planeamento urbanístico municipal co fin de integrar as determinacións do planeamento sectorial portuario no planeamento urbanístico municipal.

3. A revisión ou modificación dos instrumentos de ordenación urbanística municipal deberá efectuarse polos concellos con ocasión da primeira revisión do instrumento de planeamento urbanístico que tramiten, e en todo caso no prazo máximo dun ano desde a aprobación dos instrumentos de planificación portuaria.

4. En Concellos sen planeamento urbanístico xeral, a aprobación dos instrumentos de planificación portuaria sinalados comportará a inclusión das súas determinacións nos instrumentos de planeamento urbanístico que se aproben con posterioridade.

5. Sen prexuízo de que os instrumentos de planeamento xeral deban adaptarse aos plans especiais de ordenación dos portos, estes poderán prever o réxime de ordenación que se aplicará mentres non se produza a adaptación.

6. A aprobación, modificación ou revisión dos instrumentos de ordenación e planificación urbanística que incidan directamente sobre os portos e instalacións portuarias reguladas nesta Lei, requiren o informe favorable da consellería competente en materia de portos.

7. Aos efectos de dar cumprimento ao mandato establecido no apartado anterior, ao mesmo tempo que o trámite de información pública, a Administración Municipal deberá de solicitar informe a Portos de Galicia, informe que deberá de emitirse nun prazo de tres meses, e que terá carácter vinculante no que respecta á ordenación da zona de servizo dos portos. De non emitirse o informe neste prazo entenderase favorable.

CAPÍTULO III

Proxectos e obras

Artigo 40. *Execución de obras e instalacións.*

1. As obras e instalacións de carácter permanente que leven a cabo no dominio público portuario a Administración pública e os particulares debidamente autorizados por aquela, deberán adaptarse ao plan especial de ordenación portuaria. Para a constatación deste requisito deberán someterse ao informe da Administración urbanística competente, que se entenderá admitido en sentido favorable se transcorre un mes desde a recepción da documentación sen que se evacuara expresamente.

2. En ausencia dun plan especial aprobado con carácter definitivo, unicamente poderán realizarse obras de carácter permanente acordes cos usos portuarios e complementarios previstos no artigo 54. Neste caso, o informe da Administración urbanística versará sobre a acomodación das obras ao ordenamento urbanístico municipal xeral vixente, e, en última instancia, ás normas urbanísticas xerais de aplicación directa.

3. Os proxectos someteranse ao procedemento de avaliación de impacto ambiental cando así o esixa a lexislación específica vixente.

4. Poderanse realizar obras de dragaxe e de recheo na zona de servizo dos portos exclusivamente con materiais de orixe terrestre ou marítimo que pola súa natureza, disposición final ou illamento protector non dean orixe a procesos de contaminación que superen os niveis esixibles pola normativa vixente aplicable á calidade das augas marítimas.

5. As obras de dragaxe axustaranse ao previsto nesta lei. As obras de recheo e as de dragaxe no dominio público portuario requirirán a autorización da entidade pública empresarial empresarial Portos de Galicia .

6. As obras acordes cos usos portuarios que realice a Administración portuaria directamente, non estarán sometidas aos actos de control preventivo municipal, por constituír obras públicas de interese xeral portuario.

7. As restantes obras que non se inclúan dentro das definidas no anterior apartado deberán de obter a oportuna licenza municipal.

8. As obras de interese xeral que promova a Administración portuaria non poderán ser suspendidas en ningún caso polas Administracións urbanísticas competentes si se axustan ao planeamento urbanístico e ás normas deste capítulo.

9. As obras que se executen sobre o leito do mar territorial ou nas augas interiores non estarán sometidas aos actos de control preventivo municipal.

Artigo 41. *Construción de novos portos ou instalacións marítimas.*

1. A construción dun novo porto ou instalación marítima de competencia autonómica esixirá a previa aprobación do proxecto e estudos complementarios pola entidade pública empresarial Portos de Galicia, que, de ser o caso, deberá de observar o establecido no Plan Director de Infraestruturas.

2. Os devanditos proxectos someteranse á avaliación do impacto ambiental cando isto sexa esixible en aplicación da lexislación específica, así como ao informe dos departamentos da Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia con competencias concorrentes nos portos.

3. De darse o caso, someteranse ao informe da Administración Xeral do Estado en canto ás materias da súa competencia que poidan verse afectadas.

4. Tamén de ser o caso, solicitarase da Administración Xeral do Estado a oportuna adscrición de dominio público marítimo terrestre conforme á lexislación aplicable.

5. Con carácter previo á aprobación dos proxectos, deberase solicitar informe dos Concellos afectados, co fin de que formulen cantas observacións consideren convenientes sobre os aspectos da súa competencia.

6. Agás que normativa sectorial de aplicación dispoña o contrario, calquera destes informes entenderase favorable se transcorren dous meses desde a recepción da documentación sen que se teña emitido de forma expresa.

Artigo 42. *Utilidade pública e necesidade de ocupación.*

1. A aprobación dos proxectos levará implícita a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación para os efectos da ocupación temporal ou expropiación forzosa dos bens ou dereitos afectados polo obxecto daqueles. Para estes efectos, o proxecto comprenderá a relación completa e individualizada dos bens e dos dereitos que non forman parte do dominio público portuario e que se considera necesario adquirir ou ocupar para executalo, coa descrición material deles.

2. Así mesmo, a declaración de utilidade pública e a necesidade de ocupación referirase tamén aos bens e dereitos comprendidos no replanteo do proxecto e nas modificacións de obras que poidan aprobarse posteriormente pola autoridade competente, cos mesmos requisitos sinalados no apartado anterior.

Artigo 43. *Obras que afectan á zona de servizo dos portos.*

1. As obras de edificación ou urbanización que se executen en superficies lindeiras coa zona de servizo dun porto ou instalación marítima, que teñan incidencia directa por precisar a ocupación permanente ou temporal de superficie incluída na mesma, non poderán ser autorizadas polas administracións públicas competentes sen que se solicite previamente informe a Portos de Galicia.

2. Este informe ten carácter vinculante no que se refire aos aspectos relacionados coa protección do dominio público portuario e a viabilidade das actividades portuarias, e deberá ser emitido no prazo máximo dun mes. O informe entenderase favorable no caso de non emitirse no prazo antes sinalado.

3. Cando a ocupación teña as circunstancias previstas no artigo 56.2 desta lei, esixirase o outorgamento da correspondente autorización ou concesión.

4. Con carácter xeral, e agás causa xustificada a xuízo de Portos de Galicia, os terreos lindeiros coa zona de servizo dos portos e instalacións marítimas deberán contar con acceso rodado e peonil alleo á zona de servizo do porto ou instalación marítima

CAPÍTULO IV

Do medio ambiente e da seguridade

Artigo 44. *Desenvolvemento sostible.*

1. A planificación e construción de novos portos, así como a ampliación ou modificación dos existentes, realizarase conforme aos principios de protección do dominio público marítimo terrestre, desenvolvemento sostible, equilibrio territorial e integración co entorno, equilibrio da oferta portuaria na liña de costa e rendibilidade económica e social.

2. Dentro da explotación sostible dos portos, promoveranse as instalacións para prestar servizos ou realizar actividades que incorporen tecnoloxías e sistemas sostibles como enerxías alternativas, sistemas de eficiencia nos consumos, e de tratamento de residuos.

Artigo 45. *Prevención e loita contra a contaminación no dominio público portuario.*

1. Prohíbese o vertido de efluentes líquidos e o vertido e abandono de residuos no dominio público portuario. As emisións á atmosfera realizaranse coas limitacións e controis establecidas na lexislación sectorial.

Os que realizaran, aínda accidentalmente, os referidos vertidos, serán responsables de cantos custos esixa a plena rexeneración das augas e a posible descontaminación dos solos que estean dentro da zona de dominio público portuario, ademais das sancións que procederan. No caso de vertidos non autorizados, Portos de Galicia ordenará a quen resulte responsable a recollida e limpeza dos terreos e augas afectadas. No caso de incumprimento, Portos de Galicia procederá á execución subsidiaria a cargo dos responsables, sen prexuízo das sancións que se puideran derivar polo incumprimento da normativa ambiental

A utilización de materiais naturais procedentes das escavacións poderá ser realizado nas condicións que estableza a normativa ambiental.

2. As instalacións emprazadas no dominio público portuario nas que se desenvolvan calquera tipo de actividades comerciais, industriais ou de servizos, deberán contar con medios suficientes para a prevención e loita contra a contaminación accidental, mariña, atmosférica e terrestre, e os titulares das autorizacións executarán ao seu cargo as medidas protectoras e correctoras que resulten necesarias en cada momento, de acordo co establecido na normativa aplicable, nos pregos reguladores dos servizos portuarios especiais, nos pregos de condicións xerais para o desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza no ámbito portuario, e de ser o caso, nas condicións particulares que se establezan. A dispoñibilidade destes medios será esixida pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.

Ditas instalacións, cando o esixa a normativa de aplicación, deberán contar cun plan interior marítimo de continxencias por contaminación mariña accidental, que será tido en conta pola entidade pública empresarial Portos de Galicia para a elaboración do seu propio plan interior marítimo.

Aos efectos do previsto nos parágrafos anteriores, o titular da correspondente autorización ou concesión deberá permitir a práctica dos controis e as inspeccións que realice o órgano administrativo competente.

3. Portos de Galicia colaborará coas Administracións competentes na prevención e control das emerxencias por contaminación accidental na zona de servizo dos portos que xestione.

4. Todos os vertidos desde terra ao mar requirirán autorización da Administración competente, sen prexuízo da autorización ou concesión de ocupación de dominio público portuario que, de ser o caso, outorgará Portos de Galicia.

5.O disposto neste artigo procederá sen prexuízo da aplicación, cando se dean os supostos, do establecido na Lei 26/2007, do 23 de outubro. de responsabilidade medioambiental.

Artigo 46. *Recepción de refugallos e residuos procedentes de buque.*

1. Os refugallos xerados polos buques deberán descargarse á terra, debendo solicitarse para tal efecto o servizo de recepción de refugallos xerados por buques regulado nesta lei.

2. As refinerías de petróleo, factorías químicas e petroquímicas, instalacións para o almacenamento e distribución de produtos químicos e petroquímicos, instalacións para o abastecemento de combustibles líquidos que posúan terminais de carga ou descarga de hidrocarburos en zonas portuarias, así como os estaleiros e instalacións de reparación naval, deberán dispoñer nas proximidades das terminais e peiraos, de instalacións de recollida de residuos petrolíferos e químicos e de augas de sentinas e de almacenamento destes residuos debidamente autorizados, de instalacións para limpeza de aceites, de graxas e doutros produtos contaminantes, así como os medios necesarios para prever e combater os derrames e para a prevención e loita contra a contaminación accidental terrestre e mariña.

A dispoñibilidade destas instalacións e medios será esixida por Portos de Galicia para autorizar o funcionamento das instalacións portuarias incluídas no apartado anterior, sen prexuízo das autorizacións que sexan esixibles por outras administracións.

3. No suposto de buques que non teñan como destino algunha das instalacións referidas no parágrafo anterior, corresponderá ás empresas que efectúen as operacións de carga ou descarga do buque garantir a recepción de residuos de carga procedentes destes, se os houbera, así como os que se encontren nas zonas de tránsito e manobra, evitando e combatendo, se é o caso, os derrames accidentais.

Artigo 47. *Obras de dragaxe.*

1. Toda execución de obras de dragaxe ou o vertido dos produtos de dragaxe no dominio público portuario suxeito ao ámbito de aplicación desta lei, requirirá autorización previa de Portos de Galicia sobre a base do correspondente proxecto técnico.

2. Os proxectos de dragaxe incluirán un estudo da xestión dos produtos resultantes, e en particular da localización da zona ou zonas de vertido e o seu tratamento.

Requirirase informe vinculante da Administración marítima cando as obras de dragaxe ou os vertidos procedentes de dragaxe poidan afectar á seguridade da navegación na zona portuaria, particularmente nas canles de acceso e nas zonas de ancoraxe e manobra.

Igualmente, incorporarase ao proxecto, cando proceda, un estudo sobre a posible localización de restos arqueolóxicos que se someterán ao informe da consellería con competencias na materia. Este informe non será necesario no caso de dragaxes para reposición de calados ou de limpeza dos fondos mariños no interior dos portos, agás que se baixe a profundidade a cotas inferiores ás acadadas con anterioridade.

3. Os proxectos de obras de dragaxe que se executen fora do dominio público portuario incorporarán os estudos de xestión de residuos e, cando proceda, de localización de restos arqueolóxicos citados no apartado anterior, e incluirán así mesmo un estudo de avaliación dos seus efectos sobre a dinámica litoral e a biosfera mariña. As obras deberán ser autorizadas pola administración de costas, con informe da Administración marítima e das consellerías competentes en materia de pesca e de medio ambiente.

4. O vertido fora das augas portuarias dos produtos das dragaxes portuarias deberá ser autorizado pola Administración marítima, logo do informe da Administración de costas e das consellerías con competencias en materia de pesca e medio ambiente. Deberán efectuarse os estudos e análises necesarios para valorar os efectos da actuación sobre os sedimentos do litoral e a biosfera sub mariña, así como, no seu caso, a capacidade contaminante dos vertidos.

Artigo 48. *Plans de emerxencia e seguridade.*

1. Portos de Galicia controlará no ámbito portuario o cumprimento da normativa que afecte á admisión, manipulación e almacenamento de mercadorías perigosas, e da normativa que afecte á protección do medio ambiente e aos sistemas de seguridade, incluídos os que se refiran á protección ante actos antisociais e terroristas, sen prexuízo das competencias que correspondan a outros órganos das Administracións públicas, en particular as que ostenta a persoa titular da consellería competente en materia de protección civil e xestión de urxencias e a Axencia galega de Emerxencias, e das responsabilidades que nesta materia correspondan aos usuarios do porto.

2. Para os efectos do establecido no apartado 1, Portos de Galicia elaborará plans de emerxencia interior de acordo co previsto na lexislación vixente aplicable nesta materia.

Así mesmo, Portos de Galicia elaborará, na medida e dentro do ámbito ao que estea obrigado por aplicación da normativa sectorial emitida sobre o particular, plans relativos á protección de buques, pasaxeiros e mercadorías contra actos antisociais e terroristas que eventualmente se poidan producir na zona de servizo dos portos que xestione.

TÍTULO III

Do Dominio público portuario

CAPITULO I

Natureza, extensión e usos do dominio público portuario

SECCIÓN 1.ª EXTENSIÓN E RÉXIME XURÍDICO

Artigo 49. *Réxime xurídico e determinación do dominio público portuario.*

1. Constitúe o dominio público portuario de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia os portos e instalacións marítimas suxeitos ao ámbito de aplicación desta lei, que se regula polas disposicións da mesma, polas disposicións da normativa básica estatal que resulte aplicable, e polas disposicións que figuren nas normas regulamentarias de desenvolvemento.

2. As ampliacións dos portos e instalacións competencia da Comunidade Autónoma de Galicia terán o mesmo réxime xurídico que o porto ou instalación orixinal.

3. Pertencen ao dominio público portuario autonómico:

m) Os terreos, obras e instalacións portuarias fixas afectadas ao servizo dos portos de competencia autonómica.

2. Os terreos e instalacións adquiridos pola Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ou por Portos de Galicia, ou por particulares, cando sexan debidamente afectados ao servizo dos portos, e os terreos e instalacións que a consellería competente en materia de patrimonio afecte ao servizo dos portos, segundo o procedemento previsto na lexislación de patrimonio da Comunidade Autónoma.

a) As obras que a Comunidade Autónoma de Galicia realice sobre o dominio público portuario
b) As obras construídas e os terreos incorporados polos titulares dunha concesión de dominio público portuario cando revertan a Portos de Galicia, unha vez extinguida esta de acordo co establecido no título de outorgamento
c) As obras e instalacións de axudas á navegación marítima que se encontren situadas en zonas dos portos ou das instalacións marítimas competencia da Comunidade Autónoma.
d) Os espazos de auga incluídos na zona de servizo dos portos de competencia autonómica.

Artigo 50. Adscrición de espazos do dominio público marítimo-terrestre á Comunidade Autónoma.

Nos termos previstos na lexislación estatal, a Administración do Estado realizará a adscrición de bens do dominio público marítimo-terrestre á Comunidade Autónoma necesarios para a construción de novos portos de titularidade autonómica ou para a ampliación ou modificación dos existentes. A porción de dominio público adscrita conservará tal cualificación xurídica,

correspondendo á Comunidade Autónoma a utilización e xestión da mesma, nos termos previstos pola devandita lexislación.

SECCIÓN 2.ª ZONA DE SERVIZO E USOS PORTUARIOS

Artigo 51. *Delimitación da utilización dos espazos e dos usos portuarios.*

1. Nos portos e instalacións marítimas de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia delimitarase unha zona de servizo portuaria que estará integrada polos espazos de terra e de auga necesarios para a execución das actividades propias dos portos e instalacións marítimas, os espazos destinados a usos complementarios ou non estritamente portuarios, e os espazos de reserva que garantan a posibilidade de desenvolvemento ou ampliación da actividade portuaria. A delimitación efectuarase a través da Delimitación de Espazos e Usos Portuarios.

2. A superficie de auga incluída na zona de servizo comprenderá as áreas de auga onde se realicen as operacións de carga, descarga e transbordo de mercadorías, embarque e desembarque de pasaxeiros, construción e reparación de buques, atraque e reviro, os canais de acceso e as zonas de fondeo, incluíndo as marxes necesarias para a seguridade marítima, practicaxe e avituallamento dos buques. Tamén comprenderá os espazos de reserva necesarios para a ampliación do porto. O espazo de auga subdividirase en dúas zonas:

e) Zona I, ou interior das augas portuarias, que comprenderá os espazos de auga incluídos dentro dos diques de abrigo e as zonas necesarias para manobras de atraque e reviro, onde non existan estes.
f) Zona II, ou exterior das augas portuarias, que comprenderá o resto das augas incluídas na zona de servizo.

3. A consellería competente en materia de portos, por proposta de Portos de Galicia, aprobará a Delimitación dos Espazos e dos Usos Portuarios de cada porto e instalación marítima, na que se delimitará a zona de servizo correspondente, e que incluirá os usos previstos para cada unha das diferentes zonas do porto ou instalación, así como a xustificación da necesidade ou conveniencia de tales usos. A Delimitación de Espazos e Usos Portuarios poderá ser aprobado para un só porto ou para un conxunto de portos, aínda que estean emprazados en diferentes termos municipais, cando razóns xeográficas, económicas, técnicas ou organizativas así o aconsellen a criterio de Portos de Galicia.

4. A entidade pública empresarial Portos de Galicia redactará e formulará a Delimitación dos Espazos e dos usos portuarios de cada porto, e solicitará informes sobre as materias da súa competencia ao concello ou concellos afectados por razón do seu emprazamento, e ás Administracións con competencias sectoriais no ámbito portuario que resulten afectadas.

No suposto de que a Delimitación dos Espazos e dos usos portuarios incluíse espazos do dominio público marítimo-terrestre que aínda non foran adscritos á Comunidade Autónoma, solicitaranse os informes previstos na lexislación estatal que regula o procedemento de adscrición.

Os anteriores informes deberán emitirse no prazo de dous meses desde a recepción da proposta.

5. Simultaneamente á solicitude dos informes precedentes, Portos de Galicia someterá a información pública a Delimitación elaborada por un prazo de dous meses, durante o que os interesados poderán formular alegacións.

6. Tras a conclusión dos períodos de solicitude de informes e de información pública, Portos de Galicia dará resposta razoada ás alegacións presentadas, e procederá, de se-lo caso, a efectuar as modificacións da delimitación que sexan oportunas.

7. A Delimitación dos Espazos e dos Usos portuarios de cada porto remitirase por Portos de Galicia á consellería competente en materia de portos para a súa aprobación. Nesta proposta incluirase un estudo motivado sobre as razóns da aceptación o rexeitamento das consideracións recollidas durante a fase de información.

8. A aprobación da Delimitación da Utilización dos Espazos e dos Usos Portuarios de cada porto, levará implícita a declaración de utilidade pública aos efectos de expropiación dos bens e dereitos e de rescate ou revisión das concesións que requira a actuación portuaria no ámbito da delimitación, así como a afectación ao uso portuario dos bens patrimoniais e demaniais públicos incluídos na zona de servizo que sexan de interese para o porto de acordo co previsto na lexislación aplicable.

Así mesmo, a aprobación da delimitación habilitará para a revogación sen indemnización das autorizacións que resulten incompatibles coa mesma.

9. Aprobada a Delimitación dos Espazos e dos Usos Portuarios, publicarase no Diario Oficial de Galicia o texto íntegro do acordo de aprobación.

Artigo 52. *Modificación da Delimitación da Utilización dos Espazos e dos Usos Portuarios de cada porto.*

1. As modificacións da Delimitación dos Espazos e dos Usos Portuarios que sexan substanciais, someteranse ao mesmo procedemento de aprobación que se determina no artigo anterior. Se a modificación non ten carácter substancial, será aprobada pola consellería competente en materia de portos, por proposta de Portos de Galicia, logo da apertura dun trámite de información pública por un prazo de 15 días, e de informe da Administración urbanística se afectase ás súas competencias.

Entenderase por modificación non substancial:

g) Aquela producida por razóns de explotación portuaria que non supoña alteración significativa das superficies asignadas a cada uso.

h) Aquela que non implique unha alteración significativa da delimitación interna das zonas nas que se divide o porto, para os efectos da asignación dos usos previstos nesta lei.

i) A ampliación dentro da zona de servizo de infraestruturas e outras instalacións portuarias que resulten complementarias das xa existentes, e que non supoñan unha alteración significativa das superficies asignadas a cada uso.

2. Terán a consideración de alteración significativa, aquelas que supoñan unha alteración illada ou acumulada superior ao quince por cento da superficie atribuída a un determinado uso, agás aquelas modificacións que afecten a usos non especificamente portuarios, que terán en todo caso carácter de alteración significativa.

3. Aprobada a modificación da Delimitación dos Espazos e dos Usos Portuarios, publicarase no Diario Oficial de Galicia o texto íntegro do acordo de aprobación

Artigo 53. *Efectos da Delimitación da utilización dos espazos e dos usos portuarios sobre concesións e autorizacións.*

1. As concesións e autorizacións do dominio público portuario que resulten incompatibles coas determinacións da Delimitación deberán adaptarse a esta. Para tal efecto, deberá procederse á revisión das súas condicións naqueles extremos que fose preciso, ou, se é o caso, ao rescate da concesión segundo o establecido nesta lei.

2. En tanto non se proceda á revisión de condicións dos títulos demaniais afectados, ou de se producir o caso ao seu rescate, estes seguirán suxeitos ás condicións de outorgamento sen que se poida conceder prórroga do prazo de duración, nin autorizar modificacións ou transmisións da súa titularidade ata que se dea cumprimento ao estipulado no apartado anterior.

Artigo 54. *Actividades, instalacións e construcións permitidas.*

1. Na zona de servizo portuaria só se poderán levar a cabo actividades, instalacións e construcións acordes cos usos portuarios e de sinalización marítima, de conformidade co establecido nesta lei e nas normas que a desenvolvan.

2. Para tal efecto, teñen a consideración de usos portuarios os seguintes:

j) Uso de infraestrutura básica asignado a diques e vieiros.

k) Usos comerciais, entre os que figuran os relacionados co intercambio entre modos de transporte, os relativos ao desenvolvemento de servizos portuarios e outras actividades portuarias comerciais.

l) Usos pesqueiros.

m) Usos náutico deportivos.

n) Usos complementarios ou auxiliares dos anteriores, incluídos os relativos a actividades loxísticas e de almacenaxe e os que correspondan a empresas industriais ou comerciais que xustifiquen a localización no porto pola súa relación co tráfico portuario, polo volume dos tráficos marítimos que xeran, ou polos servizos que prestan aos usuarios do porto

3. Nos terreos da zona de servizo portuaria que non reúnan as características naturais de bens de dominio público marítimo terrestre definidos no artigo 3 da Lei 22/1988, do 28 de xullo, de Costas, poderanse admitir outros usos non estritamente portuarios tales como equipamentos culturais, recreativos, certames feirais, exposicións e outras actividades comerciais e industriais non portuarias, sempre que resulten compatibles cos usos antes definidos, que non se prexudique globalmente o desenvolvemento futuro do porto e as operacións de tráfico portuario, e que se axusten ao establecido nos planeamentos urbanísticos en vigor.

Artigo 55. *Réxime de prohibicións.*

1. Están prohibidas aquelas ocupacións e utilizacións do dominio público portuario que se destinen a edificacións para residencia ou habitación, a tendido de liñas eléctricas de alta tensión e a publicidade comercial a través de carteis ou valados, medios acústicos ou audiovisuais situados no exterior das edificacións. Para estes efectos, non se considerará publicidade os carteis informativos e rótulos indicadores dos propios establecementos de titulares de concesións ou autorizacións outorgadas por Portos de Galicia.

2. Excepcionalmente, e por razóns de interese xeral debidamente acreditadas, a Consellería competente en materia de Portos, previa proposta de Portos de Galicia, poderá solicitar do Consello de Ministros que levante a prohibición de instalacións hoteleiras nos espazos de dominio público portuario destinados a usos complementarios, debendo tales usos hoteleiros acomodarse ao plan especial de ordenación do porto ou instrumento equivalente. As citadas instalacións non poderán situarse nos primeiros vinte metros medidos terra a dentro a partir do límite interior da ribeira do mar ou do cantil do peirao.

3. Cando se aprecien circunstancias excepcionais e de utilidade pública, a Consellería competente en materia de Portos, previa proposta de Portos de Galicia, poderá solicitar do Ministerio que ostente as competencias sobre a materia, autorización para o tendido aéreo de liñas eléctricas de alta tensión.

4. Portos de Galicia poderá autorizar a publicidade exterior para actividades deportivas, sociais e culturais que ocasionalmente se desenvolvan no dominio público portuario.

5. Agás que medie a autorización prevista no artigo 30.b) desta lei, queda prohibido o desenvolvemento de actividades marisqueiras e pesqueiras nas augas interiores do porto constitutivas da zona I.

CAPITULO II
Utilización do dominio público portuario

SECCIÓN 1.ª DISPOSICIÓNS XERAIS

Artigo 56. *Utilización do dominio público portuario.*

1. A utilización do dominio público portuario rexerase polo establecido nesta lei e na súa normativa de desenvolvemento, e na normativa básica estatal que resulte aplicable.

2. A utilización do dominio público portuario para usos que teñan especiais circunstancias de exclusividade, intensidade, perigo ou rendibilidade esixirá o outorgamento da correspondente autorización ou concesión.

3. Toda utilización do dominio público portuario deberá ser compatible coa planificación existente, e congruente cos usos e fins propios deste. Portos de Galicia conserva en todo momento as facultades de control e de policía co fin de garantir o uso axeitado do dominio público portuario.

Para estes efectos, o titular dunha autorización ou concesión de ocupación demanial ou dunha autorización para o desempeño de actividades comerciais, industriais ou de servizos, queda obrigado a informar das incidencias que se produzan, e a cumprir as instrucións que dite Portos de Galicia.

4. As autorizacións e concesións outorgadas ao abeiro desta lei non eximen aos seus titulares de obter os permisos, licencias e demais autorizacións esixidos por outras disposicións legais. Non obstante, a obtención destes con anterioridade á do título administrativo esixible conforme a esta lei, non presuporá, en modo algún, a obtención do mesmo, quedando a súa eficacia demorada ata o outorgamento do título en cuestión.

5. Cando algún órgano da Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ou calquera organismo ou entidade vinculada ou dependente da mesma requira a utilización do dominio público portuario, solicitará de Portos de Galicia os bens de dominio público necesarios, quen autorizará dita utilización sempre que sexa compatible coa normal explotación do porto e dirante o tempo que sexa preciso, debendo subscribir o correspondente convenio no que se estableceran as condicións da mesma,incluíndo as taxas que, no seu caso, procedan e os custos que debe asumir aquel.

Cando sexa precisa a utilización do dominio público portuario por algún órgano da Administración Xeral do Estado, polas entidades que integran a Administración Local ou por calquera organismo ou entidade dependente de calquera delas para a súa dedicación a un uso ou servizo da súa competencia, se procedera de acordo co establecido no parágrafo anterior.

SECCIÓN 2.ª AUTORIZACIÓNS

Artigo 57. *Clases de autorizacións.*

Estarán suxeitas a autorización da entidade pública empresarial empresarial Portos de Galicia:

a) A utilización de instalacións portuarias polos buques, a pasaxe e as mercadorías, a prestación de servizos portuarios e o exercicio de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza no ámbito portuario, que se rexerá polo establecido nesta Lei, na lexislación de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma, no Regulamento de Explotación e Policía e, de ser o caso, nas ordenanzas portuarias.

b) A ocupación do dominio público portuario con bens mobles ou instalacións desmontables, ou sen elas, por un prazo non superior a catro anos, que se outorgará de conformidade co disposto nesta sección.

Artigo 58. *Ámbito de aplicación das autorizacións de ocupación do dominio público portuario.*

1. A ocupación do dominio público portuario por prazo non superior a catro anos, incluídas prórrogas, con bens mobles ou instalacións desmontables ou sen elas estará suxeita á autorización.

2. As autorizacións outórganse a título de precario, con suxeición ao correspondente prego de condicións xerais que aprobe Portos de Galicia, e ás condicións particulares que, se é o caso, se establezan.

3. As autorizacións só se poderán outorgar para instalacións, usos e actividades permitidas no dominio público portuario, e que se adapten ás determinacións establecidas no plan especial de ordenación do porto ou, no seu defecto, na Delimitación dos Espazos e usos Portuarios.

4. As autorizacións outorgaranse con carácter persoal e intransferible "inter vivos", e o seu uso non poderá ser cedido a terceiros, agás as de ocupación de dominio público que constitúan soporte dunha autorización de vertidos de terra ao mar

Artigo 59. *Iniciación do procedemento de outorgamento.*

O procedemento para o outorgamento das autorizacións previstas nesta sección poderase iniciar a solicitude do interesado, ou mediante a convocatoria de procedemento en réxime de concorrencia. Sempre que por calquera causa se atopase limitado o número de autorizacións, se acudirá á convocatoria de concurso para o efecto, ou á celebración de sorteo cando non se teñan que valorar condicións especiais nos solicitantes.

Artigo 60. *Requisitos da solicitude.*

1. Para que Portos de Galicia resolva sobre o outorgamento dunha autorización de ocupación do dominio público portuario, o interesado deberá formular unha solicitude acompañada da seguinte documentación:

o) Documentación que acredite a personalidade e representación do solicitante, ou, de ser o caso, dos partícipes na comunidade ou entidade sen personalidade xurídica.

p) Descrición detallada da actividade que se vai a desenvolver, incluído un estudio económico financeiro da mesma, e a documentación relativa á prevención de riscos esixible para a actividade de que se trata.

q) De ser o caso, memoria técnica dos bens ou instalacións obxecto da autorización, con planos detallados das súas características.

r) Definición da extensión da zona de dominio público portuario que se solicita ocupar, indicando, de ser o caso, o emprazamento dos bens e instalacións a executar. Incluiranse os planos de conxunto e de detalle necesarios para a determinación precisa destes extremos.

s) Prazo de ocupación pretendido.

t) Xustificantes que acrediten encontrarse ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e da Seguridade Social respecto ao Estado e a Comunidade Autónoma.

Considerarase que o interesado se atopa ao corrente das obrigas tributarias e coa Seguridade Social, cando concorran as circunstancias previstas na lexislación básica de contratos do sector público.

u) Adicionalmente, Portos de Galicia poderá solicitar calquera outro documento ou xustificación que considere necesario para resolver fundadamente sobre a solicitude presentada.

2.En ningún caso poderán ser titulares de autorizacións as persoas nas que concorra algunha das prohibicións de contratar previstas no Real decreto lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector público.

Cando posteriormente ao outorgamento da autorización, o titular incorra nalgunha das prohibicións de contratar se producirá a extinción da concesión.

2. Non se admitirán as solicitudes que se opoñan de maneira notoria ao disposto no Plan Director de Infraestruturas, no plan especial de Ordenación do Porto, na Delimitación dos Espazos e usos Portuarios, ou na normativa vixente, arquivándose no prazo máximo de dous meses sen máis trámite que a audiencia previa ao peticionario.

3. Se a solicitude non reunira os requisitos esixidos e estes foran susceptibles de emenda, procederase para isto na forma prevista na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común.

Artigo 61. *Procedemento de outorgamento.*

1. Portos de Galicia examinará a documentación presentada e determinará a súa adecuación e viabilidade.

2. Solicitaranse informes doutras Administracións e organismos cando estes foran preceptivos, ou cando se considere conveniente.

3. Logo do informe dos servizos técnicos competentes e audiencia do interesado cando proceda, correspóndelle á Dirección de Portos de Galicia, no caso das autorizacións cun prazo de vixencia inferior a dos anos, e á Presidencia de Portos de Galicia nos restantes casos, o outorgamento ou a denegación da autorización, con carácter discrecional, e sen prexuízo da oportuna motivación.

4.O prazo máximo para resolver o expediente será de tres meses. Transcorrido este sen que recaese resolución expresa, a correspondente solicitude entenderase desestimada.

Artigo 62. *Concursos.*

1. Portos de Galicia poderá convocar concursos para o outorgamento de autorizacións de ocupación do dominio público portuario. Sempre que por calquera causa se atopase limitado o número de autorizacións, a convocatoria de concursos para o outorgamento de autorizacións será preceptiva.

2. Portos de Galicia aprobará o prego de bases que rexerá o concurso, que fixará os requisitos de participación, os criterios de adxudicación e a ponderación destes.

3. A convocatoria do concurso publicarase no Diario Oficial de Galicia, podéndose presentar ofertas no prazo establecido, que non pode ser inferior a 20 días naturais. Estas ofertas serán abertas en acto público conforme ao establecido no prego de bases do concurso.

4. O concurso será resolto polo órgano competente para o outorgamento da autorización.

5. A oferta seleccionada deberase someter á tramitación prevista no artigo anterior para o outorgamento da correspondente autorización.

Artigo 63. *Condicións de outorgamento.*

A autorización deberá conter, polo menos, as seguintes condicións:

v) Obxecto da autorización.
w) Instalacións autorizadas, e prazo de execución das mesmas.
x) Prazo da autorización.

y) Extensión e zona de dominio público que se autoriza a ocupar.
z) Condicións de protección do medio ambiente e de prevención de riscos que no seu caso procedan.
aa) Se é o caso, condicións especiais que deban establecerse nas autorizacións que se outorguen nos espazos afectos ás axudas á navegación, entre as que deberán figurar, polo menos, aquelas que garantan a eficacia do servizo, accesos e medidas de seguridade.
bb) De ser o caso, o balizamento marítimo que deba establecerse.
cc) Taxas pola ocupación do dominio público portuario.
dd) De ser o caso, garantías a constituír de acordo co previsto no artigo 84 desta lei.
ee) Causas de caducidade conforme ao previsto nesta lei.
ff) Outras condicións que sexan pertinentes.

Artigo 64. *Prórroga das autorizacións.*

1. As autorizacións que se outorguen por un prazo inferior a catro anos poderán ser expresamente prorrogadas, agás que no propio título se prevexa expresamente o contrario, sempre que se cumpran os seguintes requisitos:

gg) Que a suma do prazo inicial unido ao da prórroga ou prórrogas non exceda do prazo máximo de catro anos
hh) Que o titular estea ao corrente no cumprimento da totalidade das obrigas derivadas da autorización.

2. O outorgamento ou denegación da prórroga corresponderá á Presidencia de Portos de Galicia.

SECCIÓN 3.ª CONCESIÓNS

Artigo 65. *Ámbito de aplicación.*

1. A ocupación de bens de dominio público portuario con obras ou instalacións non desmontables ou usos por prazo superior a catro anos, estará suxeita á previa concesión outorgada pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.

2. As concesións só se poderán outorgar para obras, instalacións ou usos que non sexan incompatibles cos usos portuarios, e que non se opoñan ás determinacións establecidas no plan especial de ordenación ou, no seu defecto, na Delimitación de Espazos e Usos Portuarios, e de se-lo caso no plan director de infraestruturas, e someteranse ao correspondente prego de condicións xerais para o outorgamento de concesións demaniais que aprobe Portos de Galicia, e ás condicións particulares que, se é o caso, se establezan.

3. Toda concesión se entende outorgada sen prexuízo de terceiros e deixando a salvo os dereitos preexistentes.

4. Para o outorgamento dunha concesión será preciso que Portos de Galicia teña á súa disposición os terreos e espazos de auga obxecto desta, agás naqueles supostos nos que, próxima a data de extinción dunha concesión, se tramite o outorgamento dunha nova sobre os mesmos terreos e espazos de auga, ou cando sexa precisa a execución de obras por Portos de Galicia ou por outra Administración previa á posta a disposición. Nestes supostos, o termo inicial da concesión coincidirá coa data efectiva de posta a disposición dos terreos. Non obstante, agás causa xustificada, non poderán transcorrer máis de dous anos desde o acordo de outorgamento da concesión ata a efectiva posta a disposición dos terreos.

5. As concesións de ocupación demanial que sexan soporte para o exercicio de actividades comerciais, industriais e de servizos, incorporarán no seu título, ademais das condicións relativas á ocupación de dominio público portuario, as relativas á actividade comercial, industrial ou de prestación do servizo. Neste caso, ambas relacións serán obxecto dun expediente único, e a súa eficacia quedará vinculada reciprocamente.

6. O outorgamento dunha concesión non exime ao seu titular da obtención e mantemento en vigor das licencias, permisos e autorizacións que sexan legalmente esixibles, nin do pagamento dos impostos que lle sexan de aplicación. Non obstante, cando estes se obteñan con anterioridade á concesión, a súa eficacia quedará demorada ata que se outorgue a mesma.

Artigo 66. *Prazo das concesións.*

1. O prazo das concesións será o que se determine no título correspondente, e non poderá ser superior a 50 anos. En todo caso, o prazo máximo das concesións que se outorguen nos bens adscritos, incluídas as prórrogas, non poderá ser superior ao previsto na lexislación estatal en materia de dominio público marítimo-terrestre. Para a súa fixación teranse en conta, entre outros, os seguintes criterios:

ii) Vinculación do obxecto da concesión á actividade portuaria.
jj) Dispoñibilidade de espazo de dominio público portuario.
kk) Volume do investimento a amortizar e estudo económico financeiro.
ll) Prazo de execución das obras contidas no proxecto.
mm) Adecuación da concesión á planificación e xestión portuarias.
nn) Interese estratéxico para o incremento da actividade que xere para o porto.
oo) Vida útil do investimento a realizar polo concesionario.

Estes criterios poderán desenvolverse e concretarse, para o caso de determinados tipos de usos, mediante normas regulamentarias.

2. O vencemento do prazo das concesións será improrrogable, agás nos seguintes supostos:

a) Cando no título de outorgamento se prevea expresamente a posibilidade dunha ou varias prórrogas, caso este no que a petición do titular e a xuízo de Portos de Galicia, poderá ser prorrogado, sen que o prazo inicial unido ao das prorrogas poida superar o prazo máximo de 50 anos. A concesión da prórroga requirirá que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento da totalidade das obrigas derivadas do título concesional.

b) Cando no título de outorgamento non se prevea a posibilidade de prórroga, pero o concesionario leve a cabo unha inversión relevante non prevista na concesión que, a xuízo de Portos de Galicia, sexa de interese para a explotación portuaria e que, en todo caso, sexa superior ao 10 por cento do valor actualizado da inversión prevista no título concesional, sen que o prazo inicial unido ao das prórrogas poida superar o prazo máximo de 50 anos.

En calquera dos dous supostos, a suma dos prazos das prórrogas non poderá ser superior á metade do prazo inicial, e requirirase que transcorrera polo menos unha terceira parte do prazo da concesión inicial, e que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento da totalidade das obrigas derivadas do título concesional.

3. As concesións administrativas que non se adapten á Delimitación de Espazos e Usos Portuarios non serán prorrogables, e extinguiranse cando finalice o prazo inicial previsto no título ou, se é o caso, o da prórroga que estivera iniciada no momento de recibir esa catalogación.

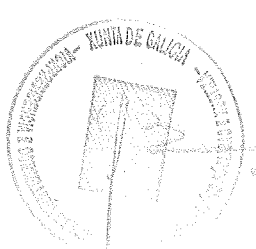
4. Naqueles casos nos que exista unha vinculación recíproca entre a concesión de ocupación e a autorización de actividade comercial, industrial ou de prestación de servizo, o vencemento do prazo da concesión de ocupación demanial deberá coincidir co da autorización de actividade ou servizo.

5. O outorgamento de prórroga poderá determinar a modificación das condicións da concesión administrativa, en particular coa adaptación das taxas á normativa vixente, que deberán ser expresamente aceptadas polo concesionario con anterioridade á resolución de outorgamento da prórroga, se ben, non implicará a reversión das instalacións e da superficie ocupada pola concesión ao dominio público portuario.

Artigo 67. *Iniciación do procedemento de outorgamento de concesións.*

O procedemento de outorgamento dunha concesión poderase iniciar por solicitude do interesado, incluíndo un trámite de competencia de proxectos, ou por concurso convocado para o efecto pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.

Sen prexuízo do previsto no apartado anterior, Portos de Galicia poderá acordar o outorgamento directo de concesións a un solicitante, nos seguintes supostos:



3. Cando o solicitante sexa un órgano ou entidade de calquera Administración pública para o cumprimento dos fins da súa competencia, sempre que se trate de usos ou actividades que, pola súa relación directa coa actividade portuaria, deban desenvolverse necesariamente dentro dese espazo.

b) Cando fora declarado deserto o concurso convocado para o outorgamento dunha concesión, ou este houbera resultado falido como consecuencia do incumprimento das obrigas previas á formalización do outorgamento por parte do adxudicatario, sempre que non houbera transcorrido mais dun ano desde a data da súa celebración, o obxecto concesional sexa o mesmo, e as condicións de outorgamento non sexan inferiores ás anunciadas para o concurso ou aquelas nas que se houbera producido a adxudicación. No caso de que o concurso resultara falido, cando exista mais dun licitador no concurso que cumpra as condicións de outorgamento, a concesión se outorgará á oferta que resulte mais favorable de entre as restantes, de acordo co disposto no prego de bases do concurso. No caso de que o concurso houbera sido declarado deserto, non se poderá outorgar a concesión en condicións mais favorables das previstas no prego de bases do concurso.

c) Cando a superficie a ocupar pola concesión sexa inferir a 2.500 metros cadrados, ou para instalacións lineais, tales como tuberías de abastecemento, saneamento, emisarios submarinos, liñas telefónicas ou eléctricas, e conducións de gas, entre outras.

Artigo 68. *Requisitos da solicitude.*

1. Para que a entidade pública empresarial Portos de Galicia resolva sobre o outorgamento dunha concesión de ocupación do dominio público portuario, o interesado deberá formular unha solicitude que se acompañará dos seguintes documentos e xustificantes:

a) Documentación que acredite a personalidade ou representación do solicitante ou, se é o caso, dos partícipes na comunidade ou entidade sen personalidade xurídica.
b) Xustificantes que acrediten encontrarse ao corrente no cumprimento das obrigas tributarias e da Seguridade Social respecto ao Estado e á Comunidade Autónoma.

Considerarase que o interesado se atopa ao corrente das obrigas tributarias e coa Seguridade Social, cando concorran as circunstancias previstas na lexislación básica de contratos do sector público.

c) Documentación que acredite a solvencia económica, técnica e profesional para facer fronte ás obrigas resultantes da concesión, de acordo co disposto na lexislación básica de contratos do sector público
d) Proxecto básico que non se poderá opoñer ao plan especial de ordenación da zona de servizo do porto ou, no seu defecto, á Delimitación dos Espazos e usos Portuarios. Incluirá a descrición das actividades que vai desenvolver, características das obras e instalacións a realizar, posibles efectos medio ambientais e, se é o caso, estudo de impacto ambiental, extensión da zona de dominio público portuario a ocupar, orzamento estimado total das obras e instalacións, e aquelas outras especificacións que determine Portos de Galicia. En caso de outorgamento da concesión, o concesionario deberá presentar, no prazo que se lle indique nas condicións da concesión, o proxecto construtivo correspondente.

e) Estudio económico financeiro da actividade que vai desenvolver na concesión, co contido mínimo seguinte:

f) Relación de ingresos estimados para cada ano do prazo concesional, con tarifas a abonar polo público e, no seu caso, descomposición dos seus factores constitutivos como base para futuras revisións.

g) Relación de gastos para cada ano do prazo concesional, incluíndo os de proxectos e obras e os das taxas e tributos a satisfacer, así como os de conservación, consumos enerxéticos, de persoal e restantes necesarios para a explotación.

h) Avaliación da rendibilidade neta, antes de impostos.

i) Xustificante, de ser o caso, do cumprimento das condicións específicas para o exercicio da actividade obxecto da concesión.

j) Garantía provisional conforme ao indicado no artigo 83 desta lei.

2.En ningún caso poderán ser titulares de concesións as persoas nas que concorra algunha das prohibicións de contratar previstas no Real decreto lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector público.

Cando posteriormente ao outorgamento da concesión, o titular incorra nalgunha das prohibicións de contratar se producirá a extinción da concesión.

3. Se a solicitude non reunise os requisitos esixidos e estes foran susceptibles de emenda, procederase para isto na forma prevista na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.

4. As solicitudes que a xuízo de Portos de Galicia non sexan viables tecnicamente de modo manifesto, ou se opoñan de forma clara aos usos portuarios, ao disposto no plan especial, no plan director, na Delimitación dos Espazos e usos Portuarios, ou na normativa vixente, ou cando como consecuencia do seu outorgamento poidan orixinar dentro do porto situacións de dominio do mercado susceptible de afectar á libre competencia na prestación dos servizos portuarios ou na prestación de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza directamente relacionados coa actividade portuaria, non serán admitidas, arquivándose no prazo máximo de dous meses sen máis trámite que a audiencia previa ao peticionario.

Artigo 69. *Procedemento de outorgamento.*

1. Presentada unha solicitude de concesión, a entidade pública empresarial Portos de Galicia procederá á confrontación do proxecto co fin de determinar a súa adecuación e viabilidade.

2. Para continuar coa tramitación, a entidade pública empresarial Portos de Galicia abrirá trámite de información pública no Diario Oficial de Galicia durante un prazo non inferior a 20 días hábiles co fin de que se poidan presentar alegacións sobre a solicitude de concesión que se tramita. Os gastos do anuncio serán por conta do solicitante.

No trámite de información pública indicarase a posibilidade de que se presente outra ou outras solicitudes cos requisitos establecidos nesta lei para unha solicitude de concesión, que afecten ao

mesmo espazo demanial solicitado, e que, de acordo co que determine a entidade pública empresarial Portos de Galicia, teñan o mesmo ou distinto obxecto.

De se presentar outra ou outras solicitudes, Portos de Galicia decidirá se opta por celebrar un concurso ou por seguir a tramitación das distintas solicitudes en competencia de conformidade co procedemento previsto neste artigo , e ata que finalice a instrución. De optar por seguir unha tramitación en competencia, abrirase un novo trámite de información pública, sendo os gastos deste novo anuncio por conta dos novos solicitantes.

3. Simultaneamente ao trámite de información pública se solicitarán informes ás Administracións públicas competentes, e en particular aos concellos, e a aqueles órganos da Administración Xeral do Estado ou da Comunidade Autónoma, en función da materia e das competencias implicadas polo obxecto da concesión.

Poderase prescindir do trámite de información pública para concesións que teñan como obxecto a utilización total ou parcial de edificacións existentes, sempre que non se modifique a súa arquitectura exterior e sexa para usos autorizados no plan especial de ordenación da zona de servizo do porto ou, no seu defecto, na Delimitación dos Espazos e Usos Portuarios.

O prazo máximo para a emisión dos informes solicitados será dun mes, entendéndose en sentido favorable se transcorrera dito prazo sen que se emitira o informe de forma expresa.

4. O trámite de información pública poderase realizar conxuntamente co concernente ao procedemento de avaliación de impacto ambiental nos casos nos que sexa preceptivo este, e de acordo co establecido na normativa ambiental.

5. Instruído o procedemento, poñerase de manifesto ao interesado ou interesados aos efectos de que, nun prazo non inferior a dez días nin superior a quince días, poidan alegar e presentar os documentos e xustificantes que consideren pertinentes.

6. Finalizado o anterior trámite, emitirase proposta de resolución na que se analizará a procedencia da solicitude ou das solicitudes de concesión, propoñendo se é o caso, as condicións particulares que, xunto coas recollidas no prego xeral, van rexer a concesión. Naqueles proxectos que de acordo coa lexislación vixente se deban someter a algún tipo de avaliación de impacto ambiental, o informe será posterior á resolución do órgano medioambiental.

7. Cando se tramiten solicitudes en competencia, someteranse todas elas á tramitación indicada nos parágrafos anteriores, e neste caso, a proposta de resolución efectuará unha valoración motivada das distintas solicitudes atendendo aos criterios de maior interese portuario motivado na captación de novos tráficos, compatibilidade con outros usos, investimento, rendibilidade, necesidades da explotación portuaria e outros, criterios que deberán de constar expresamente recollidos no anuncio correspondente ao trámite de información pública. A proposta de resolución seleccionará unha das solicitudes de acordo coa orde resultante da valoración. No caso de igualdade na valoración das solicitudes, terase en conta a prioridade na presentación.

8. A proposta de resolución debidamente motivada será elevada á Presidencia de Portos de Galicia para a Resolución que proceda.

No caso de que se decida acceder ao outorgamento da concesión, comunicaranse ao solicitante as condicións nas que podería serlle outorgada aquela, dispoñendo o interesado dun prazo non inferior a dez nin superior a quince días para que manifeste se as acepta. Se non fixese ningunha manifestación en tal prazo, ou non aceptase as condicións ofertadas, declararase concluído o expediente por desistimento do solicitante, procedéndose ao seu arquivo e decretando a perda da garantía constituída.

No caso de ser aceptadas as condicións no prazo estipulado, a Presidencia de Portos de Galicia resolverá discrecionalmente sobre o outorgamento da concesión.

9. No caso de que como consecuencia do trámite de aceptación de condicións previsto no apartado anterior, a Presidencia de Portos de Galicia acordase a modificación dalgunha das condicións ofertadas, someteranse a nova aceptación nos termos previstos no apartado anterior.

10. En caso de tramitación de solicitudes en competencia, se o peticionario seleccionado desiste de continuar coa tramitación do expediente con anterioridade a que se emita a resolución de outorgamento, poderanse ofrecer condicións ao peticionario que figure de maneira seguida na orde de valoración da proposta de resolución, non tendo neste caso o peticionario que desiste o dereito ao aboamento dos gastos que se mencionan no seguinte apartado.

11. En caso de tramitación de solicitudes en competencia, o primeiro solicitante terá dereito, no caso de que non se lle outorgue a concesión, ao aboamento dos gastos do proxecto, que serán satisfeitos polo solicitante seleccionado, sendo neste sentido necesario constatar este aboamento con carácter previo ao outorgamento do título.

En caso de discrepancia sobre os custos, se procederá á súa taxación executiva por Portos de Galicia.

12. Se o concesionario impugna as cláusulas que foron aceptadas por el, a Presidencia de Portos de Galicia estará facultada para declarar extinguido o título, excepto cando aquelas fosen declaradas ilegais.

13. Nun prazo non superior a trinta días contados a partir do seguinte ao de notificación da resolución de outorgamento da concesión, deberá remitirse ao Diario Oficial de Galicia, para a súa publicación, un anuncio no que se dea conta de dito outorgamento, e que conterá como mínimo a información relativa ao obxecto, prazo, taxas, superficie concedida e titular da concesión.

14. O prazo máximo para resolver o expediente será de oito meses. Transcorrido este sen que recaese resolución expresa, a correspondente solicitude entenderase desestimada.

Artigo 70. *Concursos.*

1. Portos de Galicia poderá convocar concursos para o outorgamento de concesións no dominio público portuario. En calquera caso, deberán convocarse concurso nos seguintes supostos:

k) Concesións que sexan base para a prestación de servizos portuarios especiais cando neste último caso se limite o número de prestadores.

l) Concesións de portos e instalacións náutico deportivas, construídos ou non por particulares, agás cando o solicitante sexa un club náutico ou outro deportivo sen fins lucrativos, sempre neste caso que as condicións da concesión establezan unha limitación do 20 por cento para o número de atraques destinado a embarcacións con eslora superior a 12 metros.

2. Se o concurso se convocase durante a tramitación dunha solicitude de concesión, a convocatoria suporá o arquivo do expediente en tramitación que resulte afectado, tendo dereito o solicitante ou solicitantes ao aboamento dos gastos do proxecto se non resultasen adxudicatarios do concurso.

Os gastos do proxecto serán taxados nas bases do concurso e serán satisfeitos polo adxudicatario.

Cando se estivesen tramitando dous ou máis solicitudes en competencia, só terá dereito ao aboamento dos gastos do proxecto no caso de non ser adxudicatario do concurso o primeiro solicitante.

3. A entidade pública empresarial Portos de Galicia aprobará o prego de bases do concurso e o prego de condicións que regularán o desenvolvemento da concesión, a reserva das condicións particulares que se poidan incluír na fase de tramitación da concesión.

4. O prego de bases do concurso conterá, polo menos, os seguintes extremos:

1º. Obxecto da concesión e requisitos para participar no concurso.
2º. Criterios para a súa adxudicación e a ponderación destes.
3º. Garantías a constituír.

a) Prazo da concesión.
b) Taxas a satisfacer.

5. A convocatoria do concurso publicarase no Diario Oficial de Galicia, podéndose presentar ofertas no prazo establecido, que non poderá ser inferior a 30 días naturais. As ofertas serán abertas en acto público.

6. A competencia para resolver o concurso corresponde á Presidencia de Portos de Galicia.

7. A oferta seleccionada deberase someter á tramitación prevista no artigo anterior para o outorgamento, se é o caso, da correspondente concesión.

8. Cando un concurso fora declarado deserto, ou este resultara falido como consecuencia do incumprimento das súas obrigas por parte do adxudicatario, non será necesario convocar un novo concurso, podendo Portos de Galicia tramitar a concesión a instancia dun interesado sempre que non transcorrera máis dun ano desde a data da celebración do concurso, e que as condicións de outorgamento non sexan inferiores ás anunciadas para o concurso, ou a aquelas na que se producira a adxudicación.

Artigo 71. *Condicións do outorgamento.*

1. Entre as condicións do outorgamento da concesión deberán figurar, polo menos, as seguintes:

m) Obxecto da concesión.

n) Prazo de vixencia e, no seu caso, posibilidade de prórroga.

o) Extensión e zona de dominio público que se concede, distinguindo, de se-lo caso, os distintos tipos de superficie.

p) Proxecto básico das obras ou instalacións autorizadas coas prescricións que se fixen, e con inclusión, no caso de ocupación de espazos de auga, do balizamento que deba establecerse se é preciso.

q) Prazo de inicio e remate das obras.

f) Plan de Conservación das Instalacións.

g) Condicións de protección do medio ambiente que, se é o caso, procedan, incluíndo as necesarias medidas correctoras e, no caso de que fora preceptiva, as condicións ou prescricións establecidas na correspondente resolución da consellería con competencias en materia de medio ambiente.

h) Condicións especiais que deban establecerse nas concesións que se outorguen nos espazos afectos ás axudas á navegación, entre as que deberán figurar, polo menos, as que garantan a eficacia do servizo, independencia de accesos e medidas de seguridade.

i) As taxas que correspondan.

j) Garantías a constituír.

k) Causas de extinción.

l) Actividade ou tráfico mínimo, de ser o caso.

m) Outras condicións que a entidade pública empresarial Portos de Galicia considere procedente incluír

2. As obras executaranse conforme ao proxecto de construción que en cada caso aprobe Portos de Galicia, que completará o proxecto básico, e que deberá presentar o concesionario no prazo que se lle indique nas condicións da concesión.

Os proxectos axustaranse á normativa técnica correspondente vixente en cada momento.

3. Durante a vixencia da concesión, o titular desta virá obrigado a facilitar a información técnica ou económica que lle solicite Portos de Galicia no exercicio das súas competencias, así como a manter en bo estado o dominio público portuario, obras e instalacións, debendo realizar, ao seu cargo, as reparacións que sexan necesarias. Portos de Galicia poderá inspeccionar en todo momento o estado de conservación dos bens obxecto da concesión e sinalar as reparacións que deban levarse a cabo cando estas afecten á conservación dos bens propios do título concesional.

Artigo 72. *Modificación das concesións.*

1. Portos de Galicia, a solicitude do interesado, poderá autorizar a modificación das condicións dunha concesión.

Cando a modificación sexa substancial, a solicitude deberá someterse ao procedemento establecido nesta lei para o outorgamento de concesións, coa exclusión dos trámites relativos á celebración de concurso ou a tramitación de solicitudes en competencia. Se a modificación non é substancial, requirirá unicamente o informe técnico previo da Dirección de Portos de Galicia, que será elevado á Presidencia de Portos de Galicia para a resolución que proceda.

2. Terán o carácter de modificacións substanciais, as seguintes:

a) Modificación do obxecto da concesión

b) Ampliación da superficie da concesión en máis dun quince por cento da fixada na acta de recoñecemento.

c) Ampliación do volume ou superficie construída ou da altura máxima en máis dun quince por cento sobre o proxecto autorizado.

d) Modificación do emprazamento da concesión.

e) Ampliación do prazo da concesión cando o título de outorgamento non prevea a posibilidade de prórroga, de acordo co previsto no artigo 67.2 desta lei.

3.No cómputo dos límites establecidos, teranse en conta os valores acumulados das modificacións anteriores.

Artigo 73. *Revisión de concesións.*

1. Portos de Galicia, de oficio ou por solicitude do interesado, poderá revisar as condicións dunha concesión cando se dean as seguintes circunstancias:

r) Cando se teñan alterado os supostos determinantes do seu outorgamento, de tal xeito que as circunstancias obxectivas que serviron de base para o outorgamento da concesión variasen de modo que non sexa posible alcanzar substancialmente a finalidade da concesión.

s) En caso de forza maior.

t) Cando o esixa a súa adecuación ao plan director, ao plan especial de ordenación da zona de servizo do porto, ou á Delimitación de Espazos e Usos Portuarios.

u) Cando o esixa a súa adecuación ás obras que se executen no porto, incluídas as obras que afecten á propia concesión administrativa.

Nestes dous últimos supostos, o concesionario prexudicado terá dereito a indemnización, calculada de conformidade co disposto no artigo 82 desta lei. No suposto de que a modificación supoña o cambio do emprazamento da concesión, deberán aboarse, ademais, os gastos que orixine o traslado.

2. Cando a modificación de oficio da concesión determine a redución da superficie outorgada, tramitarase como un rescate parcial da concesión. Igualmente cando a modificación de oficio da concesión determine que a continuidade da súa explotación resulte antieconómica, o titular poderá solicitar o rescate total da concesión.

3.Para os efectos do establecido na letra b) anterior, entenderase como casos de forza maior os contemplados na lexislación básica de contratos do sector público.

Artigo 74. *División e unificación das concesións.*

1. As concesións outorgadas para unha pluralidade de usos, con instalacións separables, serán, se é o caso, divisibles, previa autorización de Portos de Galicia e nas condicións que este dite.

2. A solicitude de división dirixirase á entidade pública empresarial Portos de Galicia polo titular da concesión primitiva, e, de se-lo caso, tamén por aquelas persoas diferentes do titular da concesión administrativa que poidan ser destinatarios das novas concesións.

3. Previamente á resolución sobre a solicitude de división, haberá oferta de condicións ao peticionario ou peticionarios , sendo precisa a súa aceptación para obter a conformidade á petición. O prazo das novas concesións resultantes da división en ningún caso poderá ser superior ao prazo que reste da concesión primitiva.

4. Aceptadas as condicións, a resolución correspondente será ditada discrecionalmente pola Presidencia de Portos de Galicia, quedando, se é o caso, constituídas as novas concesións.

5. No caso de denegación da división, manterase a concesión primitiva nos termos nos que foi outorgada.

6. Será admisible a unificación de dous ou mais concesións dun mesmo titular a petición deste, previa autorización de Portos de Galicia sempre que se cumpran as seguintes condicións:

v) As concesións deben de ser contiguas ou estar unidas por unha instalación común.

w) As concesións deben formar unha unidade de explotación. A ditos efectos se entenderá que existe unidade de explotación cando as concesións desenvolvan a mesma

actividade e dispoñan de elementos comúns necesarios para a súa correcta explotación, ou cando, desenvolvendo a mesma actividade, a explotación conxunta das concesións supoña unha mellora respecto á explotación independente de cada unha delas.

7. Previamente á resolución sobre a solicitude de unificación, haberá oferta de condicións ao peticionario, sendo precisa a súa aceptación para obter a conformidade á petición. O prazo que reste da concesión unificada non será superior ao resultante da media aritmética dos prazos pendentes de cada unha das concesións ponderada, a xuízo de Portos de Galicia, por superficie ou por volume de inversión pendente de amortización coa actualización correspondente.

8. Aceptadas as condicións, a resolución correspondente será ditada discrecionalmente pola Presidencia de Portos de Galicia, quedando, se é o caso, constituídas as novas concesións.

9. No caso de denegación da unificación, manterase cada unha das concesións nos termos nos que foron outorgadas.

Artigo 75. *Renovación de determinadas concesións.*

1. Cando unha concesión para ocupación de dominio público portuario sirva de soporte para o exercicio dunha actividade extractiva mineira, enerxética, industrial ou pesqueira amparada por outro título administrativo outorgado por outra Administración, o seu titular poderá solicitar, nos tres meses anteriores ao vencemento do prazo para o que foi concedida, que se lle outorgue unha nova concesión para ocupación do dominio público portuario por un prazo igual ao que reste de vixencia do referido título administrativo, sen que en ningún caso poida exceder do prazo máximo previsto no artigo 66.1.

2. Para o outorgamento da nova concesión de utilización do dominio público, será condición necesaria que se manteña a mesma actividade para a que se lle outorgara a concesión inicial, que se encontre o concesionario ao corrente no cumprimento das obrigas derivadas da anterior concesión, e que sexan aceptadas as condicións do novo título concesional.

3. A extinción anticipada do título de explotación mineiro, enerxético, industrial ou pesqueiro, implicará igualmente a extinción da concesión de utilización do dominio público portuario.

Artigo 76. *Actos de transmisión e de gravame das concesións.*

1.Previa autorización expresa de Portos de Galicia, as concesións poderán transmitirse por actos "inter vivos", subrogándose o novo titular nos dereitos e obrigas derivados da concesión.

Estas transmisións deberán formalizarse en escritura pública, da que as partes remitirán copia a Portos de Galicia no prazo de un mes desde o seu outorgamento.

2. Portos de Galicia poderá exercer os dereitos de tanteo e retracto no prazo de tres meses. Este prazo computarase, no primeiro caso, desde a presentación en Portos de Galicia da solicitude de

transmisión na que deberán figurar as condicións coas que vai proceder a transmitir a concesión, entre as que necesariamente haberán de reflectirse as relativas ao prezo e forma de pagamento, e, no caso de retracto, desde que Portos de Galicia teña coñecemento da transmisión.

3. Para que Portos de Galicia autorice a transmisión dunha concesión, deberanse de cumprir as seguintes condicións:

x) Que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento de todas as obrigas derivadas da concesión.

y) Que o novo titular reúna todos os requisitos esixidos para o exercicio da actividade ou prestación do servizo obxecto da concesión.

z) Que desde a data de outorgamento, houbera transcorrido, polo menos, un prazo de dous anos. Excepcionalmente, Portos de Galicia poderá autorizar a súa transmisión antes de que transcorra o devandito prazo, sempre que se executara como mínimo un cincuenta por cento das obras que, no seu caso, foran aprobadas.

aa) Que non se orixinen situacións de dominio de mercado susceptibles de afectar á libre competencia dentro do porto na prestación dos servizos portuarios especiais ou nas actividades e servizos comerciais directamente relacionados coa actividade portuaria.

4. No caso de falecemento da persoa titular, os seus sucesores, a título de herdanza ou legado, poderán subrogarse nos dereitos e obrigas daquel no prazo máximo dun ano desde o falecemento. Transcorrido dito prazo sen manifestación expresa á entidade pública empresarial Portos de Galicia, entenderase que renuncian á concesión.

A transmisión "mortis causa" esixirá resolución expresa, previa comprobación do cumprimento polas persoas que resulten titulares dos requisitos esixidos para a prestación do servizo ou para o exercicio da actividade obxecto da concesión. De non cumprir tales requisitos, os novos titulares da concesión deberán transmitila, no prazo dun ano, a un novo concesionario que, a estes efectos, non presente limitación algunha.

5. Nos supostos de remate xudicial, administrativo ou adxudicación de bens por falla de pago de créditos hipotecarios, o novo concesionario deberá subrogarse nas obrigas derivadas da concesión do antigo titular, e cando non reúna os requisitos para o exercicio da actividade ou prestación do servizo obxecto da concesión, deberá proceder nun prazo dun ano a súa transmisión a un novo titular que cumpra os requisitos esixidos.

Portos de Galicia poderá exercer o dereito de retracto nun prazo de tres meses a contar desde a data en que teña coñecemento expreso dos citados supostos.

6. O alleamento das accións, participacións ou cotas dunha sociedade, comunidade de bens, ou outros entes sen personalidade xurídica que teñan como actividade principal a explotación da concesión, considerarase unha transmisión da concesión e esixirase a autorización previa de Portos de Galicia, sempre que o cambio de titularidade das accións ou participacións supoña unha substitución nos socios ou accionistas que o fosen ao tempo do outorgamento da concesión, nunha porcentaxe igual ou superior ao cincuenta por cento do capital social, ou, cando ese

cambio poida supor que o adquirente obteña unha posición que lle permita influír de maneira efectiva na xestión ou control da dita sociedade ou comunidade.

7. No suposto de que a concesión teña por obxecto a prestación dun servizo portuario, en réxime de competencia, ou o desenvolvemento dunha actividade ou servizo comercial directamente relacionado coa actividade portuaria, a transmisión non poderá ser autorizada cando o adquirente sexa titular dunha concesión co mesmo obxecto, ou teña unha participación directa ou indirecta que lle permita influír de maneira efectiva nunha sociedade ou comunidade titular dunha concesión na que o obxecto sexa o mesmo, sempre que ostente unha posición dominante na actividade obxecto da concesión dentro do porto, ou cando como consecuencia da adquisición poida adquirila.

Para os efectos desta lei, considerarase posuidor dunha posición dominante nun porto ou nunha actividade deste, á persoa física ou xurídica que represente unha cota do mercado superior ao sesenta por cento.

8. Se a sociedade titular cambia de denominación social, estará obrigada a notificalo a Portos de Galicia.

9. A constitución de hipotecas e outros dereitos de garantía sobre as concesións deberá ser previamente autorizado por Portos de Galicia.

10. En calquera dos supostos anteriores, a transmisión non será eficaz ata que non teña lugar o recoñecemento e a subrogación expresa por parte do novo ou novos titulares no cumprimento das condicións establecidas na concesión.

Artigo 77. *Cesión do uso parcial das concesións.*

1. O título concesional poderá establecer as condicións baixo as que a persoa concesionaria poida ceder a unha terceira persoa o uso parcial da concesión, previa autorización de Portos de Galicia.

2. Para que Portos de Galicia autorice a cesión do uso parcial dunha concesión, deberanse de cumprir as seguintes condicións:

bb) Que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento de todas as obrigas derivadas da concesión.

cc) Que a persoa cesionaria reúna todos os requisitos esixidos para o exercicio da actividade ou prestación do servizo para o que se realiza a cesión.

dd) Que non se orixinen situacións de dominio de mercado susceptibles de afectar á libre competencia dentro do porto na prestación dos servizos portuarios especiais, ou nas actividades e servizos comerciais directamente relacionados coa actividade portuaria.

3. En ningún caso serán autorizadas cesións da persoa cesionaria a favor de terceiras persoas.

Artigo 78. *Inscrición no Rexistro.*

1. As concesións poderán inscribirse no Rexistro da Propiedade. A inscrición e a cancelación da inscrición levarase a cabo de acordo co previsto na lexislación hipotecaria.

Artigo 79. *Renuncia parcial á concesión.*

O concesionario poderá renunciar en calquera momento á ocupación da parte do dominio público portuario incluída no perímetro da concesión que non resulte necesaria para o seu obxecto, coa conformidade de Portos de Galicia.

Artigo 80. *Declaración de utilidade pública.*

1. O outorgamento dunha concesión, sempre que non estea aprobado a Delimitación de Espazos e Usos Portuarios ou o plan director de infraestruturas no porto ou portos de que se trate, poderá implicar a declaración de utilidade pública pola consellería competente en materia de portos para os efectos da ocupación temporal ou expropiación forzosa dos bens e dereitos afectados polo obxecto daquela.

2. A necesidade de ocupación temporal ou de expropiación forzosa de bens e dereitos afectados polo obxecto da concesión poderá ser solicitada en forma xustificada polo peticionario desta.

3. A consellería competente en materia de portos, por proposta de Portos de Galicia, poderá así mesmo declarar de oficio e de maneira motivada, a necesidade da incorporación, temporal ou permanente, ao dominio público obxecto da solicitude, de terreos privados colindantes que non sexan da propiedade do peticionario.

4. Será a cargo do concesionario o aboamento total do xusto prezo pola expropiación ou ocupación necesarias para a concesión.

5. Os bens e dereitos expropiados, incorporaranse ao dominio público portuario desde a súa ocupación na forma prevista no título concesional, sen que o concesionario estea obrigado ao aboamento das taxas de ocupación polos terreos expropiados a súa costa para a incorporación á concesión.

Artigo 81. *Terreos e obras incorporados polos concesionarios.*

1. Os terreos e as obras que os concesionarios incorporen para completar a superficie dunha concesión de dominio público portuario, quedarán vinculadas e integraranse na concesión administrativa cando así se estableza nas cláusulas da concesión, sen que para estes efectos proceda o pagamento das taxas de ocupación polos terreos e obras que se incorporen.

2. Unha vez extinguida a concesión, os devanditos terreos e obras reverterán ao seu propietario sempre que resulten separables das instalacións situadas dentro do dominio público portuario, e que este non experimente prexuízo ningún.

Artigo 82. *Rescate de concesións.*

1. No caso de que o dominio público portuario outorgado en concesión fose necesario, total ou parcialmente, para a execución de obras, para a prestación de servizos portuarios ou para a execución de calquera dos instrumentos aprobados de ordenación portuaria, e para realizar estas actuacións fose preciso dispoñer dos bens outorgados en concesión ou utilizar ou demoler as obras autorizadas, non sendo posible a revisión das condicións da concesión, Portos de Galicia, previa indemnización ao titular, poderá proceder ao rescate da concesión.

2. O rescate da concesión esixirá a previa declaración de utilidade pública das obras ou servizos, e o acordo da necesidade de ocupación dos bens e dereitos afectados por aqueles.

3. A declaración de utilidade pública e o acordo de necesidade de ocupación, con declaración de urxencia de ocupación, se é o caso, corresponderá ao conselleiro competente en materia de portos, por proposta de Portos de Galicia.

4. A utilidade pública e a necesidade de ocupación entenderase implícita coa aprobación dos plans directores e da Delimitación dos Espazos e usos Portuarios, e coa aprobación definitiva dos proxectos de obras.

5. Cando o rescate implique a necesidade de ocupación de só unha parte da concesión, de tal xeito que a consecuencia daquel resulte antieconómica para o concesionario a explotación da parte non rescatada, o titular poderá solicitar de Portos de Galicia o seu rescate total.

6. Portos de Galicia e o titular da concesión poderán convir o valor do rescate. No suposto de non chegar a un acordo, o valor de rescate será fixado por Portos de Galicia de conformidade cos criterios establecidos no apartado 7 deste artigo. Esta valoración será notificada ao concesionario co fin de que, no prazo de dez días, presente as alegacións que estime oportunas.

7. A valoración das concesións, no caso de rescate total ou parcial, atenderá aos seguintes conceptos:

ee) O valor das obras e instalacións rescatadas que foran realizadas polo concesionario e estean establecidas no título concesional, calculado sobre a base de criterios de mercado, e o valor da súa depreciación anual. Estes valores que serán aprobados por Portos de Galicia, permanecerán constantes durante o período concesional, e non lles será aplicable a actualización anual resultante da aplicación do Índice Xeral de Prezos ao Consumo para o Conxunto nacional Total (IPC). En calquera caso non se terán en conta as obras e instalacións realizadas polo concesionario sen previa autorización de Portos de Galicia, que pasarán ao dominio público portuario sen dereito a indemnización, agás que por Portos de Galicia se ordene o seu levantamento ou demolición a costa do concesionario.

ff) A perda de beneficios imputables ao rescate total ou parcial da concesión durante o período de concesión restante, cun máximo de tres anualidades, debidamente xustificados coas declaracións presentadas para efectos fiscais. Para iso, computarase o beneficio medio anual das actividades ordinarias realizadas na concesión nos catro exercicios anteriores, ou nos dous últimos exercicios se é máis favorable para o concesionario.

8. O pagamento do valor do rescate poderá realizarse en diñeiro, mediante o outorgamento doutra concesión ou, no caso de rescate parcial, coa modificación das condicións da concesión. Nestes dous últimos supostos requirirase a conformidade do concesionario.

Artigo 83. *Garantía provisional e garantía definitiva.*

1. Os peticionarios de concesións de ocupación de dominio público portuario reguladas nesta lei, acreditarán ante Portos de Galicia ao presentaren a solicitude, a constitución dunha garantía provisional por un importe do dous por cento do orzamento total da execución das obras e instalacións, incluídos os impostos, que pretenden realizar no dominio de que se trate, e como mínimo de 1.000 euros.

2. Outorgada a concesión, constituirase a garantía definitiva ou de construción, equivalente ao cinco por cento do orzamento total de execución de obras e instalacións, impostos incluídos, que responderá da execución das obras e do resto das obrigas derivadas da concesión ata a constitución da garantía de explotación prevista no artigo 84 desta lei.

3. Se o concesionario non constitúe a garantía definitiva no prazo establecido no título administrativo, entenderase que renuncia á concesión.

4. A garantía definitiva poderá constituírse, a elección do concesionario, elevando a provisional ao cinco por cento.

5. Se o interesado desistira inxustificadamente, a xuízo de Portos de Galicia, da petición, ou renunciara ao título, perderá a garantía constituída.

6. A garantía definitiva ou de construción será devolta ao concesionario no prazo dun mes a contar desde a aprobación do recoñecemento das obras e instalacións, agás nos casos de renuncia e caducidade, coa dedución das cantidades que, de ser o caso, deban facerse efectivas en concepto de penalizacións e responsabilidades nas que incorra o concesionario fronte a Portos de Galicia.

Previamente á devolución desta garantía deberá constituírse a garantía de explotación.

SECCIÓN 4.ª DISPOSICIÓNS COMÚNS A AUTORIZACIÓNS E CONCESIÓNS

Artigo 84. *Garantía de explotación.*

1. A garantía de explotación responderá de todas as obrigas derivadas da concesión, das sancións que por incumprimento das condicións desta se poidan impoñer ao seu titular, e dos danos e prexuízos que tales incumprimentos poidan ocasionar.

2. A garantía de explotación determinarase en función do importe anual das taxas que debe aboar o concesionario, non podendo ser inferior á metade nin superior ao importe anual destas, debendo actualizarse cada cinco anos en función do importe das taxas na data de actualización.

3. A garantía de explotación será devolta á extinción da concesión, con dedución das cantidades que, de ser o caso, deban facerse efectivas en concepto de penalización, ou responsabilidades en que puidera incorrer o concesionario fronte a Portos de Galicia, agás nos casos de caducidade nos que será incautada.

4. Eventualmente, e a xuízo do órgano competente para resolver o outorgamento, os titulares de autorizacións de ocupación de dominio público portuario nas que concorran circunstancias de especial intensidade, perigo ou rendibilidade, deberán de constituír unha garantía de explotación polo mesmo importe e co mesmo alcance que queda definido neste artigo para as concesións, e no prazo máximo dun mes desde a data de outorgamento. Se o titular da autorización non constitúe a garantía no prazo establecido no título administrativo, entenderase que renuncia á autorización.

Artigo 85. *Disposicións comúns ás garantías.*

1. As garantías ás que se refire esta Lei constituiranse a disposición da Presidencia de Portos de Galicia, serán de carácter solidario respecto ao obrigado principal, con inclusión de renuncia expresa aos beneficios de orde, división e excusión, de natureza irrevogable, e de execución automática ao primeiro requirimento por resolución da Dirección ou da Presidencia. Para facer efectivas estas garantías, Portos de Galicia terá preferencia sobre calquera outro acredor sexa cal fose a natureza dos créditos e o título no que funde a súa pretensión.

2. Se Portos de Galicia executase total ou parcialmente a garantía definitiva ou a de explotación, o concesionario ou o titular da autorización estará obrigado a completalas ou repoñelas no prazo dun mes.

Artigo 86. *Seguros.*

Para o outorgamento de autorizacións e concesións, Portos de Galicia poderá esixir a contratación de pólizas de seguros de responsabilidade civil, para a cobertura de riscos que garantan as responsabilidades de todo tipo que se poidan derivar do exercicio da actividade autorizada. Os criterios para establecer os límites das pólizas, en función do tipo de actividade e

do risco inherente a esta, serán aprobados polo Consello Reitor de Portos de Galicia a proposta do seu Presidente.

Artigo 87. *Causas de extinción de autorizacións e concesións.*

As autorizacións e concesións extinguiranse por:

gg) Vencemento do prazo de outorgamento.

hh) Revisión de oficio, nos supostos establecidos na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.

4. Concorrencia sobrevida no titular, dalgunha das prohibicións de contratar previstas no Real decreto lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector público.

a) Renuncia do titular, que só poderá ser aceptada por Portos de Galicia cando non cause prexuízo ao dominio público portuario, á axeitada prestación dos servizos públicos portuarios, ou a terceiros.

b) Mutuo acordo entre Portos de Galicia e o titular.

c) Disolución ou extinción da sociedade titular, agás nos supostos de fusión ou escisión.

d) Revogación.

e) Caducidade.

f) Rescate, cando se trate de concesións.

g) Extinción da autorización, permiso ou licenza da que o título demanial sexa soporte.

h) Falecemento do titular, nos supostos previstos no artigo 76, ou incapacidade sobrevida cando se trate dun concesionario individual.

Artigo 88. *Revogación de autorizacións e concesións.*

1. As autorizacións poderán ser revogadas unilateralmente en calquera momento e sen dereito a indemnización, cando resulten incompatibles con obras ou plans que, aprobados con posterioridade, entorpezan a explotación portuaria ou impidan a utilización do espazo portuario para actividades de maior interese portuario. Corresponderá a Portos de Galicia apreciar as circunstancias anteriores mediante resolución motivada, logo da audiencia do titular da autorización.

2. As concesións poden ser revogadas por Portos de Galicia, sen dereito a indemnización, cando se alterasen os supostos determinantes do seu outorgamento que impliquen a imposibilidade material ou xurídica da continuación no goce da concesión, e nos casos de forza maior, cando, en ambos supostos, non sexa posible a revisión do título de outorgamento.

Artigo 89. *Caducidade.*

1. Serán causa de caducidade da autorización ou concesión os seguintes incumprimentos:

i) Non iniciación, paralización ou non terminación das obras por causas non xustificadas, durante o prazo que se fixe nas condicións do título.

j) Non pagamento de calquera das taxas xiradas por Portos de Galicia durante un prazo de seis meses, no caso das autorizacións, e de doce meses no caso das concesións.

Para iniciar o expediente de caducidade abondará que non se efectuase ningún ingreso en período voluntario. Unha vez iniciado, poderase acordar o seu arquivo, por unha soa vez no caso de autorizacións e ata un máximo de tres en caso de concesións e para toda a vixencia do título, se antes de ditar resolución se produce o aboamento íntegro da débeda, incluídos intereses e cargas derivadas do procedemento de constrinximento, e se constitúe a garantía que ao respecto e de maneira discrecional poida fixar Portos de Galicia.

k) Falta de actividade ou de prestación do servizo durante o período establecido no título, que non poderá exceder de seis meses, a non ser que, a xuízo de Portos de Galicia, obedeza a causa xustificada.

l) Ocupación de dominio público en máis dun dez por cento sobre o outorgado, sen prexuízo da sanción que puidera corresponder pola ocupación non autorizada.

m) Incremento da superficie, volume ou altura das obras ou instalacións en máis do dez por cento sobre o proxecto autorizado.

n) Desenvolvemento de actividades que non figuren no obxecto do título.

o) Cesión a un terceiro do uso total da concesión.

p) Cesión a un terceiro do uso parcial da concesión ou da autorización no suposto previsto no artigo 58.4 da lei, sen autorización de Portos de Galicia

q) Transferencia do título de outorgamento sen autorización de Portos de Galicia.

r) Constitución de hipotecas e outros dereitos de garantía sen autorización de Portos de Galicia.

s) Non reposición ou complemento das garantías definitivas ou de explotación, logo do requirimento de Portos de Galicia.

t) Incumprimento do Plan de Conservación das Instalacións.

ll) Incumprimento doutras condicións cando a súa inobservancia está expresamente prevista como causa de caducidade no título do outorgamento, e/ou das básicas ou decisorias para a adxudicación, se é o caso, do concurso convocado para o seu outorgamento.

2. Para declarar a caducidade, seguirase o seguinte procedemento, debendo notificarse a resolución expresa deste no prazo de seis meses desde o acordo de incoación:

u) Constatada a existencia dalgún dos supostos referidos, pola unidade instrutora correspondente de Portos de Galicia incoarase o correspondente expediente de caducidade, podéndose adoptar polo órgano competente para resolver ou polo propio

instrutor no caso de urxencia, as medidas de carácter provisional que se estimen convenientes para asegurar a eficacia da resolución que puidese recaer, evitar os efectos derivados da concorrencia da causa que motiva a incoación do expediente, e salvagardar as esixencias derivadas dos intereses xerais, o que se poñerá en coñecemento do titular, que terá un prazo de dez días para formular alegacións e acompañar os documentos e xustificacións que estime oportunos.

As medidas de carácter provisional poderán consistir na paralización inmediata das obras, a suspensión da actividade, uso e explotación das instalacións, mesmo co precinto en ambos casos, a prestación de garantías, e calquera outras que se estimen axeitadas sempre que se axusten á intensidade, proporcionalidade e necesidade dos obxectivos que se pretendan garantir en cada suposto concreto. Para lograr a efectividade de tales medidas, Portos de Galicia interesará da Autoridade gobernativa competente, cando sexa necesario, a colaboración da Forza pública

a) Formuladas as alegacións ou transcorrido o prazo para levalas a cabo, a unidade instrutora ditará proposta de resolución que, con carácter previo á resolución, será elevada xunto co resto do expediente ao Consello Consultivo de Galicia para a emisión do ditame preceptivo no caso de que se trate de concesións e se formule oposición polo concesionario.

3. A declaración de caducidade suporá a perda das garantías constituídas, non procedendo en ningún caso a rehabilitación do título.

Artigo 90. *Efectos da extinción.*

1. Extinguida a autorización ou concesión, o titular terá dereito a retirar fora do espazo portuario os materiais, equipos ou instalacións desmontables que non revertan gratuitamente a Portos de Galicia en función do previsto no título, estando obrigado a facelo cando así o determine a entidade pública empresarial, quen poderá efectuar a retirada con cargo ao titular da autorización ou concesión extinguida, cando este non a efectúe no momento ou prazo que se lle indique.

2. En todos os caso de extinción dunha concesión, Portos de Galicia decidirá sobre o mantemento das obras e instalacións non desmontables que reverterán gratuitamente e libres de cargas á entidade pública empresarial, ou decidirá o seu levantamento e retirada do dominio público portuario polo concesionario e as súas expensas.

3. Se Portos de Galicia non se pronunciase expresamente, entenderase que opta polo seu mantemento, sen prexuízo de que, previamente á data de extinción, poida decidir o seu levantamento ou retirada.

4. No caso de que Portos de Galicia optara polo levantamento das obras e instalacións, o titular retirará estas no prazo fixado por aquel, podendo Portos de Galicia executar subsidiariamente os traballos que non efectuase o titular no prazo concedido.

5. Se Portos de Galicia optase polo mantemento, o titular procederá á reparación das obras e instalacións no prazo e condicións indicada por aquel.

6. Portos de Galicia, sen máis trámite, tomará posesión dos bens e instalacións, podendo solicitar ás empresas subministradoras de enerxía eléctrica, auga, gas e telefonía, a suspensión da correspondente subministración.

7. Producida a reversión, quedarán automaticamente extinguidos os dereitos que puideran ostentar terceiras persoas sobre os bens obxecto da concesión.

8. Portos de Galicia non asumirá ningún tipo de obriga laboral ou económica do titular da autorización ou concesión, vinculada ou non á actividade obxecto do título extinguido.

SECCIÓN 5.ª CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PORTUARIAS

Artigo 91. *O contrato de concesión de obras públicas portuarias.*

1.O contrato de concesión de obras públicas portuarias rexerase polo disposto na lexislación básica de contratos do sector público para o contrato de concesión de obras públicas, coas especialidades previstas neste lei.

2. Portos de Galicia poderá promover a construción de obras públicas portuarias en réxime de concesión administrativa.

3. No ámbito portuario, os contratos de concesión de obras públicas portuarias terán por obxecto a construción e explotación, sempre que se encontren abertas ao uso público ou aproveitamento xeral, dun novo porto ou unha parte nova dun porto que sexa susceptible de explotación totalmente independente, ou de infraestruturas portuarias de defensa, de abrigo, de accesos marítimos, de peiraos e outras obras de atracada.

4. A construción e explotación da obra pública portuaria obxecto da concesión efectuarase a risco e ventura do concesionario, que asumirá os riscos económicos derivados da súa execución e explotación, nos termos e co alcance previstos na lexislación xeral reguladora do contrato de concesión de obras públicas.

5. Sen prexuízo do anterior, o contrato de concesión de obra pública portuaria recoñecerá ao concesionario o dereito de percibir unha retribución consistente na explotación da totalidade ou de parte da obra, ou o citado dereito acompañado do de percibir un prezo ou o outorgamento dunha concesión demanial, ou en calquera outra modalidade de financiamento das obras de acordo co previsto na lexislación xeral reguladora do contrato de concesión de obras públicas.

6. Para estes efectos, enténdese por explotación dunha obra pública portuaria a posta a disposición desta a favor dos prestadores do servizo, ou dos usuarios daquela para a súa ocupación, utilización ou aproveitamento, a cambio da correspondente retribución económica.

7. O contrato de concesión de obras públicas portuarias habilitará directamente para a ocupación do dominio público no que deba construírse a obra pública portuaria que constitúa o seu obxecto, sendo de aplicación o disposto nesta lei sobre o réxime de utilización do dominio público portuario.

8. O contrato de concesión de obras públicas portuarias non habilita ao contratista para prestar servizos portuarios especiais sobre a obra que constitúe o seu obxecto. A prestación de servizos portuarios especiais sobre esta infraestrutura requirirá obter a correspondente autorización de acordo co previsto no título V desta lei.

9. Nos pregos de condicións das concesións de obras públicas portuarias que vaian a servir de soporte para a prestación de servizos portuarios especiais, deberá sinalarse expresamente se a prestación se vai a realizar en réxime de competencia ou por un único prestador. No primeiro caso, o adxudicatario terá a obriga de admitir a ocupación ou utilización da obra por todos os titulares de autorizacións para prestación de servizos portuarios especiais abertos ao uso xeral a cambio da correspondente retribución económica. No segundo suposto, cada licitador deberá sinalar expresamente se, no caso de resultar adxudicatario, vai prestar por si ou a través dun terceiro tales servizos. En calquera caso, Portos de Galicia deberá garantir que a prestación dos servizos portuarios especiais se fará respectando o establecido no título V desta lei. Todo isto deberá estar contemplado na documentación que aprobe Portos de Galicia para a licitación, na que constitúe a oferta de cada licitador, e finalmente, no propio contrato.

10. As concesións de construción e explotación de obras públicas portuarias outorgaranse polo prazo que se acorde no prego de cláusulas administrativas particulares, que se calculará en función das obras ou os servizos solicitados, e o tempo que se calcule razoable para que o concesionario recupere os investimentos realizados para a explotación das obras ou dos servizos, de acordo co previsto na lexislación básica de contratos do sector público para o contrato de concesión de obras públicas.

11. Os prazos fixados nos pregos de cláusulas administrativas particulares, poderán ser prorrogados nos supostos previstos na lexislación básica de contratos do sector público para o contrato de concesión de obras públicas.

12. Portos de Galicia informará tecnicamente os proxectos de obras portuarias que vaian realizarse ao abeiro dun contrato de concesión de obras públicas portuarias.

TÍTULO IV

Dos portos deportivos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo

CAPITULO I

Disposicións xerais

Artigo 92. *Parámetros de protección, Obxectivos de xestión e condicións básicas.*

1. A Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, a través da entidade pública empresarial Portos de Galicia, determinará, considerando as determinacións previstas nas

directrices de ordenación do territorio de Galicia, os parámetros de protección e obxectivos de xestión que deberán incorporar as iniciativas de actuación sobre os portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico -deportivo, co obxecto de asegurar, como mínimo:

a) A xestión sostible dos recursos.
b) A conservación do litoral.
c) A integración axeitada das obras e instalacións coa paisaxe.
d) A compatibilidade cos sistemas xerais e demais determinacións urbanísticas.

2. Fomentaranse os proxectos que respondan a unha demanda real de servizos, atendendo á prioridade seguinte:

a) Zonas portuarias de uso náutico deportivo en portos existentes.
b) Portos deportivos con abrigo natural.
c) Portos deportivos con abrigo artificial.

3. As condicións básicas que deberán cumprir os portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico deportivo, incluídas as normas de xestión ambiental, determinaranse por vía regulamentaria.

Artigo 93. *Usos Compartidos.*

A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá, coas compensacións que en cada caso se determinen nos correspondentes títulos de concesións, ou ben conforme ao réxime de responsabilidade patrimonial xeral das administracións públicas, establecer de maneira excepcional en portos deportivos e zonas portuarias de uso náutico deportivo liñas de atraque e zona de servizo para usos distintos ao deportivo, dentro dunha ordenación que separe debidamente os tráficos.

CAPÍTULO II

Concesións

Artigo 94. *Obxecto.*

1. De acordo co procedemento que se define nos artigos 69 e 70 desta lei, Portos de Galicia poderá outorgar a persoas naturais ou xurídicas, tanto públicas como privadas, a oportuna concesión de dominio público para a construción e/ou explotación de portos deportivos ou de zonas portuarias de uso náutico deportivo por un prazo superior a 4 anos, que non poderá exceder os cincuenta anos.

2. Sempre que se cumpran os requisitos que se recollen no artigo 91 desta Lei, e de acordo cos parámetros previstos no mesmo, Portos de Galicia poderá promover en réxime de contrato de concesión de obra pública portuaria a construción e explotación dun novo porto deportivo ou dunha zona portuaria de uso náutico deportivo.

Artigo 95. *Criterios de outorgamento.*

O outorgamento ou a denegación das concesións levarase a cabo de conformidade con criterios obxectivos que en calquera caso deberán contemplar:

a) A viabilidade económica, con xustificación da demanda existente.

b) Condiciones de acceso marítimo.

c) O interese público e social da proposta.

d) Compatibilidade cos sistemas internos de comunicación viaria do porto e cos sistemas xerais extra portuarios.

e) Superficie de auga abrigada, se é caso.

f) Usos previstos.

g) Compatibilidade coas determinacións previstas nas directrices de ordenación do territorio de Galicia.

h) Compromiso de realización de actividades de carácter formativo e de fomento do turismo e da náutica deportiva sen fins lucrativos.

Artigo 96. *Condicións do outorgamento e concursos.*

1.Entre as condicións de outorgamento da concesión deberán figurar, a lo menos, as seguintes:

a) Obxecto da concesión.

b) Prazo de vixencia.

c) Terreos, obras e instalacións que integran o ámbito da concesión, con indicación dos que serán obxecto de reversión.

d) No caso de concesións que impliquen a execución de obras, proxecto básico das obras ou instalacións autorizadas, e obrigación do titular da concesión de reparar os danos que poidan causarse en costa ou praias conforme ao disposto na normativa sectorial aplicable en materia de costas.

e) Servizos de existencia obrigatoria e opcional e usos e limitacións dos mesmos.

f) Obrigación do titular da concesión de presentar o regulamento de explotación.

g) Condicións de protección do medio ambiente que procedan, con inclusión das necesarias medidas correctoras e, no caso de que fora preceptiva, das condicións ou prescricións establecidas na correspondente resolución do Órgano competente en materia medioambiental.

h) Obrigación do titular da concesión de presentar un plan de conservación das instalacións.

i) Obrigación do titular da concesión de presentar un plan de emerxencias de acordo co disposto na normativa sectorial de aplicación.

j) Obrigación por parte do titular da concesión de manter a apertura de tódolos elementos de aproveitamento e uso público e gratuíto que se definen no regulamento de explotación.

k) Taxas que o titular da concesión debe de aboar á entidade pública Portos de Galicia.

l) Estrutura das tarifas, con indicación das tarifas máximas que o titular da concesión poderá cobrar en contra prestación aos servizos prestados, e criterios de revisión se procede.

m) Facultades de xestión que se outorgan ao concesionario.

n) Causas de extinción e de caducidade conforme ao establecido na regulación xeral sobre concesións nesta lei.

2. Cando en función do establecido no artigo 70 desta Lei a concesión deba de outorgarse por medio de concurso, o prego de bases do concurso que elaborará Portos de Galicia incluirá como mínimo os seguintes criterios de adxudicación:

a) Proxectos de responsabilidade social corporativa.

b) Proposta de xestión ambiental da instalación.

c) Compromiso de realización de actividades de carácter formativo e de fomento do turismo e da náutica deportiva así como da imaxe de Galicia sen fins lucrativos.

d) Estrutura das tarifas e tarifas máximas aplicables aos usuarios.

CAPÍTULO III

Regulamentos de explotación dos portos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo

Artigo 97. *Obxecto dos regulamentos.* 1. Co fin de definir e concretar o ámbito de aplicación das normas de policía e explotación, e o alcance da vixilancia e prevención de calquera infracción, os portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico deportivo xestionadas en réxime de concesión de dominio público, deberán dispoñer dun regulamento de explotación que será aprobado por Portos de Galicia, e que deberá regular o uso dos diferentes elementos que integran os terreos, obras e instalacións obxecto da concesión.

2. O regulamento de explotación de cada porto ou zona portuaria de uso náutico- deportivo, que é de obrigado cumprimento, debe atoparse a disposición de calquera usuario nas oficinas do porto e no seu caso, no sitio web do concesionario

Artigo 98. *Contido mínimo dos regulamentos.*

1. Os regulamentos de explotación dos portos deportivos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo, incluirán como mínimo a delimitación exacta da zona que é obxecto de concesión administrativa, a concreción do ámbito de aplicación, a regulación de accesos, a identificación das zonas de uso restrinxido, a forma de utilización das instalacións portuarias, as tarifas establecidas pola prestación de servizos e os seus criterios de revisión, un resumo do plan de emerxencias e do de continxencias ambientais da instalación, e a relación de dereitos e deberes que adquiren os usuarios dos espazos incluídos na zona de servizo do porto, e a responsabilidade que o concesionario asuma.

2. Deberán prever o réxime de utilización e prohibicións aplicable, as facultades conferidas á entidade concesionaria e as obrigacións dos usuarios das instalacións.

Artigo 99. *Réxime de responsabilidades.*

1.Será obriga do concesionario indemnizar todos os danos e prexuízos que se causen a terceiros como consecuencia da prestación dos servizos obxecto da concesión. Cando tales danos e prexuízos fosen ocasionados como consecuencia inmediata e directa dunha orde da Administración, esta será responsable dentro dos límites sinalados nas Leis.

2.Portos de Galicia non serán responsable dos danos e prexuízos debidos a paralizacións dos servizos, nin dos producidos por avarías, roturas fortuítas ou malas manobras. Naqueles casos de prestación de servizos con equipos de Portos de Galicia, o usuario destes deberá ter subscrito a correspondente póliza de seguros que cubra os posibles riscos. En calquera caso, suponse que os usuarios son coñecedores das condicións de prestación dos servizos e das características técnicas dos equipos e elementos que utilitzan, e por iso serán responsables das lesións, danos e avarías que ocasionen a Portos de Galicia ou a terceiros, a consecuencia da súa intervención na utilización do servizo correspondente.

CAPÍTULO IV

Réxime aplicable ás autorizacións temporais de uso de postos de atracada outorgadas por Portos de Galicia

SECCIÓN 1.ª PROCEDEMENTO DE OUTORGAMENTO E LISTAS DE ESPERA

Artigo 100. *Publicidade do proceso selectivo.*

1. En función dos postos vacantes, Portos de Galicia efectuará por Resolución da Presidencia convocatorias que serán publicadas no Diario Oficial de Galicia, co obxecto de abrir prazos de presentación de solicitudes de autorizacións temporais de uso de postos de atracada en base.

2. O prego de bases da convocatoria conterá a lo menos os seguintes estremos:

a) Identificación do postos de atracada obxecto da convocatoria e requisitos para participar na mesma.
b) Esloras, mangas e no seu caso calados máximos das embarcacións en función da tipoloxía de posto de atracada.
c) Criterios para a súa adxudicación e ponderación dos mesmos.

Artigo 101. *Solicitudes.*

1. No prazo que se estableza na convocatoria correspondente, que non poderá ser inferior a 15 días hábiles, os interesados deberán presentar a súa solicitude debidamente cumprimentada segundo o modelo normalizado que figure nas bases e acompañado da documentación que se indique.

2. Un mesmo solicitante poderá presentar unha solicitude por embarcación para tantos portos ou zonas portuarias de uso náutico deportivo de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia como estime oportuno, sen prexuízo do disposto no apartado 3 do artigo 103 desta lei.

Artigo 102. *Criterios de adxudicación.*

1. A adxudicación das autorizacións temporais de uso de postos de atracada en base, efectuarase tendo en conta a orde cronolóxica de presentación de solicitudes debidamente cumprimentadas e coa documentación completa, sempre e cando a eslora e mangas das embarcacións se axusten ás dimensións máximas establecidas en función da tipoloxía de praza.

2. En caso de empate darase preferencia ás embarcacións de maior eslora que mellor se axusten as dimensión do posto de atracada.

Artigo 103. *Resolución.*

1. A Presidencia de Portos de Galicia emitirá resolución motivada fundamentada nos criterios de adxudicación establecidos no artigo anterior nun prazo máximo de tres meses a contar dende o día seguinte ao da publicación da correspondente convocatoria no Diario Oficial de Galicia, que acordará a concesión ou a denegación da autorización ou a inclusión da solicitude na correspondente lista de espera asignando número de orde.

2. A Dita Resolución acordará, segundo o caso, o seguinte:

a) Conceder a autorización solicitada determinando a taxa a pagar de conformidade co disposto na normativa sobre taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia e as restantes condicións básicas aplicables á autorización.

b) Denegar dita autorización se o solicitante non reúne os requisitos esixidos.

c) Declarar a inclusión da solicitude na correspondente lista de espera asignando un número de orde naqueles supostos nos que, pese a reunir a solicitude tódolos requisitos para o outorgamento da autorización, non resulte seleccionada en función de criterios de adxudicación recollidos no artigo 102, procedéndose de conformidade co establecido no artigo seguinte.

3. En ningún caso poderá outorgarse autorización para un posto de atracada a favor daqueles solicitantes que, á data de terminación do prazo de presentación de solicitudes, resultaren non estar ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias con Portos de Galicia ou, se é o caso, cos concesionarios das instalacións.

4.Non se adxudicará unha autorización de uso de posto de atracada para a mesma embarcación ao titular que xa dispoña de autorización de uso dun posto de atracada en calquera dos outros portos e instalacións titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia, agás no suposto de que o número de postos de amarre ofertados na concreta convocatoria sexa superior ao número de solicitudes, e non exista lista de espera no porto ou instalación de que se trate.

5. O prazo máximo para ditar e notificar a Resolución do Presidente será de tres meses a contar dende o día seguinte ao da publicación da correspondente convocatoria no Diario Oficial de Galicia. Transcorrido dito prazo sen que se ditara e notificara resolución expresa as solicitudes entenderanse desestimadas aos efectos do establecido na Lei de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, sen prexuízo da obrigación da Administración de ditar resolución expresa.

Artigo 104. *Listas de espera.*

1. Cando reunindo a solicitude todos os requisitos, non poida outorgarse a autorización de uso por non existir un punto de amarre vacante, a solicitude incluirase na lista de espera, asignándose un número de orde segundo a data de rexistro de entrada da petición debidamente cumprimentada e coa documentación completa, e unha vez que a Presidencia de Portos de Galicia dite resolución declarando dita inclusión.

2. Existirá unha lista de espera para cada un dos portos e instalacións titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia nos que o número de solicitudes exceda o de postos de atracada dispoñibles.

SECCIÓN 2.ª RÉXIME DAS AUTORIZACIÓNS

Artigo 105. *Carácter e prazo de vixencia das autorizacións.*

1. As autorizacións outorgaranse con carácter persoal e intransferible "inter vivos" para un so titular e para unha embarcación concreta, sen prexuízo do que Portos de Galicia autorizará a substitución ou cambio de embarcación sempre que se trate dunha embarcación das mesmas características.

2. Non obstante o sinalado no apartado 1, no suposto de falecemento do titular da autorización, o seu herdeiro ou herdeira poderá solicitar por unha soa vez e nun prazo máximo dun ano a contar dende o falecemento, autorización para o uso do mesmo posto de atracada, autorización que será outorgada polo mesmo período previsto para a autorización inicial, sempre que se trate da mesma embarcación, e que o anterior titular estivera ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias con Portos de Galicia ou, se é o caso, cos concesionarios das instalacións.

3. Portos de Galicia directamente ou a través do concesionario poderá modificar ou cambiar temporalmente de posto de atracada ás embarcacións en base sempre que sexa por motivos de seguridade ou forza maior, ou relativos á explotación e planificación do porto.

4. O prazo de vixencia da autorización temporal será o que determine o título administrativo de autorización, e non poderá ser inferior a seis meses nin superior a catro anos.

5. Non obstante o disposto no apartado anterior, as autorizacións correspondentes a titulares que se atopen ao corrente do pagamento tanto das taxas debidas a Portos de Galicia como, se é o caso, das tarifas debidas ao concesionario, e que non incumpriran as condicións da autorización, anovaranse automaticamente polo mesmo período ao outorgado inicialmente, outorgando Portos de Galicia de oficio unha nova autorización agás que cun prazo mínimo de quince días anterior ao vencemento da autorización, o interesado manifeste a súa decisión de non continuar co uso e goce da praza de atracada.

Artigo 106. *Aboamento de Taxas e outras cantidades.*

1.O titular da autorización deberá de aboar a taxa portuaria vixente en cada momento aplicable ás embarcacións deportivas ou de lecer, así como as demais taxas portuarias que aplicará Portos de Galicia, e as tarifas ou prezos privados que aplicarán os concesionarios por razón da prestación por estes a aquel titular de servizos portuarios.

2. Para as embarcacións autorizadas con carácter de base nun porto, e de conformidade co establecido na normativa autonómica sobre taxas, o importe da taxa X-5 correspondente a embarcacións deportivas e de lecer se aplicará polo período completo autorizado, cun mínimo de seis meses, independentemente das entradas, das saídas ou dos días de ausencia da embarcación, e no caso de extinción da autorización, os efectos tributarios fronte a portos de Galicia produciranse unicamente desde o semestre natural seguinte ao da extinción.

3. No caso de existir un concesionario , o titular deberá de aboar a este as tarifas u os prezos privados por prestación de servizos diversos aprobadas por Portos de Galicia. As Ditas tarifas deberán de ser aboadas polo período completo autorizado cun mínimo de seis meses, sen que o concesionario se atope obrigado a reintegrar ningunha cantidade no caso de abandono da praza de atraque antes do tempo establecido.

4. Para o aboamento de tódalas cantidades previstas neste artigo, a domiciliación bancaria poderá ser esixida por Portos de Galicia.

SECCIÓN 3.ª EXTINCIÓN DAS AUTORIZACIÓNS

Artigo 107. *Causas de extinción.*

A autorización temporal extinguirase polas seguintes causas:

1. Remate do prazo de outorgamento.
2. Revisión de oficio nos supostos establecidos na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.
3. Renuncia do titular.
4. Mutuo acordo
5. Disolución ou extinción da sociedade titular da autorización agás nos supostos de fusión ou escisión.
6. Revogación.
7. Caducidade.

Artigo 108. *Revogación das autorizacións.*

As autorizacións temporais de uso, ao outorgarse a título de precario, poderán ser revogadas por Portos de Galicia en calquera momento e sen dereito a indemnización, cando resulten incompatibles con obras ou plans que, aprobados con posterioridade, entorpezan a explotación portuaria ou impidan a utilización do espazo portuario para actividades de maior interese portuario.

Artigo 109. *Caducidade.*

1. Portos de Galicia, logo de audiencia do titular, declarará a caducidade da autorización, entre outros determinados polas leis, nos seguintes casos:

a) Abandono ou falta de utilización do posto de atracada durante un período consecutivo de seis meses agás causas xustificadas relativas a invernadas ou avarías das embarcacións.

b) Non pagamento dunha liquidación en concepto de taxa portuaria X-5 durante un prazo de seis meses, con independencia de que o seu aboamento se esixa de maneira directa pola Administración Portuaria, ou de que exista unha subrogación no pago por parte dun concesionario conforme ao establecido na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

Para iniciar o expediente de caducidade será dabondo que non se tivera efectuado o ingreso en período voluntario. Unha vez iniciado, poderase acordar o seu arquivo se antes de ditar resolución se produce o aboamento íntegro da débeda, incluídos intereses e cargas derivados do procedemento de constrinximento, e se constitúe a garantía que ao respecto e de maneira potestativa poida fixar Portos de Galicia.

b) Incumprimento de obrigas impostas pola normativa aplicable, ou cando se trate de obrigas e condicións esenciais definidas con tal carácter no titulo da autorización, cando a súa inobservancia estea expresamente prevista como causa de caducidade.

2. O procedemento para declarar a caducidade que preverá un trámite audiencia previo ao titular, desenvolverase por vía regulamentaria.

TÍTULO V

Réxime xeral da prestación de servizos e do desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza nos portos

CAPITULO I

Dos servizos

Artigo 110. *Servizos prestados nos portos e instalacións marítimas de competencia da Comunidade Autónoma.*

1. A actividade portuaria desenvolverase, cando sexa posible, nun marco de libre competencia entre operadores de servizos portuarios para o fomento da actividade portuaria, o incremento dos tráficos, e a mellora da calidade dos servizos.

2. Nos termos establecidos nesta lei recoñecese a iniciativa privada na prestación dos servizos e no desenvolvemento de actividades económicas nos portos.

3. A Administración portuaria autonómica promoverá as accións que favorezan a competencia nos portos, podendo adoptar medidas de regulación, ordenación, control e explotación que sirvan para tal finalidade.

4. Os servizos prestados nos portos, só poderán limitarse ou denegarse nos casos nos que os usuarios non reúnan as condicións establecidas nesta lei, ou na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia, nos pregos xerais dos servizos ou no título correspondente. A información sobre os servizos e as condicións de prestación realzarase de acordo coa lexislación que protexe aos consumidores e usuarios.

CAPÍTULO II

Dos servizos portuarios

Artigo 111. *Concepto e clases de servizos portuarios.*

1. Son servizos portuarios as actividades de prestación de interese xeral que se executen nos portos competencia da Comunidade Autónoma de Galicia, para atender as necesidades e esixencias da explotación portuaria en condicións de seguridade, eficacia, eficiencia, calidade, regularidade, continuidade e non discriminación.

2. Os servizos portuarios clasifícanse en servizos xerais do porto, dos cales a súa prestación está reservada a Portos de Galicia, e servizos especiais, que se prestan por operadores privados baixo o principio de libre competencia, nos termos e coas limitacións establecidos nesta lei.

Artigo 112. *Concepto e enumeración dos servizos xerais.*

1. Son servizos portuarios xerais aqueles servizos comúns que permiten a realización de operacións de tráfico portuario, cuxa titularidade e prestación resérvase con carácter xeral Portos de Galicia, e dos que se benefician os usuarios do porto sen necesidade de solicitude.

2. Terán a consideración de servizos xerais:

v) Servizo de control, ordenación e coordinación do tráfico portuario tanto marítimo como terrestre.

w) Servizo de control e ordenación das operacións portuarias vinculadas aos servizos xerais, aos específicos ou ás restantes actividades que se desenvolvan no porto.

x) Servizos básicos de vixilancia e policía nas zonas comúns dos portos, sen prexuízo das competencias doutras Administracións.

y) Servizos de prevención e control de emerxencias, nos termos establecidos pola normativa sobre protección civil, mercadorías perigosas e demais normativa aplicable, en colaboración coas Administracións competentes sobre protección civil, prevención e extinción de incendios, salvamento e loita contra a contaminación.

z) Servizos de sinalización, balizamento e outras axudas á navegación que sirvan de aproximación e acceso do buque ao porto así como o seu balizamento interior.

aa) Servizos de alumeado nas zonas comúns do porto. limpeza nas zonas comúns do porto.

bb) Servizos de limpeza habitual das zonas comúns de terra e auga.

cc) Calquera outros servizos comúns que, pola súa vinculación coa seguridade portuaria, sexan declarados como servizos xerais por orde do conselleiro competente en materia de portos.

Artigo 113. *Prestación de servizos portuarios xerais.*

1. Os servizos portuarios xerais serán xestionados directamente pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.

2. Estes servizos serán prestados de acordo coas normas e criterios técnicos previstos no regulamento de explotación e policía, sen prexuízo de que a súa prestación poida excepcionalmente ser encomendada a terceiros cando non se poña en risco a seguridade, nin impliquen o exercicio de autoridade, e o prestador do servizo obtivese o correspondente título habilitante que lle faculte para elo.

3. Nos espazos ou instalacións portuarias xestionadas en réxime de concesión administrativa, os servizos xerais poden ser prestados polo concesionario, cando así conste no título correspondente.

4. Portos de Galicia, sen prexuízo de manter a titularidade do dominio público portuario e dos servizos portuarios, pode concertar convenios con outras Administracións ou outras entidades públicas coa finalidade de xestionar os servizos portuarios xerais.

5. A prestación dos servizos portuarios xerais poderá dar lugar á exacción da correspondente taxa portuaria, nos supostos previstos na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

Artigo 114. *Concepto e clases de servizos portuarios especiais.*

1. Son servizos portuarios especiais as actividades de prestación que contribúen e facilitan a realización das operacións portuarias.

2. A prestación dos servizos portuarios especiais corresponde ao sector privado en réxime de competencia, e requiren a previa solicitude do interesado.

3. Os servizos portuarios especiais son os seguintes:

a) Servizo de actividades de manipulación da carga, que comprende a carga, estiba, descarga, desestiba e transbordo de mercadorías.

b) Servizo ao pasaxe, que comprende o embarque e desembarque de pasaxeiros e pasaxeiras, e a carga e descarga de equipaxes e vehículos en réxime de pasaxe.

c) Servizos técnico náuticos e dentro destes:

1º. Practicaxe.

2º. Remolque portuario.

3º. Amarre e desamarre de buques.

dd) Servizo de recepción de desfeitos xerados por buques, que comprende a recepción de desfeitos e residuos dos anexos I, IV, V ou VI do Convenio MARPOL 73/78.

c) Outros servizos non enumerados anteriormente, sempre que se recollan nos pregos xerais reguladores dos servizos portuarios.

Artigo 115. *Prestación de servizos portuarios especiais.*

1. Os servizos portuarios especiais prestaranse por operadores privados en réxime de libre competencia.

2. A prestación destes servizos requirirá a obtención de autorización que outorgará Portos de Galicia, e que estará suxeita aos pregos xerais reguladores dos servizos que serán aprobados polo Consello Reitor da entidade pública empresarial, pregos que conterán as condicións reitoras da prestación, e cando proceda, os prezos máximos aplicables aos usuarios dos servizos.

3. Os prestadores dos servizos deberán cumprir as obrigas de servizo público previstas nos pregos reguladores, coa finalidade de garantir a súa prestación en condicións de seguridade, continuidade, regularidade, cobertura, calidade e prezo razoable, así como respecto ao medio ambiente.

4. As autorizacións outorgaranse con carácter específico e individualizado para cada un dos servizos que se enumeran no artigo 114.2, agás no relativo aos servizos técnico náuticos que poderán acumularse nunha única autorización por motivos derivados da demanda de usuarios existente nun porto ou area portuaria determinada, e as autorizacións para o servizo de recepción de desfeitos xerados polos buques, que poderán outorgarse para todos ou algún dos anexos previstos no Convenio MARPOL.

5. A entidade pública empresarial Portos de Galicia deberá adoptar as medidas precisas para garantir unha axeitada cobertura das necesidades de servizos especiais nos portos. A tal fin, cando o requiran as circunstancias por ausencia ou insuficiencia de iniciativa privada, Portos de Galicia poderá asumir directamente, previa audiencia dos titulares das autorizacións vixentes, a prestación de servizos sen prexuízo de que poida solicitar a colaboración de terceiros na súa prestación por calquera procedemento previsto nas leis, e sen que isto implique a extinción das autorizacións en vigor, nin impida a solicitude de novas autorizacións.

6. Portos de Galicia poderá autorizar, cando proceda, a auto prestación e a integración de varios servizos especiais nun mesmo operador. As autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais en réxime de auto prestación ou de integración de servizos, suxeitaranse aos pregos xerais reguladores dos servizos, excluíndose do contido de ditas autorizacións as condicións relativas á cobertura universal, estrutura das tarifas e tarifas máximas, e obrigas relativas a continuidade e regularidade en función da demanda do porto. Estas autorizacións establecerán, no seu caso, as compensacións económicas que os titulares deberán aboar como

contribución, para que as obrigas de servizo público que recaen sobre titulares de autorizacións abertas ao uso xeral poidan ser atendidas. O valor desta compensación establecerase para cada autorización de conformidade cos criterios obxectivos, transparentes, proporcionais, equitativos e non discriminatorios establecidos ao efecto nos pregos xerais reguladores dos servizos.

6. Cando a prestación por terceiros de servizos portuarios especiais precise o outorgamento dunha concesión ou autorización de ocupación de dominio público portuario, ambas relacións serán obxecto dun expediente único, incorporándose a autorización para a prestación do servizo á concesión ou autorización de ocupación, sen prexuízo da esixencia das taxas que procedan por ambos conceptos.

7. A prestación por terceiros de servizos portuarios especiais, poderá vincularse tamén á existencia dun contrato en vigor entre o titular dunha concesión administrativa e o prestador do servizo, que implique unha cesión parcial da concesión que terá que ser autorizada por Portos de Galicia.

8. Con arranxo aos principios de obxectividade e proporcionalidade, e previa audiencia aos interesados, Portos de Galicia poderá modificar as condicións dunha autorización cando se modifiquen as prescricións reguladoras do servizo.

Artigo 116. *Obrigas de servizo público.*

1. Son obrigas de servizo público, de necesaria aceptación por todos os prestadores de servizos portuarios especiais nos termos en que se concreten nas súas respectivas autorizacións, as seguintes:

a) Manter a continuidade e regularidade dos servizos en función das características da demanda, agás causa de forza maior, facendo fronte ás circunstancias adversas que poidan producirse coas medidas esixibles a un empresario dilixente. Para garantir a continuidade de prestación do servizo, Portos de Galicia poderá establecer servizos mínimos de carácter obrigatorio.

b) Cooperar con Portos de Galicia e a Administración Marítima e, se é o caso, con outros prestadores de servizo, nos labores de salvamento, extinción de incendios, loita contra a contaminación e prevención e control de emerxencias. Así mesmo, informar daquelas incidencias que poidan afectar a calquera destas materias ou á seguridade marítima en xeral.

c) Someterse á potestade tarifaria cando proceda.

d) Colaborar na formación práctica na prestación do servizo, no ámbito do porto no que se desenvolva a actividade.

e) Establecer unha cobertura universal, con obrigación de atender a toda demanda razoable, en condicións non discriminatorias.

2. Os pregos reguladores recollerán as obrigas establecidas nos apartados anteriores, de acordo co previsto nesta lei o en calquera outra norma que sexa de aplicación, facéndoos acordes coa iniciativa empresarial e a competencia entre servizos, e coas necesidades particulares dos servizos prestados en cada porto.

3. As obrigas de servizo público aplicaranse de forma que os seus efectos sexan neutrais en relación coa competencia entre prestadores dos servizos especiais.

Artigo 117. *Utilización dos servizos especiais.*

1. Os servizos especiais prestaranse tras a solicitude dos usuarios aos operadores privados que conten coa preceptiva autorización. Non obstante, a utilización do servizo de practicaxe será obrigatoria cando así o determine a Administración Marítima conforme ao previsto na normativa aplicable. Ademais, o regulamento de explotación e policía poderá establecer, por razóns de seguridade marítima, o uso obrigatorio doutros servizos técnico náuticos en función das condicións e características das infraestruturas portuarias, do tamaño e tipo de buque, e da natureza da carga transportada, así como das condicións océano meteorolóxicas.

Así mesmo, o servizo de recepción dos residuos xerados polos buques será de uso obrigatorio, agás nos supostos previstos na normativa aplicable.

2. Portos de Galicia poderá establecer, por razóns de operatividade e de seguridade, normas complementarias e condicións específicas de utilización dos servizos especiais, así como o ámbito xeográfico ao que se estendan.

3. Cando a utilización do servizo non sexa obrigatoria, Portos de Galicia poderá impoñer o uso dos servizos portuarios se por circunstancias extraordinarias considera que está en risco o funcionamento, a operatividade, ou a seguridade do porto.

4. Portos de Galicia , no caso de non pagamento, poderá autorizar aos prestadores a suspensión temporal do servizo ata que se efectúe o pagamento, ou se garanta convenientemente a débeda que xerou a suspensión.

Artigo 118. *Réxime de acceso á prestación de servizos especiais.*

1. Recoñécese o libre acceso á prestación de servizos portuarios especiais en réxime de competencia sen máis limitacións que as establecidas nesta lei.

2. Cando non estea limitado o número de prestadores, tódolos interesados na prestación do servizo que reúnan os requisitos establecidos nesta lei e nos pregos reguladores, poderán optar á prestación do mesmo, previa a súa solicitude en calquera momento, e outorgamento por Portos de Galicia con carácter regrado da correspondente autorización. Cando estea limitado o número de prestadores, as autorizacións outorgaranse por concurso, e as convocatorias destes concursos e a súa adxudicación publicaranse, cando fora esixible, no Diario Oficial da Unión Europea.

3. Poderán ser prestadores de servizos especiais as persoas físicas ou xurídicas, españolas, doutros países da Unión Europea ou de terceiros países, condicionadas estas últimas á proba de reciprocidade, agás nos supostos nos que os Compromisos da Unión Europea cos Organización

mundial non esixan dito requisito, que teñan plena capacidade de obrar, non estean incursas en causa de incompatibilidade, e acrediten, nos termos previstos no prego regulador do servizo, o cumprimento dos seguintes requisitos:

a) A solvencia económica, técnica e profesional para facer fronte ás obrigas resultantes do servizo que se determinen no prego regulador de cada servizo.

b) Estar ao corrente do cumprimento das obrigas de carácter fiscal, laboral e social esixidas pola lexislación vixente. Considerarase que o interesado se atopa ao corrente das obrigas tributarias e coa Seguridade Social, cando concorran as circunstancias previstas na lexislación básica de contratos do sector público.

c) Cumprimento das condicións específicas necesarias para a axeitada prestación do servizo, de acordo co previsto nesta lei e demais normativa aplicable.

4. As condicións de acceso á prestación en réxime de competencia que se fixen nos pregos deberán ser transparentes, non discriminatorias, obxectivas, axeitadas e proporcionadas, e deberán garantir os seguintes obxectivos:

a) A adecuada prestación do servizo de acordo cos requisitos técnicos, ambientais, de seguridade e calidade que se establezan.

b) O desenvolvemento da planificación portuaria.

c) O comportamento competitivo dos operadores do servizo.

d) A protección dos usuarios.

e) A protección dos intereses de Portos de Galicia e da seguridade pública.

5. Entre os requisitos técnicos para a prestación do servizo incluiranse medios humanos e materiais suficientes que, permitindo desenvolver as operacións unitarias habituais, tanto as máis simples como as máis complexas en condicións de seguridade, calidade, continuidade e regularidade en función das características da demanda, non impidan ou limiten a competencia entre operadores.

6. Portos de Galicia, de oficio, poderá limitar en cada porto que xestione o número máximo de prestadores de cada servizo, por razóns obxectivas e motivadas derivadas da dispoñibilidade de espazos, da capacidade das instalacións, da seguridade, de normas ambientais, así como de estudos razoables derivados de necesidades da demanda existente. Nos servizos de pasaxe e de manipulación e transporte de mercadorías, as anteriores limitacións poderanse aplicar polo tipo de tráfico ou carga. A determinación do número de prestadores deberá obrigatoriamente realizarse considerando o maior número posible de prestadores que permitan as circunstancias concorrentes.

7. O acordo de limitación, que incluirá a determinación do número máximo de prestadores, adoptarase polo Consello Reitor de Portos de Galicia, e poderá afectar a toda a zona de servizo do porto ou a unha parte desta. O acordo de limitación publicarase no Diario Oficial de Galicia.

Cando a causa de limitación sexa a seguridade marítima, Portos de Galicia solicitará un informe á Dirección Xeral da Mariña Mercante, que terá carácter vinculante, e se entenderá en sentido favorable se transcorre o prazo dun mes sen que sexa emitido de forma expresa.

Cando a causa de limitación sexa medioambiental, Portos de Galicia solicitará un informe á Administración ambiental competente, que se entenderá en sentido favorable se transcorre o prazo dun mes sen que sexa emitido de forma expresa.

8. Na medida en que se alteren as causas que a motivaron, ou previamente á convocatoria dun novo concurso, esta limitación será revisable total ou parcialmente polo Consello Reitor de Portos de Galicia, con sometemento aos mesmos trámites seguidos para o seu establecemento. Tamén poderá ser revisada a instancias de calquera interesado, someténdose a idénticos trámites dos seguidos para o seu establecemento.

9. Cando se limite o número de prestadores, as autorizacións outorgaranse previa celebración de concurso, para o que Portos de Galicia elaborará e aprobará o prego de bases de cada concurso que conterá, a lo menos, a determinación do número máximo de prestadores, os requisitos para participar no concurso, o prazo máximo da autorización, a documentación e información a aportar polos participantes, e os criterios de adxudicación que deberán de ser obxectivos e non discriminatorios.

10. Cando o número de prestadores dun servizo estea limitado, o prazo máximo de vixencia das autorizacións será menor que o establecido con carácter xeral para os servizos portuarios especiais sen limitación do número de prestadores, nos termos establecidos no artigo 120 desta Lei.

11. Sen prexuízo do previsto nos apartados anteriores, debido á singularidade e especial incidencia do servizo de practicaxe na seguridade marítima, o número de prestadores quedará limitado a un único prestador en cada área portuaria. Para estes efectos, enténdese como área portuaria aquela que sexa susceptible de explotación totalmente independente en función dos seus límites xeográficos, incluída a súa accesibilidade marítima.

12. A Dirección xeral da Mariña mercante poderá requirir, por razóns de seguridade marítima, a declaración da limitación do número de prestadores nos demais servizos técnico náuticos.

13. Na Delimitación de Espazos e Usos Portuarios previstos nesta lei, poderanse determinar o tipo de servizos especiais, así como das actividades comerciais e industriais que se poidan realizar na totalidade da zona de servizo do porto ou en parte dela, en particular, o tipo de tráfico e as categorías de mercadorías que poderán manipularse no porto, e a asignación de espazo ou capacidade de infraestrutura para tales actividades, sen que isto constitúa, de ser o caso, limitación do número de prestadores do servizo.

14. As autorizacións poderán ser transmitidas previa autorización de Portos de Galicia, sempre que se faga a favor dunha persoa física ou xurídica que cumpra os requisitos previstos no apartado 3 deste artigo, que as persoas que fan a transmisión e os adquirentes cumpran os requisitos establecidos nas prescricións reguladoras do servizo, e que no seu caso, se cumpran os requisitos previstos no artigo 76 desta lei cando a autorización se transmita conxuntamente coa concesión de dominio público. A transmisión terá respecto aos contratos de traballo do persoal titular da autorización os efectos previstos na lexislación e convenio laborais.

Artigo 119. *Contido dos pregos reguladores dos servizos portuarios especiais.*

1. Os pregos reguladores do servizo incluirán, entre outras cláusulas, as relativas a:

a) Requisitos de capacidade.

b) Requisitos de solvencia económica, financeira, técnica e profesional adecuados a cada servizo.

c) Cobertura universal, con obriga de atender toda demanda razoable en condicións non discriminatorias.

d) Obxecto do servizo e ámbito xeográfico ao que se estende a prestación do servizo. Neste apartado poderase acordar a concentración da prestación de determinados servizos en portos e instalacións concretas, por razón de mellor eficiencia do servizo en canto atención aos usuarios e demandas de operatividade da comercialización da pesca e mercadorías descargadas nos portos.

e) Obrigas de servizo público para que o servizo se preste en condicións de regularidade e continuidade.

f) Obrigas de servizo público relacionadas coa colaboración en labores de salvamento.

g) Obrigas de servizo público relacionadas coa seguridade do porto e loita conta a contaminación.

h) Obrigas de protección ao medio ambiente, se procede.

i) Cuantificación das cargas anuais, das obrigas de servizo público, criterios de revisión da devandita cuantificación, así como criterios de distribución obxectivos, transparentes, proporcionais, equitativos e non discriminatorios das ditas obrigas entre os prestadores do servizo no caso de prestación en réxime de libre competencia, entre os que se tomarán en consideración a cota de mercado de cada un deles.

j) Medios materiais mínimos e as súas características.

k) Medios humanos mínimos e a súa cualificación.

l) Condicións técnicas, ambientais e de seguridade de prestación do servizo e, no seu caso, das instalacións e equipamento asociados ao mesmo, incluíndo niveis mínimos de produtividade, rendemento e de calidade.

m) Prezos máximos aplicables aos usuarios dos servizos.

n) Obrigas de proporcionar a Portos de Galicia a información que precise para o funcionamento do servizo e que lle sexa requirida para o debido cumprimento das súas funcións.

o) Determinación do investimento significativo.

P) Prazo de vixencia da autorización.

q) Garantías que aseguren o cumprimento das obrigas e responsabilidades.

r) Tarifas e taxas que procedan conforme ao establecido nesta lei e na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da comunidade Autónoma de Galicia.

s) Tarifas que os prestadores poderán percibir, no seu caso, cando interveñan en servizos de emerxencia, extinción de incendios, salvamento ou loita contra a contaminación.

t) Causas de extinción, entre as que deberán de figurar as relativas ao incumprimento das obrigas de servizo público, das esixencias de seguridade para a prestación do servizo, e das obrigas de protección do medio ambiente que procedan.

2. Os pregos reguladores do servizo non conterán esixencias técnicas para a prestación dos servizos que alteren inxustificadamente as condicións de competencia nin calquera outro tipo de cláusula que afecte á libre concorrencia no mercado.

Artigo 120. *Prazo das autorizacións de prestación de servizos portuarios especiais.*

1. O prazo máximo de vixencia das autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais será de 15 anosCando para a prestación do servizo se prevea unha inversión significativa en equipos e material móbil o prazo máximo de vixencia será de 30 anos, e cando dita inversión significativa se produza en equipos e materiais móbiles e obras e infraestruturas vinculadas a unha concesión administrativa, o prazo máximo de vixencia, necesariamente coincidente co prazo de vixencia da concesión, será de 50 anos.

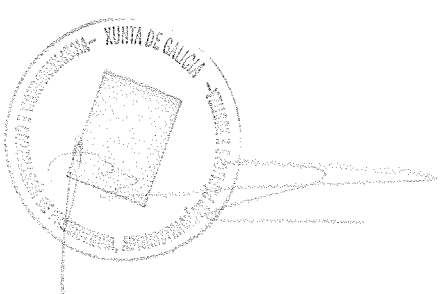
2. Agás no caso do servizo de practicaxe, cando estea limitado o número de prestadores dun servizo portuario, o prazo máximo será a lo menos un 25 por cento inferior ao que corresponda segundo o establecido nos supostos anteriores.

3. Cando non exista limitación do número de prestadores, as autorizacións poderán ser renovadas previa solicitude do interesado realizada cunha antelación mínima de tres meses antes do vencemento da autorización, e sempre que o titular cumpra cos requisitos previstos nesta lei e nas prescricións vixentes de regulación do servizo.

Se exceptúan do anterior as autorizacións vinculadas a unha concesión administrativa outorgadas polo prazo máximo de 50 anos.

O prazo de vixencia das autorizacións non é renovable cando estea limitado o número de prestadores do servizo.

Transcorrido o prazo de tres meses desde a solicitude sen que se notifique resolución expresa, entenderase outorgada a renovación.



Artigo 121. *Extinción das autorizacións de prestación de servizos portuarios especiais.*

1. As autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais extinguiranse por algunha das seguintes causas.

a) Remate do prazo de vixencia previsto na autorización.

b) Revogación por perda ou incumprimento dos requisitos previstos para poder acceder a prestar o servizo, ou non adaptación as prescricións reguladoras do servizo cando sexan modificadas.

c) Resolución por incumprimento de condicións do prego regulador do servizo e da autorización que se definan como esenciais en ditos documentos.

d) Extinción da autorización ou concesión ou do contrato ao que se refire o artigo 115.7 desta Lei.

e) Polas demais causas previstas nos pregos reguladores do servizo.

2. Corresponde á Presidencia de Portos de Galicia acordar a extinción das autorizacións, previa tramitación de procedemento no que darase audiencia ao interesado.

Artigo 122. *Separación contable.*

Os titulares de autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais, da mesma maneira que os titulares de autorizacións para ao exercicio de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza que se regulan no Capítulo III do presente Título, vinculadas ou non a unha concesión ou autorización de ocupación do dominio público portuario, deberán levar, para cada un dos servizos que presten, unha estrita separación contable con arranxo aos usos e prácticas comerciais admitidas, entre ditos servizos e actividades, e aqueles que presten fora do ámbito portuario.

CAPÍTULO II

Das actividades comerciais e industriais

Artigo 123. *Réxime xeral aplicable ás actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestadas por terceiros.*

1. O exercicio de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza no ámbito portuario, sexan ou non de carácter portuario, requirirá a obtención dunha autorización que outorgará Portos de Galicia, e que supeditarase a que se trate de usos permitidos no dominio público portuario de acordo co previsto nesta lei.

2. O prazo de vixencia destas autorizacións será o que se determine nos pregos de condicións xerais de cada actividade ou conxunto de actividades. Cando para o exercicio dunha actividade comercial, industrial ou doutra natureza se requirise a ocupación do dominio público portuario, o prazo deberá ser o mesmo que o autorizado para a ocupación demanial, e tramitarase un só expediente no que se outorgará un único título administrativo.

3. O outorgamento dunha autorización non exime ao seu titular da obtención e mantemento en vigor das licencias, permisos e autorizacións que sexan legalmente esixibles, nin do pagamento dos impostos que lle sexan de aplicación. Non obstante, cando estes se obteñan con anterioridade á autorización que outorga portos de Galicia, a súa eficacia quedará demorada ata que se outorgue a mesma.

4. Con carácter xeral, as actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestaranse en réxime de concorrencia, e no caso das actividades comerciais e industriais de carácter portuario, Portos de Galicia adoptará es medidas encamiñadas a promover a competencia.

5. Para os efectos da presente Lei, son actividades comerciais e industriais de carácter portuario as actividades de prestación de natureza comercial ou industrial que, non tendo a consideración de servizos portuarios, estean directamente vinculados á actividade portuaria.

6. Para o exercicio de actividades comerciais ou industriais directamente relacionadas coa actividade portuaria, Portos de Galicia poderá aprobar pregos de condicións xerais co obxecto de garantir a súa realización de forma compatible cos usos portuarios e co funcionamento operativo do porto en condicións de seguridade e calidade ambiental. Entre as condicións deberanse incluír as relativas ao desenvolvemento de actividade, prazo que poderá ser indefinido agás que se vincule a un título de ocupación de dominio público, seguros, garantías, causas de extinción e taxas que procedan de acordo co disposto na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

7. Os pregos de condicións xerais poderán ser específicos para unha actividade determinada, ou referise a un conxunto de actividades. Entre os específicos que se poderán aprobar inclúense os de consignación de buques e mercadorías, lonxas, avituallamento de combustible, posta a disposición de medios mecánicos, almacenamento e depósitos, e transporte horizontal.

Artigo 124. *Actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestadas pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.*

Portos de Galicia poderá prestar as actividades previstas neste capítulo cando estean directamente relacionadas coa actividade portuaria, sempre que sexa preciso para atender posibles deficiencias da iniciativa privada. En contraprestación por estes servizos esixiranse as correspondentes tarifas que terán natureza de prezos privados.

TÍTULO VI

Regulamento de Explotación e Policía, Potestades de inspección e seguridade e réxime das sancións

CAPITULO I

Regulamento de explotación e Policía de Portos de Galicia

Artigo 125. *Regulamento de explotación e policía.*

1. A entidade pública empresarial Portos de Galicia elaborará un regulamento de explotación e policía dos portos e instalacións marítimas suxeitas ao ámbito de aplicación da presente lei, no que se establecerán as normas xerais de funcionamento dos diferentes servizos e operacións, que

incluirá igualmente especificacións e gradacións ao cadro de infraccións e de sancións previstos neste título.

2. O regulamento de explotación e policía será elevado para a súa aprobación, por proposta da consellería competente en materia de portos, ao Consello da Xunta de Galicia.

CAPITULO II

Potestades de inspección e seguridade

Artigo 126. *Inspección e vixilancia.*

1. Sen prexuízo das competencias doutras Administracións públicas, atribúese á entidade pública empresarial Portos de Galicia a potestade de inspección e vixilancia necesaria para garantir o cumprimento desta lei, con relación aos servizos, operacións, ocupacións e actividades en xeral, incluída a sinalización e a circulación viaria que se desenvolva nos portos e instalacións marítimas, calquera que sexa o réxime de uso do espazo portuario ou a forma de prestación dos servizos.

2. Ditas funcións, levaranse a cabo na forma que determine o Regulamento de Explotación e Policía, por persoal de Portos de Galicia debidamente cualificado, que terá a consideración de axente de autoridade no exercicio das súas funcións e en actos de servizo.

3. Os titulares de concesións e autorizacións están obrigados a desenvolver labores de vixilancia das súas instalacións, adoptando as medidas oportunas para a prevención de infraccións e presentando de xeito inmediato denuncia de producirse aquelas. Asemade prestarán asistencia a Portos de Galicia no exercicio da potestade de inspección.

Artigo 127. *Abandono de barcos, vehículos e outros obxectos.*

1. Portos de Galicia poderá adoptar as medidas necesarias para garantir o tráfico portuario e a dispoñibilidade dos espazos portuarios, atraques e puntos de amarre. A tales efectos, poderá adoptar a declaración de situación de abandono dun barco, o que permitirá o seu traslado, varada, ancoraxe ou tratamento como residuo.

2. A declaración de situación de abandono esixirá a tramitación do correspondente procedemento, no que se acreditarán as circunstancias expresadas, e no que se dará audiencia ao propietario e ao consignatario na forma prevista na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.

3. Aos efectos desta lei consideraranse abandonados:

a) Os barcos que permanezan durante máis de tres meses consecutivos atracados, amarrados, ancorados ou depositados en seco no mesmo lugar dentro do porto, sen actividade apreciable exteriormente, e sen ter aboado as taxas correspondentes.

5. Os barcos que non teñan matrícula ou os datos suficientes para a identificación da persoa titular ou consignataria dos mesmos, que se atopen no porto sen autorización.

4. Corresponde a Portos de Galicia a propiedade dos buques que foran declarados en situación de abandono de acordo con esta lei. Declarado o abandono do buque, Portos de Galicia acordará o seu alleamento, e aplicará o seu produto ás atencións propias da entidade, ou ben procederá ao afundimento do buque cando, polo seu estado, así o aconsellen razóns de seguridade marítima.

5. Nas situacións que requiran urxente intervención por requirilo o tráfico portuario, a navegabilidade e a explotación do porto, como os supostos nos que o ancoraxe ou localización dun barco en augas portuarias ou na superficie en seco, obstaculizara o acceso ao canle de navegación, impedira o paso da bocana do porto, ou obstaculizara as labores propias da explotación, Portos de Galicia, previo requirimento ao propietario ou consignatario por calquera medio técnico que permitira acreditar a súa fehaciencia, poderá adoptar as medidas provisionais de emerxencia que sexan necesarias, entre as que se incluirá a retirada e o traslado forzoso do barco.

6. Portos de Galicia poderá así mesmo declarar en situación de abandono os vehículos, maquinaria e obxectos en xeral, no ámbito do dominio público portuario, sempre que permanezan por un período superior a un mes no mesmo lugar e presenten condicións que permitan presumir racionalmente a situación de abandono. Cara ao tratamento residual dos vehículos, Portos de Galicia actúa como Administración competente en materia de tráfico.

Artigo 128. *Medidas para garantir a seguridade nos espazos portuarios.*

1. A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá prohibir ou limitar o tránsito de persoas e vehículos nos espazos portuarios por razóns de seguridade, ao obxecto de impedir accidentes, preservar o dominio público portuario ou as embarcacións.

2. Ditas limitacións regularanse na Delimitación de Espazos e Usos Portuarios, nos títulos de concesións, ou mediante resolución específica ao respecto da entidade pública empresarial Portos de Galicia.

3. A entidade pública empresarial Portos de Galicia, previo informe da Capitanía Marítima, poderá ordenar a adopción inmediata das medidas necesarias para evitar os danos que puidera provocar un buque ou outra embarcación en perigo de afundimento ou en situación de causar danos a bens ou elementos portuarios ou a outras embarcacións.

A entidade pública empresarial Portos de Galicia, cando un buque presente perigo de afundimento no porto, requirirá ao propietario ou consignatario para que dito buque abandone o porto, repare o buque ou adopte as medidas necesarias no prazo fixado ao efecto. Si estes non o fan, Portos de Galicia poderá trasladalo ou proceder ao seu afundimento ou varada, a costa de

aqueles, nun lugar onde non se prexudique á actividade portuaria, á navegación ou a pesca, nin constitúa un risco grave para as persoas ou bens, provoque un dano ao medio ambiente ou poida converterse nun foco de contaminación.

Nos supostos de afundimento dun buque nas augas do porto, a entidade pública empresarial Portos de Galicia indicará aos seus titulares, armadores ou ás compañías aseguradoras onde deben situar os seus restos ou o buque unha vez reflotado, dentro do prazo que ao efecto determine, así como as garantías ou medidas de seguridade a tomar para evitar un novo afundimento. Se incumpriran os acordos de Portos de Galicia, esta poderá utilizar para o rescate do buque afundido os medios de execución forzosa previstos no ordenamento xurídico.

4.No caso de que un buque ou embarcación impedise ou dificultase o libre tránsito dentro das augas do porto, ou obstaculizase a actividade portuaria por atoparse ancorado sen autorización ou nun lugar distinto do autorizado, poderanse adoptar, con carácter inmediato, todas as medidas que resulten precisas para restablecer a legalidade infrinxida ou a actividade portuaria afectada, podendo en particular procederse á retirada daquel buque ou embarcación a cargo do infractor. As mesmas medidas poderán aplicarse cando se efectúen atracadas en contravención das instrucións recibidas ou sen autorización, particularmente, en superficies outorgadas en exclusiva en virtude de concesións ou autorizacións ou sen ter en conta as especializacións dos peiraos para as diferente clases de embarcacións e cargas.

Os vehículos, efectos, mercadorías ou bens de calquera clase que se atopen depositados nas explanadas dun porto sen autorización ou nun lugar distinto do autorizado e producindo alteracións no normal funcionamento da explotación, poderán tamén ser retirados a cargo do infractor.

5. A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá ordenar a inmediata retención, por causa xustificada, dos buques e das embarcacións para garantir as posibles responsabilidades administrativas ou económicas dos seus propietarios, representantes autorizados, capitáns ou patróns, sen prexuízo de que esta medida poida ser substituída pola constitución dun aval suficiente.

6. Cando con ocasión dun procedemento xudicial ou administrativo se acordase a retención, conservación ou depósito dalgún buque, Portos de Galicia poderá instar da Autoridade xudicial o afundimento do buque ou o seu alleamento en pública poxa cando a estancia do buque no porto produza un perigo real ou potencial ás persoas ou aos bens ou cause grave quebranto á explotación do porto.

A Autoridade xudicial acordará o afundimento ou a venda do buque conforme ao procedemento legalmente previsto en cada caso, salvo que considere imprescindible a conservación para os fins da instrución do proceso e polo tempo estritamente necesario.

Igualmente se procederá á venda en pública poxa nos casos nos que pola previsible duración do proceso xudicial exista risco dunha notable depreciación do buque, depositando o produto da venda a resultas do procedemento.

En todos os supostos de embargo ou retención xudicial ou administrativa de buques, como medida de garantía da actividade portuaria, Portos de Galicia determinará ou modificará o emprazamento do buque no porto, dando conta en todo caso disto á Autoridade que decrete o embargo ou retención.

Nos casos de venda xudicial dun buque para o pagamento de acredores nos que fose parte Portos de Galicia, as taxas devengadas pola utilización das instalacións portuarias terán a prelación que resulta do artigo 580.3 do Código de Comercio.

7. As operacións e actividades produtivas que se desenvolvan no porto programaranse e executaranse con suxeición ao disposto na normativa en materia de prevención de riscos laborais.

CAPITULO III

Infraccións

Artigo 129. *Concepto e clasificación das infraccións.*

1. Constitúen infraccións administrativas as accións e omisións tipificadas e sancionadas na presente lei.

2. As infraccións clasifícanse en leves, graves e moi graves.

Artigo 130. *Infraccións leves.*

Son infraccións leves as accións ou omisións que, non tendo a consideración de graves ou moi graves pola súa transcendencia ou pola importancia dos danos ocasionados, ou por alterar o normal funcionamento dos servizos ou actividades do porto, se atopen tipificadas nalgún dos supostos seguintes:

a) O incumprimento do disposto na lexislación portuaria e nas súas normas de desenvolvemento, en particular no regulamento de servizo e policía do porto.
b) O incumprimento das instrucións dadas polos responsables do porto no exercicio das súas competencias, en relación coas operacións ou actividades de toda índole, tanto terrestres como marítimas, realizadas no ámbito do porto.
c) Atraque de embarcacións sen autorización ou en lugar distinto do designado.
d) A realización de operacións portuarias con perigo para as obras, instalacións, equipo portuario ou outros buques, ou sen tomar as precaucións necesarias.
e) A utilización non autorizada, inadecuada ou sen as condicións de seguridade suficientes das instalacións ou equipos portuarios, con independencia da súa titularidade.
f) A obstrución ás actuacións de inspección ou vixilancia que non deba ser cualificada como grave.

g) A omisión ou aporte defectuoso, voluntariamente ou por neglixencia inescusable, de calquera información que se teña que subministrar a Portos de Galicia, xa sexa por prescrición legal ou a requirimento desta.

h) O mero retraso no cumprimento da obrigación de facilitar á Administración portuaria a información íntegra e no prazo ao que obrigue a lei, os regulamentos ou que requira a Administración, en particular a necesaria a efectos estatísticos e para liquidar tarifas e taxas, e a relativa a embarcacións de base e tránsito, cando tal información se facilitase íntegra e correctamente.

i) A información incorrecta facilitada aos responsables do porto sobre os tráficos de buques, mercadorías, pasaxeiros/as e vehículos de transporte terrestre, especialmente sobre os datos que sirvan de base para a aplicación das taxas e outros ingresos portuarios.

j) Causar directamente danos a obras, instalacións, equipos, mercadorías e medios de transporte situados na zona portuaria, nunha contía que non supere os 6.000 euros.

k) Calquera acción ou omisión que cause danos ou menoscabo aos bens do dominio público portuario, ou ao seu uso e explotación.

l) A ocupación do dominio público portuario sen o correspondente título.

m) A realización sen a debida autorización de actividades comerciais, industriais ou de prestación de servizos.

n) O incumprimento das condicións dos correspondentes títulos administrativos de ocupación, e das autorizacións que habiliten para a prestación de servizos ou o desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza, sen prexuízo da súa caducidade ou resolución.

o) A realización de obras ou instalacións sen o correspondente título habilitante ou o incumprimento das condicións do outorgado, sempre que o valor da obra executada sexa inferior a 6.000 euros, nos supostos nos que se atenda no prazo outorgado os requirimentos de paralización.

p) A publicidade exterior non autorizada no espazo portuario.

q) O incumprimento da normativa ou das instrucións que en materia de seguridade marítima ou de contaminación se diten polos órganos competentes.

r) O incumprimento das normas ou a inobservancia das prohibicións contidas no regulamento de servizo e policía sobre mantemento da limpeza das augas ou zonas comúns do porto.

s) A realización de reparacións, carenas e recollidas susceptibles de causar contaminación en contravención da normativa aplicable.

t) O vertido de lixo, escombros ou calquera clase de residuos non contaminantes en terreos, instalacións, obras ou equipos portuarios.

u) O vertido de substancias e residuos non contaminantes nas augas do porto.

a) O estacionamento de vehículos en lugares non autorizados sen que estean en todo momento xunto a eles os seus condutores.

b) Acampar, practicar xogos, probas deportivas ou exhibicións de calquera tipo en zona portuaria, cando non estivese expresamente autorizado.

c) Bañarse ou mergullarse nas augas interiores do porto, e pescar dende os peiraos ou con calquera tipo de arte nas dársenas e augas portuarias, cando non estivese expresamente autorizado.

Artigo 131. *Infraccións graves.*

Son infraccións graves as accións ou omisións tipificadas no artigo anterior, cando supoñan lesión a algunha persoa que motive baixa por incapacidade laboral non superior a sete días, ou danos ou perdas superiores a 6.000 euros e non superiores a 60.000 euros, as que poñan en perigo a seguridade das operacións portuarias, a reincidencia en calquera das infraccións tipificadas como leves antes do prazo establecido para a súa prescrición, as que perturben o normal funcionamento dos servizos ou actividades do porto, e, en todo caso, as seguintes:

v) As que impliquen un risco grave para a saúde ou seguridade de vidas humanas ou a integridade do medio ambiente sempre que non sexan constitutivos de infracción penal.

w) O vertido de lixo, escombros ou calquera clase de residuos contaminantes en terreos, instalacións, obras ou equipos portuarios.

a) O vertido de substancias e residuos contaminantes nas augas do porto.

x) O vertido non autorizado desde buques ou artefactos flotantes de produtos sólidos, líquidos ou gasosos na zona II, exterior das augas portuarias.

y) O incumprimento das normas e instrucións sobre manipulación e almacenamento en terra de mercadorías perigosas ou a ocultación destas ou da súa condición.

z) A obstrución ao exercicio das funcións de policía que corresponda a Portos de Galicia, e, en particular aos celadores/as garda peiraos.

aa) O falseamento da información subministrada a Portos de Galicia, por propia iniciativa ou a requirimento deste.

bb) Causar directamente danos a obras, instalacións, equipos, mercadorías e medios de transporte situados na zona portuaria, nunha contía que supere os 6.000 euros.

cc) A omisión polo capitán ou capitá de solicitar os servizos que resulten obrigatorios segundo as disposicións vixentes.

dd) A ocupación de dominio público portuario sen o título correspondente, ou ben cando se desatendese un requirimento expreso dos responsables do porto para o cesamento da súa conduta.

ee) A realización de obras ou instalacións sen o correspondente título habilitante ou o incumprimento das condicións do outorgado, sempre que o valor da obra executada sexa superior a 6.000 euros, ou con independencia do valor das obras, cando non se atenderan no prazo outorgado os requirimentos de paralización.

ff) A realización sen a debida autorización de actividades comerciais, industriais ou de prestación de servizos cando se desatendese un requirimento expreso dos responsables do porto para o cesamento da súa conduta.

Artigo 132. *Infraccións moi graves.*

Son infraccións moi graves as accións ou omisións recollidas nos dous artigos anteriores cando ocasionen lesión a algunha persoa que motive a súa baixa por incapacidade laboral superior a sete días, ou danos ou perdas superiores a sesenta mil euros, as que poñan en grave perigo a

seguridade das operacións portuarias, a reincidencia en calquera das faltas tipificadas como graves antes do prazo establecido para a súa prescrición e, en todo caso, as seguintes::

gg) As que impliquen un risco moi grave para a saúde ou seguridade de vidas humanas ou a integridade do medio ambiente sempre que non sexan constitutivos de infracción penal.

hh) O vertido non autorizado desde buques ou artefactos flotantes de produtos sólidos, líquidos ou gasosos na zona I, interior das augas portuarias.

ii) A realización, sen o debido título administrativo conforme a esta lei, de calquera tipo de obras ou instalacións no ámbito portuario, sempre que o valor da obra executada sexa superior a 60.000 euros, así como o aumento da superficie ocupada ou do volume ou altura construídos sobre os autorizados, sempre que se desatendese o requirimento expreso de Portos de Galicia para o cesamento da conduta abusiva ou que, téndoselle notificado a incoación do expediente sancionador, persistise en tal conduta.

jj) O incumprimento das normas ou instrucións dadas polas autoridades competentes en relación coas operacións portuarias que teñan por obxecto materiais explosivos ou perigosos, ou susceptibles de ocasionar danos ao medio ambiente.

Artigo 133. *Prescrición.*

1. O prazo de prescrición das infraccións será de tres anos para as moi graves, de dous anos para as graves e dun ano para as leves. O prazo de prescrición comezará a contarse desde o día en que a infracción se cometese.

2. No suposto de infraccións continuadas, o prazo de prescrición empezará a contarse desde o momento da finalización da actividade ou do último acto co que a infracción se consuma. No caso de que os feitos ou actos constitutivos de infracción fosen descoñecidos por carecer de signos externos, o dito prazo computarase desde que estes se manifesten.

3. O transcurso dos prazos de prescrición establecidos no presente artigo non impedirá a esixencia da restitución das cousas ou a súa reposición ao seu estado anterior, e da obriga de indemnizar os danos e perdas causados.

4. A prescrición interromperase por algunha das causas previstas na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.

Artigo 134. *Responsables.*

1. Son responsables das infraccións administrativas as persoas físicas ou xurídicas seguintes:

kk) Os autores das accións ou omisións tipificadas como infracción na presente Lei. Se a infracción se cometese no ámbito propio da actividades da empresa coa que estes teñan unha relación de dependencia, a empresa será responsable solidaria.

ll) No caso de incumprimento das condicións dun contrato ou dun título administrativo, o adxudicatario deste ou do contrato, ou un terceiro cesionario. Nos supostos de omisións da autorización e inscrición da cesión, a responsabilidade será solidaria entre a persoa titular formal do uso e disfrute da instalación e a autora material.

mm) No caso de infraccións relacionadas coas embarcacións, os armadores/as e os consignatarios/as respectivos con carácter solidario, e, subsidiariamente, os capitáns/ás ou patróns/oas.

O anterior enténdese sen prexuízo das responsabilidades que lle poidan corresponder ao titular do contrato de prestación do servizo de practicaxe e ao práctico ou práctica no exercicio da súa función, de acordo coa súa regulación específica.

nn) No caso de obras, instalacións e actividades sen título suficiente, o promotor da actividade o empresario ou empresaria que a executa, e o técnico ou técnica director desta.

2. Se as infraccións son imputables a unha persoa xurídica, poden ser consideradas como responsables subsidiarias as persoas físicas que integren os seus órganos reitores ou de dirección, agás as que disintan dos acordos adoptados.

3. Nos supostos de comunidades de bens e demais entidades que, carentes de personalidade xurídica, constitúan unha unidade económica ou patrimonio separado, serán responsables solidarias os titulares ou as persoas que participen de maneira conxunta.

4. As sancións impostas a diferentes suxeitos a consecuencia dunha mesma infracción terán entre si carácter independente. Non obstante, nos casos de responsabilidade solidaria de empresa e traballadores ou traballadoras, non procederá a imposición de sanción administrativa ao traballador ou traballadora cando esta fose xa sancionada polo empresario como consecuencia dos mesmos feitos.

CAPITULO IV

Sancións e outras medidas

Artigo 135. *Principios xerais.*

1.Toda acción ou omisión que sexa constitutiva de infracción será sancionada coa multa que proceda de acordo co establecido no artigo 136 desta lei.

2. Se un mesmo feito ou omisión fose constitutivo de dúas ou máis infraccións, ou se da comisión dunha infracción se deriva necesariamente outra, tomarase en consideración unicamente aquela que comporte maior sanción, agás que a sanción así computada exceda da que represente a suma das que correspondería aplicar si se sancionaran separadamente as infraccións, en cuxo caso estas sancionaranse por separado.