Cando a modificación sexa substancial, a solicitude deberá someterse ao procedemento establecido nesta lei para o outorgamento de concesións, coa exclusión dos trámites relativos á celebración de concurso ou a tramitación de solicitudes en competencia. Se a modificación non é substancial, requirirá unicamente o informe técnico previo da Dirección de Portos de Galicia, que será elevado á Presidencia de Portos de Galicia para a resolución que proceda.

2. Terán o carácter de modificacións substanciais, as seguintes:

a) Modificación do obxecto da concesión

b) Ampliación da superficie da concesión en máis dun quince por cento da fixada na acta de recoñecemento.

c) Ampliación do volume ou superficie construída ou da altura máxima en máis dun quince por cento sobre o proxecto autorizado.

d) Modificación do emprazamento da concesión.

e) Ampliación do prazo da concesión cando o título de outorgamento non prevea a posibilidade de prórroga, de acordo co previsto no artigo 67.2 desta lei.

3.No cómputo dos límites establecidos, teranse en conta os valores acumulados das modificacións anteriores.

Artigo 73. *Revisión de concesións.*

1. Portos de Galicia, de oficio ou por solicitude do interesado, poderá revisar as condicións dunha concesión cando se dean as seguintes circunstancias:

a) Cando se teñan alterado os supostos determinantes do seu outorgamento, de tal xeito que as circunstancias obxectivas que serviron de base para o outorgamento da concesión variasen de modo que non sexa posible alcanzar substancialmente a finalidade da concesión.
b) En caso de forza maior.
c) Cando o esixa a súa adecuación ao plan director, ao plan especial de ordenación da zona de servizo do porto, ou á Delimitación de Espazos e Usos Portuarios.
d) Cando o esixa a súa adecuación ás obras que se executen no porto, incluídas as obras que afecten á propia concesión administrativa.

Nestes dous últimos supostos, o concesionario prexudicado terá dereito a indemnización, calculada de conformidade co disposto no artigo 82 desta lei. No suposto de que a modificación supoña o cambio do emprazamento da concesión, deberán aboarse, ademais, os gastos que orixine o traslado.

2. Cando a modificación de oficio da concesión determine a redución da superficie outorgada, tramitarase como un rescate parcial da concesión. Igualmente cando a modificación de oficio da concesión determine que a continuidade da súa explotación resulte antieconómica, o titular poderá solicitar o rescate total da concesión.

3.Para os efectos do establecido na letra b) anterior, entenderase como casos de forza maior os contemplados na lexislación básica de contratos do sector público.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

Artigo 74. *División e unificación das concesións.*

1. As concesións outorgadas para unha pluralidade de usos, con instalacións separables, serán, se é o caso, divisibles, previa autorización de Portos de Galicia e nas condicións que este dite.

2. A solicitude de división dirixirase á entidade pública empresarial Portos de Galicia polo titular da concesión primitiva, e, de se-lo caso, tamén por aquelas persoas diferentes do titular da concesión administrativa que poidan ser destinatarios das novas concesións.

3. Previamente á resolución sobre a solicitude de división, haberá oferta de condicións ao peticionario ou peticionarios , sendo precisa a súa aceptación para obter a conformidade á petición. O prazo das novas concesións resultantes da división en ningún caso poderá ser superior ao prazo que reste da concesión primitiva.

4. Aceptadas as condicións, a resolución correspondente será ditada discrecionalmente pola Presidencia de Portos de Galicia, quedando, se é o caso, constituídas as novas concesións.

5. No caso de denegación da división, manterase a concesión primitiva nos termos nos que foi outorgada.

6. Será admisible a unificación de dous ou mais concesións dun mesmo titular a petición deste, previa autorización de Portos de Galicia sempre que se cumpran as seguintes condicións:

a) As concesións deben de ser contiguas ou estar unidas por unha instalación común.
b) As concesións deben formar unha unidade de explotación. A ditos efectos se entenderá que existe unidade de explotación cando as concesións desenvolvan a mesma actividade e dispoñan de elementos comúns necesarios para a súa correcta explotación, ou cando, desenvolvendo a mesma actividade, a explotación conxunta das concesións supoña unha mellora respecto á explotación independente de cada unha delas.

7. Previamente á resolución sobre a solicitude de unificación, haberá oferta de condicións ao peticionario, sendo precisa a súa aceptación para obter a conformidade á petición. O prazo que reste da concesión unificada non será superior ao resultante da media aritmética dos prazos pendentes de cada unha das concesións ponderada, a xuízo de Portos de Galicia, por superficie ou por volume de inversión pendente de amortización coa actualización correspondente.

8. Aceptadas as condicións, a resolución correspondente será ditada discrecionalmente pola Presidencia de Portos de Galicia, quedando, se é o caso, constituídas as novas concesións.

9. No caso de denegación da unificación, manterase cada unha das concesións nos termos nos que foron outorgadas.

XUNTA DE GALICIA
59
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

Artigo 75. *Renovación de determinadas concesións.*

1. Cando unha concesión para ocupación de dominio público portuario sirva de soporte para o exercicio dunha actividade extractiva mineira, enerxética, industrial ou pesqueira amparada por outro título administrativo outorgado por outra Administración, o seu titular poderá solicitar, nos tres meses anteriores ao vencemento do prazo para o que foi concedida, que se lle outorgue unha nova concesión para ocupación do dominio público portuario por un prazo igual ao que reste de vixencia do referido título administrativo, sen que en ningún caso poida exceder do prazo máximo previsto no artigo 66.1.

2. Para o outorgamento da nova concesión de utilización do dominio público, será condición necesaria que se manteña a mesma actividade para a que se lle outorgara a concesión inicial, que se encontre o concesionario ao corrente no cumprimento das obrigas derivadas da anterior concesión, e que sexan aceptadas as condicións do novo título concesional.

3. A extinción anticipada do título de explotación mineiro, enerxético, industrial ou pesqueiro, implicará igualmente a extinción da concesión de utilización do dominio público portuario.

Artigo 76. *Actos de transmisión e de gravame das concesións.*

1.Previa autorización expresa de Portos de Galicia, as concesións poderán transmitirse por actos "inter vivos", subrogándose o novo titular nos dereitos e obrigas derivados da concesión.

Estas transmisións deberán formalizarse en escritura pública, da que as partes remitirán copia a Portos de Galicia no prazo de un mes desde o seu outorgamento.

2. Portos de Galicia poderá exercer os dereitos de tanteo e retracto no prazo de tres meses. Este prazo computarase, no primeiro caso, desde a presentación en Portos de Galicia da solicitude de transmisión na que deberán figurar as condicións coas que vai proceder a transmitir a concesión, entre as que necesariamente haberán de reflectirse as relativas ao prezo e forma de pagamento, e, no caso de retracto, desde que Portos de Galicia teña coñecemento da transmisión.

3. Para que Portos de Galicia autorice a transmisión dunha concesión, deberanse de cumprir as seguintes condicións:

a) Que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento de todas as obrigas derivadas da concesión.
b) Que o novo titular reúna todos os requisitos esixidos para o exercicio da actividade ou prestación do servizo obxecto da concesión.
c) Que desde a data de outorgamento, houbera transcorrido, polo menos, un prazo de dous anos. Excepcionalmente, Portos de Galicia poderá autorizar a súa transmisión antes de que transcorra o devandito prazo, sempre que se executara como mínimo un cincuenta por cento das obras que, no seu caso, foran aprobadas.
d) Que non se orixinen situacións de dominio de mercado susceptibles de afectar a libre competencia dentro do porto na prestación dos servizos portuarios especiais ou

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

nas actividades e servizos comerciais directamente relacionados coa actividade portuaria.

4. No caso de falecemento da persoa titular, os seus sucesores, a título de herdanza ou legado, poderán subrogarse nos dereitos e obrigas daquel no prazo máximo dun ano desde o falecemento. Transcorrido dito prazo sen manifestación expresa á entidade pública empresarial Portos de Galicia, entenderase que renuncian á concesión.

A transmisión "mortis causa" esixirá resolución expresa, previa comprobación do cumprimento polas persoas que resulten titulares dos requisitos esixidos para a prestación do servizo ou para o exercicio da actividade obxecto da concesión. De non cumprir tales requisitos, os novos titulares da concesión deberán transmitila, no prazo dun ano, a un novo concesionario que, a estes efectos, non presente limitación algunha.

5. Nos supostos de remate xudicial, administrativo ou adxudicación de bens por falla de pago de créditos hipotecarios, o novo concesionario deberá subrogarse nas obrigas derivadas da concesión do antigo titular, e cando non reúna os requisitos para o exercicio da actividade ou prestación do servizo obxecto da concesión, deberá proceder nun prazo dun ano a súa transmisión a un novo titular que cumpra os requisitos esixidos.

Portos de Galicia poderá exercer o dereito de retracto nun prazo de tres meses a contar desde a data en que teña coñecemento expreso dos citados supostos.

6. O alleamento das accións, participacións ou cotas dunha sociedade, comunidade de bens, ou outros entes sen personalidade xurídica que teñan como actividade principal a explotación da concesión, considerarase unha transmisión da concesión e esixirase a autorización previa de Portos de Galicia, sempre que o cambio de titularidade das accións ou participacións supoña unha substitución nos socios ou accionistas que o fosen ao tempo do outorgamento da concesión, nunha porcentaxe igual ou superior ao cincuenta por cento do capital social, ou, cando ese cambio poida supor que o adquirente obteña unha posición que lle permita influír de maneira efectiva na xestión ou control da dita sociedade ou comunidade.

7. No suposto de que a concesión teña por obxecto a prestación dun servizo portuario, en réxime de competencia, ou o desenvolvemento dunha actividade ou servizo comercial directamente relacionado coa actividade portuaria, a transmisión non poderá ser autorizada cando o adquirente sexa titular dunha concesión co mesmo obxecto, ou teña unha participación directa ou indirecta que lle permita influír de maneira efectiva nunha sociedade ou comunidade titular dunha concesión na que o obxecto sexa o mesmo, sempre que ostente unha posición dominante na actividade obxecto da concesión dentro do porto, ou cando como consecuencia da adquisición poida adquirila.

Para os efectos desta lei, considerarase posuidor dunha posición dominante nun porto ou nunha actividade deste, á persoa física ou xurídica que represente unha cota do mercado superior ao sesenta por cento.

8. Se a sociedade titular cambia de denominación social, estará obrigada a notificalo a Portos de Galicia.

9. A constitución de hipotecas e outros dereitos de garantía sobre as concesións deberá ser

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

previamente autorizado por Portos de Galicia.

10. En calquera dos supostos anteriores, a transmisión non será eficaz ata que non teña lugar o recoñecemento e a subrogación expresa por parte do novo ou novos titulares no cumprimento das condicións establecidas na concesión.

Artigo 77. *Cesión do uso parcial das concesións.*

1. O título concesional poderá establecer as condicións baixo as que a persoa concesionaria poida ceder a unha terceira persoa o uso parcial da concesión, previa autorización de Portos de Galicia.

2. Para que Portos de Galicia autorice a cesión do uso parcial dunha concesión, deberanse de cumprir as seguintes condicións:

a) Que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento de todas as obrigas derivadas da concesión.
b) Que a persoa cesionaria reúna todos os requisitos esixidos para o exercicio da actividade ou prestación do servizo para o que se realiza a cesión.
c) Que non se orixinen situacións de dominio de mercado susceptibles de afectar á libre competencia dentro do porto na prestación dos servizos portuarios especiais, ou nas actividades e servizos comerciais directamente relacionados coa actividade portuaria.

3. En ningún caso serán autorizadas cesións da persoa cesionaria a favor de terceiras persoas.

Artigo 78. *Inscrición no Rexistro.*

1. As concesións poderán inscribirse no Rexistro da Propiedade. A inscrición e a cancelación da inscrición levarase a cabo de acordo co previsto na lexislación hipotecaria.

Artigo 79. *Renuncia parcial á concesión.*

O concesionario poderá renunciar en calquera momento á ocupación da parte do dominio público portuario incluída no perímetro da concesión que non resulte necesaria para o seu obxecto, coa conformidade de Portos de Galicia.

Artigo 80. *Declaración de utilidade pública.*

1. O outorgamento dunha concesión, sempre que non estea aprobado a Delimitación de Espazos e Usos Portuarios ou o plan director de infraestruturas no porto ou portos de que se trate, poderá implicar a declaración de utilidade pública pola consellería competente en materia de portos para os efectos da ocupación temporal ou expropiación forzosa dos bens e dereitos afectados polo obxecto daquela.

2. A necesidade de ocupación temporal ou de expropiación forzosa de bens e dereitos

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA XERAL

afectados polo obxecto da concesión poderá ser solicitada en forma xustificada polo peticionario desta.

3. A consellería competente en materia de portos, por proposta de Portos de Galicia, poderá así mesmo declarar de oficio e de maneira motivada, a necesidade da incorporación, temporal ou permanente, ao dominio público obxecto da solicitude, de terreos privados colindantes que non sexan da propiedade do peticionario.

4. Será a cargo do concesionario o aboamento total do xusto prezo pola expropiación ou ocupación necesarias para a concesión.

5. Os bens e dereitos expropiados, incorporaranse ao dominio público portuario desde a súa ocupación na forma prevista no título concesional, sen que o concesionario estea obrigado ao aboamento das taxas de ocupación polos terreos expropiados a súa costa para a incorporación á concesión.

Artigo 81. *Terreos e obras incorporados polos concesionarios.*

1. Os terreos e as obras que os concesionarios incorporen para completar a superficie dunha concesión de dominio público portuario, quedarán vinculadas e integraranse na concesión administrativa cando así se estableza nas cláusulas da concesión, sen que para estes efectos proceda o pagamento das taxas de ocupación polos terreos e obras que se incorporen.

2. Unha vez extinguida a concesión, os devanditos terreos e obras reverterán ao seu propietario sempre que resulten separables das instalacións situadas dentro do dominio público portuario, e que este non experimente prexuízo ningún.

Artigo 82. *Rescate de concesións.*

1. No caso de que o dominio público portuario outorgado en concesión fose necesario, total ou parcialmente, para a execución de obras, para a prestación de servizos portuarios ou para a execución de calquera dos instrumentos aprobados de ordenación portuaria, e para realizar estas actuacións fose preciso dispoñer dos bens outorgados en concesión ou utilizar ou demoler as obras autorizadas, non sendo posible a revisión das condicións da concesión, Portos de Galicia, previa indemnización ao titular, poderá proceder ao rescate da concesión.

2. O rescate da concesión esixirá a previa declaración de utilidade pública das obras ou servizos, e o acordo da necesidade de ocupación dos bens e dereitos afectados por aqueles.

3. A declaración de utilidade pública e o acordo de necesidade de ocupación, con declaración de urxencia de ocupación, se é o caso, corresponderá ao conselleiro competente en materia de portos, por proposta de Portos de Galicia.

4. A utilidade pública e a necesidade de ocupación entenderase implícita coa aprobación dos plans directores e da Delimitación dos Espazos e usos Portuarios, e coa aprobación definitiva dos proxectos de obras.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

5. Cando o rescate implique a necesidade de ocupación de só unha parte da concesión, de tal xeito que a consecuencia daquel resulte antieconómica para o concesionario a explotación da parte non rescatada, o titular poderá solicitar de Portos de Galicia o seu rescate total.

6. Portos de Galicia e o titular da concesión poderán convir o valor do rescate. No suposto de non chegar a un acordo, o valor de rescate será fixado por Portos de Galicia de conformidade cos criterios establecidos no apartado 7 deste artigo. Esta valoración será notificada ao concesionario co fin de que, no prazo de dez días, presente as alegacións que estime oportunas.

7. A valoración das concesións, no caso de rescate total ou parcial, atenderá aos seguintes conceptos:

a) O valor das obras e instalacións rescatadas que foran realizadas polo concesionario e estean establecidas no título concesional, calculado sobre a base de criterios de mercado, e o valor da súa depreciación anual. Estes valores que serán aprobados por Portos de Galicia, permanecerán constantes durante o período concesional, e non lles será aplicable a actualización anual resultante da aplicación do Índice Xeral de Prezos ao Consumo para o Conxunto nacional Total (IPC). En calquera caso non se terán en conta as obras e instalacións realizadas polo concesionario sen previa autorización de Portos de Galicia, que pasarán ao dominio público portuario sen dereito a indemnización, agás que por Portos de Galicia se ordene o seu levantamento ou demolición a costa do concesionario.

b) A perda de beneficios imputables ao rescate total ou parcial da concesión durante o período de concesión restante, cun máximo de tres anualidades, debidamente xustificados coas declaracións presentadas para efectos fiscais. Para iso, computarase o beneficio medio anual das actividades ordinarias realizadas na concesión nos catro exercicios anteriores, ou nos dous últimos exercicios se é máis favorable para o concesionario.

8. O pagamento do valor do rescate poderá realizarse en diñeiro, mediante o outorgamento doutra concesión ou, no caso de rescate parcial, coa modificación das condicións da concesión. Nestes dous últimos supostos requirirase a conformidade do concesionario.

Artigo 83. *Garantía provisional e garantía definitiva.*

1. Os peticionarios de concesións de ocupación de dominio público portuario reguladas nesta lei, acreditarán ante Portos de Galicia ao presentaren a solicitude, a constitución dunha garantía provisional por un importe do dous por cento do orzamento total da execución das obras e instalacións, incluídos os impostos, que pretenden realizar no dominio de que se trate, e como mínimo de 1.000 euros.

2. Outorgada a concesión, constituirase a garantía definitiva ou de construción, equivalente ao cinco por cento do orzamento total de execución de obras e instalacións, impostos incluídos, que responderá da execución das obras e do resto das obrigas derivadas da concesión ata a constitución da garantía de explotación prevista no artigo 84 desta lei.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA JURÍDICA XERAL

3. Se o concesionario non constitúe a garantía definitiva no prazo establecido no título

administrativo, entenderase que renuncia á concesión.

4. A garantía definitiva poderá constituírse, a elección do concesionario, elevando a provisional ao cinco por cento.

5. Se o interesado desistira inxustificadamente, a xuízo de Portos de Galicia, da petición, ou renunciara ao título, perderá a garantía constituída.

6. A garantía definitiva ou de construción será devolta ao concesionario no prazo dun mes a contar desde a aprobación do recoñecemento das obras e instalacións, agás nos casos de renuncia e caducidade, coa dedución das cantidades que, de ser o caso, deban facerse efectivas en concepto de penalizacións e responsabilidades nas que incorra o concesionario fronte a Portos de Galicia.

Previamente á devolución desta garantía deberá constituírse a garantía de explotación.

SECCIÓN 4.ª DISPOSICIÓNS COMÚNS A AUTORIZACIÓNS E CONCESIÓNS

Artigo 84. *Garantía de explotación.*

1. A garantía de explotación responderá de todas as obrigas derivadas da concesión, das sancións que por incumprimento das condicións desta se poidan impoñer ao seu titular, e dos danos e prexuízos que tales incumprimentos poidan ocasionar.

2. A garantía de explotación determinarase en función do importe anual das taxas que debe aboar o concesionario, non podendo ser inferior á metade nin superior ao importe anual destas, debendo actualizarse cada cinco anos en función do importe das taxas na data de actualización.

3. A garantía de explotación será devolta á extinción da concesión, con dedución das cantidades que, de ser o caso, deban facerse efectivas en concepto de penalización, ou responsabilidades en que puidera incorrer o concesionario fronte a Portos de Galicia, agás nos casos de caducidade nos que será incautada.

4. Eventualmente, e a xuízo do órgano competente para resolver o outorgamento, os titulares de autorizacións de ocupación de dominio público portuario nas que concorran circunstancias de especial intensidade, perigo ou rendibilidade, deberán de constituír unha garantía de explotación polo mesmo importe e co mesmo alcance que queda definido neste artigo para as concesións, e no prazo máximo dun mes desde a data de outorgamento. Se o titular da autorización non constitúe a garantía no prazo establecido no título administrativo, entenderase que renuncia á autorización.

Artigo 85. *Disposicións comúns ás garantías.*

1. As garantías ás que se refire esta Lei constituiranse a disposición da Presidencia de Portos

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

de Galicia, serán de carácter solidario respecto ao obrigado principal, con inclusión de renuncia expresa aos beneficios de orde, división e excusión, de natureza irrevogable, e de execución automática ao primeiro requirimento por resolución da Dirección ou da Presidencia. Para facer efectivas estas garantías, Portos de Galicia terá preferencia sobre calquera outro acredor sexa cal fose a natureza dos créditos e o título no que funde a súa pretensión.

2. Se Portos de Galicia executase total ou parcialmente a garantía definitiva ou a de explotación, o concesionario ou o titular da autorización estará obrigado a completalas ou repoñelas no prazo dun mes.

Artigo 86. *Seguros.*

Para o outorgamento de autorizacións e concesións, Portos de Galicia poderá esixir a contratación de pólizas de seguros de responsabilidade civil, para a cobertura de riscos que garantan as responsabilidades de todo tipo que se poidan derivar do exercicio da actividade autorizada. Os criterios para establecer os límites das pólizas, en función do tipo de actividade e do risco inherente a esta, serán aprobados polo Consello Reitor de Portos de Galicia a proposta do seu Presidente.

Artigo 87. *Causas de extinción de autorizacións e concesións.*

As autorizacións e concesións extinguiranse por:

1. Vencemento do prazo de outorgamento.
2. Revisión de oficio, nos supostos establecidos na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.
3. Concorrencia sobrevida no titular, dalgunha das prohibicións de contratar previstas no Real decreto lexislativo 3/2011, do 14 de novembro, polo que se aproba o Texto Refundido da lei de Contratos do Sector público.
4. Renuncia do titular, que só poderá ser aceptada por Portos de Galicia cando non cause prexuízo ao dominio público portuario, á axeitada prestación dos servizos públicos portuarios, ou a terceiros.
5. Mutuo acordo entre Portos de Galicia e o titular.
6. Disolución ou extinción da sociedade titular, agás nos supostos de fusión ou escisión.
7. Revogación.
8. Caducidade.
9. Rescate, cando se trate de concesións.
10. Extinción da autorización, permiso ou licenza da que o título demanial sexa soporte.
11. Falecemento do titular, nos supostos previstos no artigo 76, ou incapacidade sobrevida cando se trate dun concesionario individual.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
66

Artigo 88. *Revogación de autorizacións e concesións.*

1. As autorizacións poderán ser revogadas unilateralmente en calquera momento e sen dereito a indemnización, cando resulten incompatibles con obras ou plans que, aprobados con posterioridade, entorpezan a explotación portuaria ou impidan a utilización do espazo portuario para actividades de maior interese portuario. Corresponderá a Portos de Galicia apreciar as circunstancias anteriores mediante resolución motivada, logo da audiencia do titular da autorización.

2. As concesións poden ser revogadas por Portos de Galicia, sen dereito a indemnización, cando se alterasen os supostos determinantes do seu outorgamento que impliquen a imposibilidade material ou xurídica da continuación no goce da concesión, e nos casos de forza maior, cando, en ambos supostos, non sexa posible a revisión do título de outorgamento.

Artigo 89. *Caducidade.*

1. Serán causa de caducidade da autorización ou concesión os seguintes incumprimentos:

a) Non iniciación, paralización ou non terminación das obras por causas non xustificadas, durante o prazo que se fixe nas condicións do título.

b) Non pagamento de calquera das taxas xiradas por Portos de Galicia durante un prazo de seis meses, no caso das autorizacións, e de doce meses no caso das concesións.

Para iniciar o expediente de caducidade abondará que non se efectuase ningún ingreso en período voluntario. Unha vez iniciado, poderase acordar o seu arquivo, por unha soa vez no caso de autorizacións e ata un máximo de tres en caso de concesións e para toda a vixencia do título, se antes de ditar resolución se produce o aboamento íntegro da débeda, incluídos intereses e cargas derivadas do procedemento de constrinximento, e se constitúe a garantía que ao respecto e de maneira discrecional poida fixar Portos de Galicia.

c) Falta de actividade ou de prestación do servizo durante o período establecido no título, que non poderá exceder de seis meses, a non ser que, a xuízo de Portos de Galicia, obedeza a causa xustificada.

d) Ocupación de dominio público en máis dun dez por cento sobre o outorgado, sen prexuízo da sanción que puidera corresponder pola ocupación non autorizada.

e) Incremento da superficie, volume ou altura das obras ou instalacións en máis do dez por cento sobre o proxecto autorizado.

f) Desenvolvemento de actividades que non figuren no obxecto do título.

g) Cesión a un terceiro do uso total da concesión.

h) Cesión a un terceiro do uso parcial da concesión ou da autorización no suposto previsto no artigo 58.4 da lei, sen autorización de Portos de Galicia

i) Transferencia do título de outorgamento sen autorización de Portos de Galicia.

j) Constitución de hipotecas e outros dereitos de garantía sen autorización de Portos de Galicia.

k) Non reposición ou complemento das garantías definitivas ou de explotación, logo do requirimento de Portos de Galicia.

l) Incumprimento do Plan de Conservación das Instalacións.

ll) Incumprimento doutras condicións cando a súa inobservancia está expresamente prevista como causa de caducidade no título do outorgamento, e/ou das básicas ou decisorias.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
67

para a adxudicación, se é o caso, do concurso convocado para o seu outorgamento.

2. Para declarar a caducidade, seguirase o seguinte procedemento, debendo notificarse a resolución expresa deste no prazo de seis meses desde o acordo de incoación:

a) Constatada a existencia dalgún dos supostos referidos, pola unidade instrutora correspondente de Portos de Galicia incoarase o correspondente expediente de caducidade, podéndose adoptar polo órgano competente para resolver ou polo propio instrutor no caso de urxencia, as medidas de carácter provisional que se estimen convenientes para asegurar a eficacia da resolución que puidese recaer, evitar os efectos derivados da concorrencia da causa que motiva a incoación do expediente, e salvagardar as esixencias derivadas dos intereses xerais, o que se poñerá en coñecemento do titular, que terá un prazo de dez días para formular alegacións e acompañar os documentos e xustificacións que estime oportunos.

   As medidas de carácter provisional poderán consistir na paralización inmediata das obras, a suspensión da actividade, uso e explotación das instalacións, mesmo co precinto en ambos casos, a prestación de garantías, e calquera outras que se estimen axeitadas sempre que se axusten á intensidade, proporcionalidade e necesidade dos obxectivos que se pretendan garantir en cada suposto concreto. Para lograr a efectividade de tales medidas, Portos de Galicia interesará da Autoridade gobernativa competente, cando sexa necesario, a colaboración da Forza pública

b) Formuladas as alegacións ou transcorrido o prazo para levalas a cabo, a unidade instrutora ditará proposta de resolución que, con carácter previo á resolución, será elevada xunto co resto do expediente ao Consello Consultivo de Galicia para a emisión do ditame preceptivo no caso de que se trate de concesións e se formule oposición polo concesionario.

3. A declaración de caducidade suporá a perda das garantías constituídas, non procedendo en ningún caso a rehabilitación do título.

Artigo 90. *Efectos da extinción.*

1. Extinguida a autorización ou concesión, o titular terá dereito a retirar fora do espazo portuario os materiais, equipos ou instalacións desmontables que non revertan gratuitamente a Portos de Galicia en función do previsto no título, estando obrigado a facelo cando así o determine a entidade pública empresarial, quen poderá efectuar a retirada con cargo ao titular da autorización ou concesión extinguida, cando este non a efectúe no momento ou prazo que se lle indique.

2. En todos os caso de extinción dunha concesión, Portos de Galicia decidirá sobre o mantemento das obras e instalacións non desmontables que reverterán gratuitamente e libres de cargas á entidade pública empresarial, ou decidirá o seu levantamento e retirada do dominio público portuario polo concesionario e as súas expensas.

3. Se Portos de Galicia non se pronunciase expresamente, entenderase que opta polo seu mantemento, sen prexuízo de que, previamente á data de extinción, poida decidir o seu levantamento ou retirada.

4. No caso de que Portos de Galicia optara polo levantamento das obras e instalacións, o

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
68

titular retirará estas no prazo fixado por aquel, podendo Portos de Galicia executar subsidiariamente os traballos que non efectuase o titular no prazo concedido.

5. Se Portos de Galicia optase polo mantemento, o titular procederá á reparación das obras e instalacións no prazo e condicións indicada por aquel.

6. Portos de Galicia, sen máis trámite, tomará posesión dos bens e instalacións, podendo solicitar ás empresas subministradoras de enerxía eléctrica, auga, gas e telefonía, a suspensión da correspondente subministración.

7. Producida a reversión, quedarán automaticamente extinguidos os dereitos que puideran ostentar terceiras persoas sobre os bens obxecto da concesión.

8. Portos de Galicia non asumirá ningún tipo de obriga laboral ou económica do titular da autorización ou concesión, vinculada ou non á actividade obxecto do título extinguido.

SECCIÓN 5.ª CONTRATO DE CONCESIÓN DE OBRAS PÚBLICAS PORTUARIAS

Artigo 91. *O contrato de concesión de obras públicas portuarias.*

1.O contrato de concesión de obras públicas portuarias rexerase polo disposto na lexislación básica de contratos do sector público para o contrato de concesión de obras públicas, coas especialidades previstas neste lei.

2. Portos de Galicia poderá promover a construción de obras públicas portuarias en réxime de concesión administrativa.

3. No ámbito portuario, os contratos de concesión de obras públicas portuarias terán por obxecto a construción e explotación, sempre que se encontren abertas ao uso público ou aproveitamento xeral, dun novo porto ou unha parte nova dun porto que sexa susceptible de explotación totalmente independente, ou de infraestruturas portuarias de defensa, de abrigo, de accesos marítimos, de peiraos e outras obras de atracada.

4. A construción e explotación da obra pública portuaria obxecto da concesión efectuarase a risco e ventura do concesionario, que asumirá os riscos económicos derivados da súa execución e explotación, nos termos e co alcance previstos na lexislación xeral reguladora do contrato de concesión de obras públicas.

5. Sen prexuízo do anterior, o contrato de concesión de obra pública portuaria recoñecerá ao concesionario o dereito de percibir unha retribución consistente na explotación da totalidade ou de parte da obra, ou o citado dereito acompañado do de percibir un prezo ou o outorgamento dunha concesión demanial, ou en calquera outra modalidade de financiamento das obras de acordo co previsto na lexislación xeral reguladora do contrato de concesión de obras públicas.

6. Para estes efectos, enténdese por explotación dunha obra pública portuaria a posta a disposición desta a favor dos prestadores do servizo, ou dos usuarios daquela para a súa

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA XERAL

ocupación, utilización ou aproveitamento, a cambio da correspondente retribución económica.

7. O contrato de concesión de obras públicas portuarias habilitará directamente para a ocupación do dominio público no que deba construírse a obra pública portuaria que constitúa o seu obxecto, sendo de aplicación o disposto nesta lei sobre o réxime de utilización do dominio público portuario.

8. O contrato de concesión de obras públicas portuarias non habilita ao contratista para prestar servizos portuarios especiais sobre a obra que constitúe o seu obxecto. A prestación de servizos portuarios especiais sobre esta infraestrutura requirirá obter a correspondente autorización de acordo co previsto no título V desta lei.

9. Nos pregos de condicións das concesións de obras públicas portuarias que vaian a servir de soporte para a prestación de servizos portuarios especiais, deberá sinalarse expresamente se a prestación se vai a realizar en réxime de competencia ou por un único prestador. No primeiro caso, o adxudicatario terá a obriga de admitir a ocupación ou utilización da obra por todos os titulares de autorizacións para prestación de servizos portuarios especiais abertos ao uso xeral a cambio da correspondente retribución económica. No segundo suposto, cada licitador deberá sinalar expresamente se, no caso de resultar adxudicatario, vai prestar por si ou a través dun terceiro tales servizos. En calquera caso, Portos de Galicia deberá garantir que a prestación dos servizos portuarios especiais se fará respectando o establecido no título V desta lei. Todo isto deberá estar contemplado na documentación que aprobe Portos de Galicia para a licitación, na que constitúe a oferta de cada licitador, e finalmente, no propio contrato.

10. As concesións de construción e explotación de obras públicas portuarias outorgaranse polo prazo que se acorde no prego de cláusulas administrativas particulares, que se calculará en función das obras ou os servizos solicitados, e o tempo que se calcule razoable para que o concesionario recupere os investimentos realizados para a explotación das obras ou dos servizos, de acordo co previsto na lexislación básica de contratos do sector público para o contrato de concesión de obras públicas.

11. Os prazos fixados nos pregos de cláusulas administrativas particulares, poderán ser prorrogados nos supostos previstos na lexislación básica de contratos do sector público para o contrato de concesión de obras públicas.

12. Portos de Galicia informará tecnicamente os proxectos de obras portuarias que vaian realizarse ao abeiro dun contrato de concesión de obras públicas portuarias.

TÍTULO IV

Dos portos deportivos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo

CAPITULO I

Disposicións xerais

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
70

Artigo 92. *Parámetros de protección, Obxectivos de xestión e condicións básicas.*

1. A Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia, a través da entidade pública empresarial Portos de Galicia, determinará, considerando as determinacións previstas nas directrices de ordenación do territorio de Galicia, os parámetros de protección e obxectivos de xestión que deberán incorporar as iniciativas de actuación sobre os portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico -deportivo, co obxecto de asegurar, como mínimo:

a) A xestión sostible dos recursos.
b) A conservación do litoral.
c) A integración axeitada das obras e instalacións coa paisaxe.
d) A compatibilidade cos sistemas xerais e demais determinacións urbanísticas.

2. Fomentaranse os proxectos que respondan a unha demanda real de servizos, atendendo á prioridade seguinte:

a) Zonas portuarias de uso náutico deportivo en portos existentes.
b) Portos deportivos con abrigo natural.
c) Portos deportivos con abrigo artificial.

3. As condicións básicas que deberán cumprir os portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico deportivo, incluídas as normas de xestión ambiental, determinaranse por vía regulamentaria.

Artigo 93. *Usos Compartidos.*

A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá, coas compensacións que en cada caso se determinen nos correspondentes títulos de concesións, ou ben conforme ao réxime de responsabilidade patrimonial xeral das administracións públicas, establecer de maneira excepcional en portos deportivos e zonas portuarias de uso náutico deportivo liñas de atraque e zona de servizo para usos distintos ao deportivo, dentro dunha ordenación que separe debidamente os tráficos.

CAPÍTULO II

Concesións

Artigo 94. *Obxecto.*

1. De acordo co procedemento que se define nos artigos 69 e 70 desta lei, Portos de Galicia poderá outorgar a persoas naturais ou xurídicas, tanto públicas como privadas, a oportuna concesión de dominio público para a construción e/ou explotación de portos deportivos ou de zonas portuarias de uso náutico deportivo por un prazo superior a 4 anos, que non poderá exceder os cincuenta anos.

2. Sempre que se cumpran os requisitos que se recollen no artigo 91 desta Lei, e de acordo cos parámetros previstos no mesmo, Portos de Galicia poderá promover en réxime de

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA XERAL

contrato de concesión de obra pública portuaria a construción e explotación dun novo porto deportivo ou dunha zona portuaria de uso náutico deportivo.

Artigo 95. *Criterios de outorgamento.*

O outorgamento ou a denegación das concesións levarase a cabo de conformidade con criterios obxectivos que en calquera caso deberán contemplar:

a) A viabilidade económica, con xustificación da demanda existente.

b) Condiciones de acceso marítimo.

c) O interese público e social da proposta.

d) Compatibilidade cos sistemas internos de comunicación viaria do porto e cos sistemas xerais extra portuarios.

e) Superficie de auga abrigada, se é caso.

f) Usos previstos.

g) Compatibilidade coas determinacións previstas nas directrices de ordenación do territorio de Galicia.

h) Compromiso de realización de actividades de carácter formativo e de fomento do turismo e da náutica deportiva sen fins lucrativos.

Artigo 96. *Condicións do outorgamento e concursos.*

1.Entre as condicións de outorgamento da concesión deberán figurar, a lo menos, as seguintes:

a) Obxecto da concesión.

b) Prazo de vixencia.

c) Terreos, obras e instalacións que integran o ámbito da concesión, con indicación dos que serán obxecto de reversión.

d) No caso de concesións que impliquen a execución de obras, proxecto básico das obras ou instalacións autorizadas, e obrigación do titular da concesión de reparar os danos que poidan causarse en costa ou praias conforme ao disposto na normativa sectorial aplicable en materia de costas.

e) Servizos de existencia obrigatoria e opcional e usos e limitacións dos mesmos.

f) Obrigación do titular da concesión de presentar o regulamento de explotación.

g) Condicións de protección do medio ambiente que procedan, con inclusión das necesarias medidas correctoras e, no caso de que fora preceptiva, das condicións ou prescricións establecidas na correspondente resolución do Órgano competente en materia medioambiental.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

h) Obrigación do titular da concesión de presentar un plan de conservación das instalacións.

i) Obrigación do titular da concesión de presentar un plan de emerxencias de acordo co disposto na normativa sectorial de aplicación.

j) Obrigación por parte do titular da concesión de manter a apertura de tódolos elementos de aproveitamento e uso público e gratuíto que se definen no regulamento de explotación.

k) Taxas que o titular da concesión debe de aboar á entidade pública Portos de Galicia.

l) Estrutura das tarifas, con indicación das tarifas máximas que o titular da concesión poderá cobrar en contra prestación aos servizos prestados, e criterios de revisión se procede.

m) Facultades de xestión que se outorgan ao concesionario.

n) Causas de extinción e de caducidade conforme ao establecido na regulación xeral sobre concesións nesta lei.

2. Cando en función do establecido no artigo 70 desta Lei a concesión deba de outorgarse por medio de concurso, o prego de bases do concurso que elaborará Portos de Galicia incluirá como mínimo os seguintes criterios de adxudicación:

a) Proxectos de responsabilidade social corporativa.

b) Proposta de xestión ambiental da instalación.

c) Compromiso de realización de actividades de carácter formativo e de fomento do turismo e da náutica deportiva así como da imaxe de Galicia sen fins lucrativos.

d) Estrutura das tarifas e tarifas máximas aplicables aos usuarios.

CAPÍTULO III

Regulamentos de explotación dos portos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo

Artigo 97. *Obxecto dos regulamentos.*

1. Co fin de definir e concretar o ámbito de aplicación das normas de policía e explotación, e o alcance da vixilancia e prevención de calquera infracción, os portos deportivos e as zonas portuarias de uso náutico deportivo xestionadas en réxime de concesión de dominio público, deberán dispoñer dun regulamento de explotación que será aprobado por Portos de Galicia, e que deberá regular o uso dos diferentes elementos que integran os terreos, obras e instalacións obxecto da concesión.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
13

2. O regulamento de explotación de cada porto ou zona portuaria de uso náutico- deportivo, que é de obrigado cumprimento, debe atoparse a disposición de calquera usuario nas oficinas do porto e no seu caso, no sitio web do concesionario

Artigo 98. *Contido mínimo dos regulamentos.*

1. Os regulamentos de explotación dos portos deportivos e das zonas portuarias de uso náutico deportivo, incluirán como mínimo a delimitación exacta da zona que é obxecto de concesión administrativa, a concreción do ámbito de aplicación, a regulación de accesos, a identificación das zonas de uso restrinxido, a forma de utilización das instalacións portuarias, as tarifas establecidas pola prestación de servizos e os seus criterios de revisión, un resumo do plan de emerxencias e do de continxencias ambientais da instalación, e a relación de dereitos e deberes que adquiren os usuarios dos espazos incluídos na zona de servizo do porto, e a responsabilidade que o concesionario asuma.

2. Deberán prever o réxime de utilización e prohibicións aplicable, as facultades conferidas á entidade concesionaria e as obrigacións dos usuarios das instalacións.

Artigo 99. *Réxime de responsabilidades.*

1.Será obriga do concesionario indemnizar todos os danos e prexuízos que se causen a terceiros como consecuencia da prestación dos servizos obxecto da concesión. Cando tales danos e prexuízos fosen ocasionados como consecuencia inmediata e directa dunha orde da Administración, esta será responsable dentro dos límites sinalados nas Leis.

2.Portos de Galicia non serán responsable dos danos e prexuízos debidos a paralizacións dos servizos, nin dos producidos por avarías, roturas fortuítas ou malas manobras. Naqueles casos de prestación de servizos con equipos de Portos de Galicia, o usuario destes deberá ter subscrito a correspondente póliza de seguros que cubra os posibles riscos. En calquera caso, suponse que os usuarios son coñecedores das condicións de prestación dos servizos e das características técnicas dos equipos e elementos que utilitzan, e por iso serán responsables das lesións, danos e avarías que ocasionen a Portos de Galicia ou a terceiros, a consecuencia da súa intervención na utilización do servizo correspondente.

CAPÍTULO IV

Réxime aplicable ás autorizacións temporais de uso de postos de atracada outorgadas por Portos de Galicia

SECCIÓN 1.ª PROCEDEMENTO DE OUTORGAMENTO E LISTAS DE ESPERA

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
74

Artigo 100. *Publicidade do proceso selectivo.*

1. En función dos postos vacantes, Portos de Galicia efectuará por Resolución da Presidencia convocatorias que serán publicadas no Diario Oficial de Galicia, co obxecto de abrir prazos de presentación de solicitudes de autorizacións temporais de uso de postos de atracada en base.

2. O prego de bases da convocatoria conterá a lo menos os seguintes estremos:

a) Identificación do postos de atracada obxecto da convocatoria e requisitos para participar na mesma.
b) Esloras, mangas e no seu caso calados máximos das embarcacións en función da tipoloxía de posto de atracada.
c) Criterios para a súa adxudicación e ponderación dos mesmos.

Artigo 101. *Solicitudes.*

1. No prazo que se estableza na convocatoria correspondente, que non poderá ser inferior a 15 días hábiles, os interesados deberán presentar a súa solicitude debidamente cumprimentada segundo o modelo normalizado que figure nas bases e acompañado da documentación que se indique.

2. Un mesmo solicitante poderá presentar unha solicitude por embarcación para tantos portos ou zonas portuarias de uso náutico deportivo de titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia como estime oportuno, sen prexuízo do disposto no apartado 3 do artigo 103 desta lei.

Artigo 102. *Criterios de adxudicación.*

1. A adxudicación das autorizacións temporais de uso de postos de atracada en base, efectuarase tendo en conta a orde cronolóxica de presentación de solicitudes debidamente cumprimentadas e coa documentación completa, sempre e cando a eslora e mangas das embarcacións se axusten ás dimensións máximas establecidas en función da tipoloxía de praza.

2. En caso de empate darase preferencia ás embarcacións de maior eslora que mellor se axusten as dimensión do posto de atracada.

Artigo 103. *Resolución.*

1. A Presidencia de Portos de Galicia emitirá resolución motivada fundamentada nos criterios de adxudicación establecidos no artigo anterior nun prazo máximo de tres meses a contar dende o día seguinte ao da publicación da correspondente convocatoria no Diario Oficial de Galicia, que acordará a concesión ou a denegación da autorización ou a inclusión da solicitude na correspondente lista de espera asignando número de orde.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
75

2. A Dita Resolución acordará, segundo o caso, o seguinte:

a) Conceder a autorización solicitada determinando a taxa a pagar de conformidade co disposto na normativa sobre taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia e as restantes condicións básicas aplicables á autorización.

b) Denegar dita autorización se o solicitante non reúne os requisitos esixidos.

c) Declarar a inclusión da solicitude na correspondente lista de espera asignando un número de orde naqueles supostos nos que, pese a reunir a solicitude tódolos requisitos para o outorgamento da autorización, non resulte seleccionada en función de criterios de adxudicación recollidos no artigo 102, procedéndose de conformidade co establecido no artigo seguinte.

3. En ningún caso poderá outorgarse autorización para un posto de atracada a favor daqueles solicitantes que, á data de terminación do prazo de presentación de solicitudes, resultaren non estar ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias con Portos de Galicia ou, se é o caso, cos concesionarios das instalacións.

4.Non se adxudicará unha autorización de uso de posto de atracada para a mesma embarcación ao titular que xa dispoña de autorización de uso dun posto de atracada en calquera dos outros portos e instalacións titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia, agás no suposto de que o número de postos de amarre ofertados na concreta convocatoria sexa superior ao número de solicitudes, e non exista lista de espera no porto ou instalación de que se trate.

5. O prazo máximo para ditar e notificar a Resolución do Presidente será de tres meses a contar dende o día seguinte ao da publicación da correspondente convocatoria no Diario Oficial de Galicia. Transcorrido dito prazo sen que se ditara e notificara resolución expresa as solicitudes entenderanse desestimadas aos efectos do establecido na Lei de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, sen prexuízo da obrigación da Administración de ditar resolución expresa.

Artigo 104. *Listas de espera.*

1. Cando reunindo a solicitude todos os requisitos, non poida outorgarse a autorización de uso por non existir un punto de amarre vacante, a solicitude incluirase na lista de espera, asignándose un número de orde segundo a data de rexistro de entrada da petición debidamente cumprimentada e coa documentación completa, e unha vez que a Presidencia de Portos de Galicia dite resolución declarando dita inclusión.

2. Existirá unha lista de espera para cada un dos portos e instalacións titularidade da Comunidade Autónoma de Galicia nos que o número de solicitudes exceda o de postos de atracada dispoñibles.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
76

SECCIÓN 2.ª RÉXIME DAS AUTORIZACIÓNS

Artigo 105. *Carácter e prazo de vixencia das autorizacións.*

1. As autorizacións outorgaranse con carácter persoal e intransferible "inter vivos" para un so titular e para unha embarcación concreta, sen prexuízo do que Portos de Galicia autorizará a substitución ou cambio de embarcación sempre que se trate dunha embarcación das mesmas características.

2. Non obstante o sinalado no apartado 1, no suposto de falecemento do titular da autorización, o seu herdeiro ou herdeira poderá solicitar por unha soa vez e nun prazo máximo dun ano a contar dende o falecemento, autorización para o uso do mesmo posto de atracada, autorización que será outorgada polo mesmo período previsto para a autorización inicial, sempre que se trate da mesma embarcación, e que o anterior titular estivera ao corrente no cumprimento das súas obrigas tributarias con Portos de Galicia ou, se é o caso, cos concesionarios das instalacións.

3. Portos de Galicia directamente ou a través do concesionario poderá modificar ou cambiar temporalmente de posto de atracada ás embarcacións en base sempre que sexa por motivos de seguridade ou forza maior, ou relativos á explotación e planificación do porto.

4. O prazo de vixencia da autorización temporal será o que determine o título administrativo de autorización, e non poderá ser inferior a seis meses nin superior a catro anos.

5. Non obstante o disposto no apartado anterior, as autorizacións correspondentes a titulares que se atopen ao corrente do pagamento tanto das taxas debidas a Portos de Galicia como, se é o caso, das tarifas debidas ao concesionario, e que non incumpriran as condicións da autorización, anovaranse automaticamente polo mesmo período ao outorgado inicialmente, outorgando Portos de Galicia de oficio unha nova autorización agás que cun prazo mínimo de quince días anterior ao vencemento da autorización, o interesado manifeste a súa decisión de non continuar co uso e goce da praza de atracada.

Artigo 106. *Aboamento de Taxas e outras cantidades.*

1.O titular da autorización deberá de aboar a taxa portuaria vixente en cada momento aplicable ás embarcacións deportivas ou de lecer, así como as demais taxas portuarias que aplicará Portos de Galicia, e as tarifas ou prezos privados que aplicarán os concesionarios por razón da prestación por estes a aquel titular de servizos portuarios.

2. Para as embarcacións autorizadas con carácter de base nun porto, e de conformidade co establecido na normativa autonómica sobre taxas, o importe da taxa X-5 correspondente a embarcacións deportivas e de lecer se aplicará polo período completo autorizado, cun mínimo de seis meses, independentemente das entradas, das saídas ou dos días de ausencia da embarcación, e no caso de extinción da autorización, os efectos tributarios fronte a portos de Galicia produciranse unicamente desde o semestre natural seguinte ao da extinción.

3. No caso de existir un concesionario , o titular deberá de aboar a este as tarifas u os prezos

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
77

privados por prestación de servizos diversos aprobadas por Portos de Galicia. As Ditas tarifas deberán de ser aboadas polo período completo autorizado cun mínimo de seis meses, sen que o concesionario se atope obrigado a reintegrar ningunha cantidade no caso de abandono da praza de atraque antes do tempo establecido.

4. Para o aboamento de tódalas cantidades previstas neste artigo, a domiciliación bancaria poderá ser esixida por Portos de Galicia.

SECCIÓN 3.ª EXTINCIÓN DAS AUTORIZACIÓNS

Artigo 107. *Causas de extinción.*

A autorización temporal extinguirase polas seguintes causas:

1. Remate do prazo de outorgamento.
2. Revisión de oficio nos supostos establecidos na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.
3. Renuncia do titular.
4. Mutuo acordo
5. Disolución ou extinción da sociedade titular da autorización agás nos supostos de fusión ou escisión.
6. Revogación.
7. Caducidade.

Artigo 108. *Revogación das autorizacións.*

As autorizacións temporais de uso, ao outorgarse a título de precario, poderán ser revogadas por Portos de Galicia en calquera momento e sen dereito a indemnización, cando resulten incompatibles con obras ou plans que, aprobados con posterioridade, entorpezan a explotación portuaria ou impidan a utilización do espazo portuario para actividades de maior interese portuario.

Artigo 109. *Caducidade.*

1. Portos de Galicia, logo de audiencia do titular, declarará a caducidade da autorización, entre outros determinados polas leis, nos seguintes casos:

a) Abandono ou falta de utilización do posto de atracada durante un período consecutivo de seis meses agás causas xustificadas relativas a invernadas ou avarías das embarcacións.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

b) Non pagamento dunha liquidación en concepto de taxa portuaria X-5 durante un prazo de seis meses, con independencia de que o seu aboamento se esixa de maneira directa pola Administración Portuaria, ou de que exista unha subrogación no pago por parte dun concesionario conforme ao establecido na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

Para iniciar o expediente de caducidade será dabondo que non se tivera efectuado o ingreso en período voluntario. Unha vez iniciado, poderase acordar o seu arquivo se antes de ditar resolución se produce o aboamento íntegro da débeda, incluídos intereses e cargas derivados do procedemento de constrinximento, e se constitúe a garantía que ao respecto e de maneira potestativa poida fixar Portos de Galicia.

c) Incumprimento de obrigas impostas pola normativa aplicable, ou cando se trate de obrigas e condicións esenciais definidas con tal carácter no titulo da autorización, cando a súa inobservancia estea expresamente prevista como causa de caducidade.

2. O procedemento para declarar a caducidade que preverá un trámite audiencia previo ao titular, desenvolverase por vía regulamentaria.

TÍTULO V

Réxime xeral da prestación de servizos e do desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza nos portos

CAPITULO I

Dos servizos

Artigo 110. *Servizos prestados nos portos e instalacións marítimas de competencia da Comunidade Autónoma.*

1. A actividade portuaria desenvolverase, cando sexa posible, nun marco de libre competencia entre operadores de servizos portuarios para o fomento da actividade portuaria, o incremento dos tráficos, e a mellora da calidade dos servizos.

2. Nos termos establecidos nesta lei recoñecese a iniciativa privada na prestación dos servizos e no desenvolvemento de actividades económicas nos portos.

3. A Administración portuaria autonómica promoverá as accións que favorezan a competencia nos portos, podendo adoptar medidas de regulación, ordenación, control e explotación que sirvan para tal finalidade.

4. Os servizos prestados nos portos, só poderán limitarse ou denegarse nos casos nos que os usuarios non reúnan as condicións establecidas nesta lei, ou na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia, nos pregos xerais dos servizos ou no título correspondente. A información sobre os servizos e

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
79

as condicións de prestación realzarase de acordo coa lexislación que protexe aos consumidores e usuarios.

CAPÍTULO II

Dos servizos portuarios

Artigo 111. *Concepto e clases de servizos portuarios.*

1. Son servizos portuarios as actividades de prestación de interese xeral que se executen nos portos competencia da Comunidade Autónoma de Galicia, para atender as necesidades e esixencias da explotación portuaria en condicións de seguridade, eficacia, eficiencia, calidade, regularidade, continuidade e non discriminación.

2. Os servizos portuarios clasifícanse en servizos xerais do porto, dos cales a súa prestación está reservada a Portos de Galicia, e servizos especiais, que se prestan por operadores privados baixo o principio de libre competencia, nos termos e coas limitacións establecidos nesta lei.

Artigo 112. *Concepto e enumeración dos servizos xerais.*

1. Son servizos portuarios xerais aqueles servizos comúns que permiten a realización de operacións de tráfico portuario, cuxa titularidade e prestación resérvase con carácter xeral Portos de Galicia, e dos que se benefician os usuarios do porto sen necesidade de solicitude.

2. Terán a consideración de servizos xerais:

a) Servizo de control, ordenación e coordinación do tráfico portuario tanto marítimo como terrestre.

b) Servizo de control e ordenación das operacións portuarias vinculadas aos servizos xerais, aos específicos ou ás restantes actividades que se desenvolvan no porto.

c) Servizos básicos de vixilancia e policía nas zonas comúns dos portos, sen prexuízo das competencias doutras Administracións.

d) Servizos de prevención e control de emerxencias, nos termos establecidos pola normativa sobre protección civil, mercadorías perigosas e demais normativa aplicable, en colaboración coas Administracións competentes sobre protección civil, prevención e extinción de incendios, salvamento e loita contra a contaminación.

e) Servizos de sinalización, balizamento e outras axudas á navegación que sirvan de aproximación e acceso do buque ao porto así como o seu balizamento interior.

f) Servizos de alumeado nas zonas comúns do porto. limpeza nas zonas comúns do porto.

g) Servizos de limpeza habitual das zonas comúns de terra e auga.

h) Calquera outros servizos comúns que, pola súa vinculación coa seguridade portuaria, sexan declarados como servizos xerais por orde do conselleiro competente en materia de portos.

XUNTA DE GALICIA
80
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

Artigo 113. *Prestación de servizos portuarios xerais.*

1. Os servizos portuarios xerais serán xestionados directamente pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.

2. Estes servizos serán prestados de acordo coas normas e criterios técnicos previstos no regulamento de explotación e policía, sen prexuízo de que a súa prestación poida excepcionalmente ser encomendada a terceiros cando non se poña en risco a seguridade, nin impliquen o exercicio de autoridade, e o prestador do servizo obtivese o correspondente título habilitante que lle faculte para elo.

3. Nos espazos ou instalacións portuarias xestionadas en réxime de concesión administrativa, os servizos xerais poden ser prestados polo concesionario, cando así conste no título correspondente.

4. Portos de Galicia, sen prexuízo de manter a titularidade do dominio público portuario e dos servizos portuarios, pode concertar convenios con outras Administracións ou outras entidades públicas coa finalidade de xestionar os servizos portuarios xerais.

5. A prestación dos servizos portuarios xerais poderá dar lugar á exacción da correspondente taxa portuaria, nos supostos previstos na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

Artigo 114. *Concepto e clases de servizos portuarios especiais.*

1. Son servizos portuarios especiais as actividades de prestación que contribúen e facilitan a realización das operacións portuarias.

2. A prestación dos servizos portuarios especiais corresponde ao sector privado en réxime de competencia, e requiren a previa solicitude do interesado.

3. Os servizos portuarios especiais son os seguintes:

a) Servizo de actividades de manipulación da carga, que comprende a carga, estiba, descarga, desestiba e transbordo de mercadorías.

b) Servizo ao pasaxe, que comprende o embarque e desembarque de pasaxeiros e pasaxeiras, e a carga e descarga de equipaxes e vehículos en réxime de pasaxe.

c) Servizos técnico náuticos e dentro destes:

1º. Practicaxe.

2º. Remolque portuario.

3º. Amarre e desamarre de buques.

d) Servizo de recepción de desfeitos xerados por buques, que comprende a recepción de desfeitos e residuos dos anexos I, IV, V ou VI do Convenio MARPOL 73/78.

e) Outros servizos non enumerados anteriormente, sempre que se recollan nos pregos.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

xerais reguladores dos servizos portuarios.

Artigo 115. *Prestación de servizos portuarios especiais.*

1. Os servizos portuarios especiais prestaranse por operadores privados en réxime de libre competencia.

2. A prestación destes servizos requirirá a obtención de autorización que outorgará Portos de Galicia, e que estará suxeita aos pregos xerais reguladores dos servizos que serán aprobados polo Consello Reitor da entidade pública empresarial, pregos que conterán as condicións reitoras da prestación, e cando proceda, os prezos máximos aplicables aos usuarios dos servizos.

3. Os prestadores dos servizos deberán cumprir as obrigas de servizo público previstas nos pregos reguladores, coa finalidade de garantir a súa prestación en condicións de seguridade, continuidade, regularidade, cobertura, calidade e prezo razoable, así como respecto ao medio ambiente.

4. As autorizacións outorgaranse con carácter específico e individualizado para cada un dos servizos que se enumeran no artigo 114.2, agás no relativo aos servizos técnico náuticos que poderán acumularse nunha única autorización por motivos derivados da demanda de usuarios existente nun porto ou area portuaria determinada, e as autorizacións para o servizo de recepción de desfeitos xerados polos buques, que poderán outorgarse para todos ou algún dos anexos previstos no Convenio MARPOL.

5. A entidade pública empresarial Portos de Galicia deberá adoptar as medidas precisas para garantir unha axeitada cobertura das necesidades de servizos especiais nos portos. A tal fin, cando o requiran as circunstancias por ausencia ou insuficiencia de iniciativa privada, Portos de Galicia poderá asumir directamente, previa audiencia dos titulares das autorizacións vixentes, a prestación de servizos sen prexuízo de que poida solicitar a colaboración de terceiros na súa prestación por calquera procedemento previsto nas leis, e sen que isto implique a extinción das autorizacións en vigor, nin impida a solicitude de novas autorizacións.

6. Portos de Galicia poderá autorizar, cando proceda, a auto prestación e a integración de varios servizos especiais nun mesmo operador. As autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais en réxime de auto prestación ou de integración de servizos, suxeitaranse aos pregos xerais reguladores dos servizos, excluíndose do contido de ditas autorizacións as condicións relativas á cobertura universal, estrutura das tarifas e tarifas máximas, e obrigas relativas a continuidade e regularidade en función da demanda do porto. Estas autorizacións establecerán, no seu caso, as compensacións económicas que os titulares deberán aboar como contribución, para que as obrigas de servizo público que recaen sobre titulares de autorizacións abertas ao uso xeral poidan ser atendidas. O valor desta compensación establecerase para cada autorización de conformidade cos criterios obxectivos, transparentes, proporcionais, equitativos e non discriminatorios establecidos ao efecto nos pregos xerais reguladores dos servizos.

6. Cando a prestación por terceiros de servizos portuarios especiais precise o outorgamento dunha concesión ou autorización de ocupación de dominio público portuario, ambas

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

relacións serán obxecto dun expediente único, incorporándose a autorización para a prestación do servizo á concesión ou autorización de ocupación, sen prexuízo da esixencia das taxas que procedan por ambos conceptos.

7. A prestación por terceiros de servizos portuarios especiais, poderá vincularse tamén á existencia dun contrato en vigor entre o titular dunha concesión administrativa e o prestador do servizo, que implique unha cesión parcial da concesión que terá que ser autorizada por Portos de Galicia.

8. Con arranxo aos principios de obxectividade e proporcionalidade, e previa audiencia aos interesados, Portos de Galicia poderá modificar as condicións dunha autorización cando se modifiquen as prescricións reguladoras do servizo.

Artigo 116. *Obrigas de servizo público.*

1. Son obrigas de servizo público, de necesaria aceptación por todos os prestadores de servizos portuarios especiais nos termos en que se concreten nas súas respectivas autorizacións, as seguintes:

a) Manter a continuidade e regularidade dos servizos en función das características da demanda, agás causa de forza maior, facendo fronte ás circunstancias adversas que poidan producirse coas medidas esixibles a un empresario dilixente. Para garantir a continuidade de prestación do servizo, Portos de Galicia poderá establecer servizos mínimos de carácter obrigatorio.

b) Cooperar con Portos de Galicia e a Administración Marítima e, se é o caso, con outros prestadores de servizo, nos labores de salvamento, extinción de incendios, loita contra a contaminación e prevención e control de emerxencias. Así mesmo, informar daquelas incidencias que poidan afectar a calquera destas materias ou á seguridade marítima en xeral.

c) Someterse á potestade tarifaria cando proceda.

d) Colaborar na formación práctica na prestación do servizo, no ámbito do porto no que se desenvolva a actividade.

e) Establecer unha cobertura universal, con obrigación de atender a toda demanda razoable, en condicións non discriminatorias.

2. Os pregos reguladores recollerán as obrigas establecidas nos apartados anteriores, de acordo co previsto nesta lei o en calquera outra norma que sexa de aplicación, facéndoos acordes coa iniciativa empresarial e a competencia entre servizos, e coas necesidades particulares dos servizos prestados en cada porto.

3. As obrigas de servizo público aplicaranse de forma que os seus efectos sexan neutrais en relación coa competencia entre prestadores dos servizos especiais.

Artigo 117. *Utilización dos servizos especiais.*

1. Os servizos especiais prestaranse tras a solicitude dos usuarios aos operadores privados que conten coa preceptiva autorización. Non obstante, a utilización do servizo de practicaxe

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
83

será obrigatoria cando así o determine a Administración Marítima conforme ao previsto na normativa aplicable. Ademais, o regulamento de explotación e policía poderá establecer, por razóns de seguridade marítima, o uso obrigatorio doutros servizos técnico náuticos en función das condicións e características das infraestruturas portuarias, do tamaño e tipo de buque, e da natureza da carga transportada, así como das condicións océano meteorolóxicas.

Así mesmo, o servizo de recepción dos residuos xerados polos buques será de uso obrigatorio, agás nos supostos previstos na normativa aplicable.

2. Portos de Galicia poderá establecer, por razóns de operatividade e de seguridade, normas complementarias e condicións específicas de utilización dos servizos especiais, así como o ámbito xeográfico ao que se estendan.

3. Cando a utilización do servizo non sexa obrigatoria, Portos de Galicia poderá impoñer o uso dos servizos portuarios se por circunstancias extraordinarias considera que está en risco o funcionamento, a operatividade, ou a seguridade do porto.

4. Portos de Galicia , no caso de non pagamento, poderá autorizar aos prestadores a suspensión temporal do servizo ata que se efectúe o pagamento, ou se garanta convenientemente a débeda que xerou a suspensión.

Artigo 118. *Réxime de acceso á prestación de servizos especiais.*

1. Recoñécese o libre acceso á prestación de servizos portuarios especiais en réxime de competencia sen máis limitacións que as establecidas nesta lei.

2. Cando non estea limitado o número de prestadores, tódolos interesados na prestación do servizo que reúnan os requisitos establecidos nesta lei e nos pregos reguladores, poderán optar á prestación do mesmo, previa a súa solicitude en calquera momento, e outorgamento por Portos de Galicia con carácter regrado da correspondente autorización. Cando estea limitado o número de prestadores, as autorizacións outorgaranse por concurso, e as convocatorias destes concursos e a súa adxudicación publicaranse, cando fora esixible, no Diario Oficial da Unión Europea.

3. Poderán ser prestadores de servizos especiais as persoas físicas ou xurídicas, españolas, doutros países da Unión Europea ou de terceiros países, condicionadas estas últimas á proba de reciprocidade, agás nos supostos nos que os Compromisos da Unión Europea cos Organización mundial non esixan dito requisito, que teñan plena capacidade de obrar, non estean incursas en causa de incompatibilidade, e acrediten, nos termos previstos no prego regulador do servizo, o cumprimento dos seguintes requisitos:

a) A solvencia económica, técnica e profesional para facer fronte ás obrigas resultantes do servizo que se determinen no prego regulador de cada servizo.

b) Estar ao corrente do cumprimento das obrigas de carácter fiscal, laboral e social esixidas pola lexislación vixente. Considerarase que o interesado se atopa ao corrente das obrigas tributarias e coa Seguridade Social, cando concorran as circunstancias previstas na lexislación básica de contratos do sector público.

c) Cumprimento das condicións específicas necesarias para a axeitada prestación do servizo, de acordo co previsto nesta lei e demais normativa aplicable.

XUNTA DE GALICIA
84
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

4. As condicións de acceso á prestación en réxime de competencia que se fixen nos pregos deberán ser transparentes, non discriminatorias, obxectivas, axeitadas e proporcionadas, e deberán garantir os seguintes obxectivos:

a) A adecuada prestación do servizo de acordo cos requisitos técnicos, ambientais, de seguridade e calidade que se establezan.

b) O desenvolvemento da planificación portuaria.

c) O comportamento competitivo dos operadores do servizo.

d) A protección dos usuarios.

e) A protección dos intereses de Portos de Galicia e da seguridade pública.

5. Entre os requisitos técnicos para a prestación do servizo incluiranse medios humanos e materiais suficientes que, permitindo desenvolver as operacións unitarias habituais, tanto as máis simples como as máis complexas en condicións de seguridade, calidade, continuidade e regularidade en función das características da demanda, non impidan ou limiten a competencia entre operadores.

6. Portos de Galicia, de oficio, poderá limitar en cada porto que xestione o número máximo de prestadores de cada servizo, por razóns obxectivas e motivadas derivadas da dispoñibilidade de espazos, da capacidade das instalacións, da seguridade, de normas ambientais, así como de estudos razoables derivados de necesidades da demanda existente. Nos servizos de pasaxe e de manipulación e transporte de mercadorías, as anteriores limitacións poderanse aplicar polo tipo de tráfico ou carga. A determinación do número de prestadores deberá obrigatoriamente realizarse considerando o maior número posible de prestadores que permitan as circunstancias concorrentes.

7. O acordo de limitación, que incluirá a determinación do número máximo de prestadores, adoptarase polo Consello Reitor de Portos de Galicia, e poderá afectar a toda a zona de servizo do porto ou a unha parte desta. O acordo de limitación publicarase no Diario Oficial de Galicia.

Cando a causa de limitación sexa a seguridade marítima, Portos de Galicia solicitará un informe á Dirección Xeral da Mariña Mercante, que terá carácter vinculante, e se entenderá en sentido favorable se transcorre o prazo dun mes sen que sexa emitido de forma expresa.

Cando a causa de limitación sexa medioambiental, Portos de Galicia solicitará un informe á Administración ambiental competente, que se entenderá en sentido favorable se transcorre o prazo dun mes sen que sexa emitido de forma expresa.

8. Na medida en que se alteren as causas que a motivaron, ou previamente á convocatoria dun novo concurso, esta limitación será revisable total ou parcialmente polo Consello Reitor de Portos de Galicia, con sometemento aos mesmos trámites seguidos para o seu establecemento. Tamén poderá ser revisada a instancias de calquera interesado, someténdose a idénticos trámites dos seguidos para o seu establecemento.

9. Cando se limite o número de prestadores, as autorizacións outorgaranse previa celebración de concurso, para o que Portos de Galicia elaborará e aprobará o prego de bases de cada concurso que conterá, a lo menos, a determinación do número máximo de prestadores, os

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

requisitos para participar no concurso, o prazo máximo da autorización, a documentación e información a aportar polos participantes, e os criterios de adxudicación que deberán de ser obxectivos e non discriminatorios.

10. Cando o número de prestadores dun servizo estea limitado, o prazo máximo de vixencia das autorizacións será menor que o establecido con carácter xeral para os servizos portuarios especiais sen limitación do número de prestadores, nos termos establecidos no artigo 120 desta Lei.

11. Sen prexuízo do previsto nos apartados anteriores, debido á singularidade e especial incidencia do servizo de practicaxe na seguridade marítima, o número de prestadores quedará limitado a un único prestador en cada área portuaria. Para estes efectos, enténdese como área portuaria aquela que sexa susceptible de explotación totalmente independente en función dos seus límites xeográficos, incluída a súa accesibilidade marítima.

12. A Dirección xeral da Mariña mercante poderá requirir, por razóns de seguridade marítima, a declaración da limitación do número de prestadores nos demais servizos técnico náuticos.

13. Na Delimitación de Espazos e Usos Portuarios previstos nesta lei, poderanse determinar o tipo de servizos especiais, así como das actividades comerciais e industriais que se poidan realizar na totalidade da zona de servizo do porto ou en parte dela, en particular, o tipo de tráfico e as categorías de mercadorías que poderán manipularse no porto, e a asignación de espazo ou capacidade de infraestrutura para tales actividades, sen que isto constitúa, de ser o caso, limitación do número de prestadores do servizo.

14. As autorizacións poderán ser transmitidas previa autorización de Portos de Galicia, sempre que se faga a favor dunha persoa física ou xurídica que cumpra os requisitos previstos no apartado 3 deste artigo, que as persoas que fan a transmisión e os adquirentes cumpran os requisitos establecidos nas prescricións reguladoras do servizo, e que no seu caso, se cumpran os requisitos previstos no artigo 76 desta lei cando a autorización se transmita conxuntamente coa concesión de dominio público. A transmisión terá respecto aos contratos de traballo do persoal titular da autorización os efectos previstos na lexislación e convenio laborais.

Artigo 119. *Contido dos pregos reguladores dos servizos portuarios especiais.*

1. Os pregos reguladores do servizo incluirán, entre outras cláusulas, as relativas a:

a) Requisitos de capacidade.

b) Requisitos de solvencia económica, financeira, técnica e profesional adecuados a cada servizo.

c) Cobertura universal, con obriga de atender toda demanda razoable en condicións non discriminatorias.

d) Obxecto do servizo e ámbito xeográfico ao que se estende a prestación do servizo. Neste apartado poderase acordar a concentración da prestación de determinados servizos en portos e instalacións concretas, por razón de mellor eficiencia do servizo en canto atención aos usuarios e demandas de operatividade da comercialización da pesca.

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA XERAL

e mercadorías descargadas nos portos.

e) Obrigas de servizo público para que o servizo se preste en condicións de regularidade e continuidade.

f) Obrigas de servizo público relacionadas coa colaboración en labores de salvamento.

g) Obrigas de servizo público relacionadas coa seguridade do porto e loita conta a contaminación.

h) Obrigas de protección ao medio ambiente, se procede.

i) Cuantificación das cargas anuais, das obrigas de servizo público, criterios de revisión da devandita cuantificación, así como criterios de distribución obxectivos, transparentes, proporcionais, equitativos e non discriminatorios das ditas obrigas entre os prestadores do servizo no caso de prestación en réxime de libre competencia, entre os que se tomarán en consideración a cota de mercado de cada un deles.

j) Medios materiais mínimos e as súas características.

k) Medios humanos mínimos e a súa cualificación.

l) Condicións técnicas, ambientais e de seguridade de prestación do servizo e, no seu caso, das instalacións e equipamento asociados ao mesmo, incluíndo niveis mínimos de produtividade, rendemento e de calidade.

m) Prezos máximos aplicables aos usuarios dos servizos.

n) Obrigas de proporcionar a Portos de Galicia a información que precise para o funcionamento do servizo e que lle sexa requirida para o debido cumprimento das súas funcións.

o) Determinación do investimento significativo.

P) Prazo de vixencia da autorización.

q) Garantías que aseguren o cumprimento das obrigas e responsabilidades.

r) Tarifas e taxas que procedan conforme ao establecido nesta lei e na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da comunidade Autónoma de Galicia.

s) Tarifas que os prestadores poderán percibir, no seu caso, cando interveñan en servizos de emerxencia, extinción de incendios, salvamento ou loita contra a contaminación.

t) Causas de extinción, entre as que deberán de figurar as relativas ao incumprimento das obrigas de servizo público, das esixencias de seguridade para a prestación do servizo, e das obrigas de protección do medio ambiente que procedan.

2. Os pregos reguladores do servizo non conterán esixencias técnicas para a prestación dos servizos que alteren inxustificadamente as condicións de competencia nin calquera outro tipo de cláusula que afecte á libre concorrencia no mercado.

Artigo 120. *Prazo das autorizacións de prestación de servizos portuarios especiais.*
1. O prazo máximo de vixencia das autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais será de 15 anos.

Cando para a prestación do servizo se prevea unha inversión significativa en equipos e material móbil o prazo máximo de vixencia será de 30 anos, e cando dita inversión significativa se produza en equipos e materiais móbiles e obras e infraestruturas vinculadas a unha concesión administrativa, o prazo máximo de vixencia, necesariamente coincidente co prazo de vixencia da concesión, será de 50 anos.

2. Agás no caso do servizo de practicaxe, cando estea limitado o número de prestadores dun

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA XERAL

servizo portuario, o prazo máximo será a lo menos un 25 por cento inferior ao que corresponda segundo o establecido nos supostos anteriores.

3. Cando non exista limitación do número de prestadores, as autorizacións poderán ser renovadas previa solicitude do interesado realizada cunha antelación mínima de tres meses antes do vencemento da autorización, e sempre que o titular cumpra cos requisitos previstos nesta lei e nas prescricións vixentes de regulación do servizo.

Se exceptúan do anterior as autorizacións vinculadas a unha concesión administrativa outorgadas polo prazo máximo de 50 anos.

O prazo de vixencia das autorizacións non é renovable cando estea limitado o número de prestadores do servizo.

Transcorrido o prazo de tres meses desde a solicitude sen que se notifique resolución expresa, entenderase outorgada a renovación.

Artigo 121. *Extinción das autorizacións de prestación de servizos portuarios especiais.*

1. As autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais extinguiranse por algunha das seguintes causas.

a) Remate do prazo de vixencia previsto na autorización.

b) Revogación por perda ou incumprimento dos requisitos previstos para poder acceder a prestar o servizo, ou non adaptación as prescricións reguladoras do servizo cando sexan modificadas.

c) Resolución por incumprimento de condicións do prego regulador do servizo e da autorización que se definan como esenciais en ditos documentos.

d) Extinción da autorización ou concesión ou do contrato ao que se refire o artigo 115.7 desta Lei.

e) Polas demais causas previstas nos pregos reguladores do servizo.

2. Corresponde á Presidencia de Portos de Galicia acordar a extinción das autorizacións, previa tramitación de procedemento no que darase audiencia ao interesado.

Artigo 122. *Separación contable.*

Os titulares de autorizacións para a prestación de servizos portuarios especiais, da mesma maneira que os titulares de autorizacións para ao exercicio de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza que se regulan no Capítulo III do presente Título, vinculadas ou non a unha concesión ou autorización de ocupación do dominio público portuario, deberán levar, para cada un dos servizos que presten, unha estrita separación contable con arranxo aos usos e prácticas comerciais admitidas, entre ditos servizos e actividades, e aqueles que presten fora do ámbito portuario.

CAPÍTULO II

Das actividades comerciais e industriais

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
88

Artigo 123. *Réxime xeral aplicable ás actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestadas por terceiros.*

1. O exercicio de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza no ámbito portuario, sexan ou non de carácter portuario, requirirá a obtención dunha autorización que outorgará Portos de Galicia, e que supeditarase a que se trate de usos permitidos no dominio público portuario de acordo co previsto nesta lei.

2. O prazo de vixencia destas autorizacións será o que se determine nos pregos de condicións xerais de cada actividade ou conxunto de actividades. Cando para o exercicio dunha actividade comercial, industrial ou doutra natureza se requirise a ocupación do dominio público portuario, o prazo deberá ser o mesmo que o autorizado para a ocupación demanial, e tramitarase un só expediente no que se outorgará un único título administrativo.

3. O outorgamento dunha autorización non exime ao seu titular da obtención e mantemento en vigor das licencias, permisos e autorizacións que sexan legalmente esixibles, nin do pagamento dos impostos que lle sexan de aplicación. Non obstante, cando estes se obteñan con anterioridade á autorización que outorga portos de Galicia, a súa eficacia quedará demorada ata que se outorgue a mesma.

4. Con carácter xeral, as actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestaranse en réxime de concorrencia, e no caso das actividades comerciais e industriais de carácter portuario, Portos de Galicia adoptará es medidas encamiñadas a promover a competencia.

5. Para os efectos da presente Lei, son actividades comerciais e industriais de carácter portuario as actividades de prestación de natureza comercial ou industrial que, non tendo a consideración de servizos portuarios, estean directamente vinculados á actividade portuaria.

6. Para o exercicio de actividades comerciais ou industriais directamente relacionadas coa actividade portuaria, Portos de Galicia poderá aprobar pregos de condicións xerais co obxecto de garantir a súa realización de forma compatible cos usos portuarios e co funcionamento operativo do porto en condicións de seguridade e calidade ambiental. Entre as condicións deberanse incluír as relativas ao desenvolvemento de actividade, prazo que poderá ser indefinido agás que se vincule a un título de ocupación de dominio público, seguros, garantías, causas de extinción e taxas que procedan de acordo co disposto na Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

7. Os pregos de condicións xerais poderán ser específicos para unha actividade determinada, ou referise a un conxunto de actividades. Entre os específicos que se poderán aprobar inclúense os de consignación de buques e mercadorías, lonxas, avituallamento de combustible, posta a disposición de medios mecánicos, almacenamento e depósitos, e transporte horizontal.

Artigo 124. *Actividades comerciais, industriais ou doutra natureza prestadas pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.*

Portos de Galicia poderá prestar as actividades previstas neste capítulo cando estean directamente relacionadas coa actividade portuaria, sempre que sexa preciso para atender posibles deficiencias da iniciativa privada. En contraprestación por estes servizos esixiranse as correspondentes tarifas que terán natureza de prezos privados.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

TÍTULO VI

Regulamento de Explotación e Policía, Potestades de inspección e seguridade e réxime das sancións

CAPITULO I

Regulamento de explotación e Policía de Portos de Galicia

Artigo 125. *Regulamento de explotación e policía.*

1. A entidade pública empresarial Portos de Galicia elaborará un regulamento de explotación e policía dos portos e instalacións marítimas suxeitas ao ámbito de aplicación da presente lei, no que se establecerán as normas xerais de funcionamento dos diferentes servizos e operacións, que incluirá igualmente especificacións e gradacións ao cadro de infraccións e de sancións previstos neste título.

2. O regulamento de explotación e policía será elevado para a súa aprobación, por proposta da consellería competente en materia de portos, ao Consello da Xunta de Galicia.

CAPITULO II

Potestades de inspección e seguridade

Artigo 126. *Inspección e vixilancia.*

1. Sen prexuízo das competencias doutras Administracións públicas, atribúese á entidade pública empresarial Portos de Galicia a potestade de inspección e vixilancia necesaria para garantir o cumprimento desta lei, con relación aos servizos, operacións, ocupacións e actividades en xeral, incluída a sinalización e a circulación viaria que se desenvolva nos portos e instalacións marítimas, calquera que sexa o réxime de uso do espazo portuario ou a forma de prestación dos servizos.

2. Ditas funcións, levaranse a cabo na forma que determine o Regulamento de Explotación e Policía, por persoal de Portos de Galicia debidamente cualificado, que terá a consideración de axente de autoridade no exercicio das súas funcións e en actos de servizo.

3. Os titulares de concesións e autorizacións están obrigados a desenvolver labores de vixilancia das súas instalacións, adoptando as medidas oportunas para a prevención de infraccións e presentando de xeito inmediato denuncia de producirse aquelas. Asemade prestarán asistencia a Portos de Galicia no exercicio da potestade de inspección.

Artigo 127. *Abandono de barcos, vehículos e outros obxectos.*

XUNTA DE GALICIA
'90
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

1. Portos de Galicia poderá adoptar as medidas necesarias para garantir o tráfico portuario e a dispoñibilidade dos espazos portuarios, atraques e puntos de amarre. A tales efectos, poderá adoptar a declaración de situación de abandono dun barco, o que permitirá o seu traslado, varada, ancoraxe ou tratamento como residuo.

2. A declaración de situación de abandono esixirá a tramitación do correspondente procedemento, no que se acreditarán as circunstancias expresadas, e no que se dará audiencia ao propietario e ao consignatario na forma prevista na Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións públicas e do procedemento administrativo común.

3. Aos efectos desta lei considerararanse abandonados:

a) Os barcos que permanezan durante máis de tres meses consecutivos atracados, amarrados, ancorados ou depositados en seco no mesmo lugar dentro do porto, sen actividade apreciable exteriormente, e sen ter aboado as taxas correspondentes.

b) Os barcos que non teñan matrícula ou os datos suficientes para a identificación da persoa titular ou consignataria dos mesmos, que se atopen no porto sen autorización.

4. Corresponde a Portos de Galicia a propiedade dos buques que foran declarados en situación de abandono de acordo con esta lei. Declarado o abandono do buque, Portos de Galicia acordará o seu alleamento, e aplicará o seu produto ás atencións propias da entidade, ou ben procederá ao afundimento do buque cando, polo seu estado, así o aconsellen razóns de seguridade marítima.

5. Nas situacións que requiran urxente intervención por requirilo o tráfico portuario, a navegabilidade e a explotación do porto, como os supostos nos que o ancoraxe ou localización dun barco en augas portuarias ou na superficie en seco, obstaculizara o acceso ao canle de navegación, impedira o paso da bocana do porto, ou obstaculizara as labores propias da explotación, Portos de Galicia, previo requirimento ao propietario ou consignatario por calquera medio técnico que permitira acreditar a súa fehaciencia, poderá adoptar as medidas provisionais de emerxencia que sexan necesarias, entre as que se incluirá a retirada e o traslado forzoso do barco.

6. Portos de Galicia poderá así mesmo declarar en situación de abandono os vehículos, maquinaria e obxectos en xeral, no ámbito do dominio público portuario, sempre que permanezan por un período superior a un mes no mesmo lugar e presenten condicións que permitan presumir racionalmente a situación de abandono. Cara ao tratamento residual dos vehículos, Portos de Galicia actúa como Administración competente en materia de tráfico.

Artigo 128. *Medidas para garantir a seguridade nos espazos portuarios.*

1. A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá prohibir ou limitar o tránsito de persoas e vehículos nos espazos portuarios por razóns de seguridade, ao obxecto de impedir accidentes, preservar o dominio público portuario ou as embarcacións.

2. Ditas limitacións regularanse na Delimitación de Espazos e Usos Portuarios, nos títulos de

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

concesións, ou mediante resolución específica ao respecto da entidade pública empresarial Portos de Galicia.

3. A entidade pública empresarial Portos de Galicia, previo informe da Capitanía Marítima, poderá ordenar a adopción inmediata das medidas necesarias para evitar os danos que puidera provocar un buque ou outra embarcación en perigo de afundimento ou en situación de causar danos a bens ou elementos portuarios ou a outras embarcacións.

A entidade pública empresarial Portos de Galicia, cando un buque presente perigo de afundimento no porto, requirirá ao propietario ou consignatario para que dito buque abandone o porto, repare o buque ou adopte as medidas necesarias no prazo fixado ao efecto. Si estes non o fan, Portos de Galicia poderá trasladalo ou proceder ao seu afundimento ou varada, a costa de aqueles, nun lugar onde non se prexudique á actividade portuaria, á navegación ou a pesca, nin constitúa un risco grave para as persoas ou bens, provoque un dano ao medio ambiente ou poida converterse nun foco de contaminación.

Nos supostos de afundimento dun buque nas augas do porto, a entidade pública empresarial Portos de Galicia indicará aos seus titulares, armadores ou ás compañías aseguradoras onde deben situar os seus restos ou o buque unha vez reflotado, dentro do prazo que ao efecto determine, así como as garantías ou medidas de seguridade a tomar para evitar un novo afundimento. Se incumpriran os acordos de Portos de Galicia, esta poderá utilizar para o rescate do buque afundido os medios de execución forzosa previstos no ordenamento xurídico.

4.No caso de que un buque ou embarcación impedise ou dificultase o libre tránsito dentro das augas do porto, ou obstaculizase a actividade portuaria por atoparse ancorado sen autorización ou nun lugar distinto do autorizado, poderanse adoptar, con carácter inmediato, todas as medidas que resulten precisas para restablecer a legalidade infrinxida ou a actividade portuaria afectada, podendo en particular procederse á retirada daquel buque ou embarcación a cargo do infractor. As mesmas medidas poderán aplicarse cando se efectúen atracadas en contravención das instrucións recibidas ou sen autorización, particularmente, en superficies outorgadas en exclusiva en virtude de concesións ou autorizacións ou sen ter en conta as especializacións dos peiraos para as diferente clases de embarcacións e cargas.

Os vehículos, efectos, mercadorías ou bens de calquera clase que se atopen depositados nas explanadas dun porto sen autorización ou nun lugar distinto do autorizado e producindo alteracións no normal funcionamento da explotación, poderán tamén ser retirados a cargo do infractor.

5. A entidade pública empresarial Portos de Galicia poderá ordenar a inmediata retención, por causa xustificada, dos buques e das embarcacións para garantir as posibles responsabilidades administrativas ou económicas dos seus propietarios, representantes autorizados, capitáns ou patróns, sen prexuízo de que esta medida poida ser substituída pola constitución dun aval suficiente.

6. Cando con ocasión dun procedemento xudicial ou administrativo se acordase a retención, conservación ou depósito dalgún buque, Portos de Galicia poderá instar da Autoridade xudicial o afundimento do buque ou o seu alleamento en pública poxa cando a estancia do buque no porto produza un perigo real ou potencial ás persoas ou aos bens ou cause grave quebranto á explotación do porto.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL
02

A Autoridade xudicial acordará o afundimento ou a venda do buque conforme ao procedemento legalmente previsto en cada caso, salvo que considere imprescindible a conservación para os fins da instrución do proceso e polo tempo estritamente necesario.

Igualmente se procederá á venda en pública poxa nos casos nos que pola previsible duración do proceso xudicial exista risco dunha notable depreciación do buque, depositando o produto da venda a resultas do procedemento.

En todos os supostos de embargo ou retención xudicial ou administrativa de buques, como medida de garantía da actividade portuaria, Portos de Galicia determinará ou modificará o emprazamento do buque no porto, dando conta en todo caso disto á Autoridade que decrete o embargo ou retención.

Nos casos de venda xudicial dun buque para o pagamento de acredores nos que fose parte Portos de Galicia, as taxas devengadas pola utilización das instalacións portuarias terán a prelación que resulta do artigo 580.3 do Código de Comercio.

7. As operacións e actividades produtivas que se desenvolvan no porto programaranse e executaranse con suxeición ao disposto na normativa en materia de prevención de riscos laborais.

CAPITULO III

Infraccións

Artigo 129. *Concepto e clasificación das infraccións.*

1. Constitúen infraccións administrativas as accións e omisións tipificadas e sancionadas na presente lei.

2. As infraccións clasifícanse en leves, graves e moi graves.

Artigo 130. *Infraccións leves.*

Son infraccións leves as accións ou omisións que, non tendo a consideración de graves ou moi graves pola súa transcendencia ou pola importancia dos danos ocasionados, ou por alterar o normal funcionamento dos servizos ou actividades do porto, se atopen tipificadas nalgún dos supostos seguintes:

a) O incumprimento do disposto na lexislación portuaria e nas súas normas de desenvolvemento, en particular no regulamento de servizo e policía do porto.

b) O incumprimento das instrucións dadas polos responsables do porto no exercicio das súas competencias, en relación coas operacións ou actividades de toda índole, tanto terrestres como marítimas, realizadas no ámbito do porto.

c) Atraque de embarcacións sen autorización ou en lugar distinto do designado.

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL

d) A realización de operacións portuarias con perigo para as obras, instalacións, equipo portuario ou outros buques, ou sen tomar as precaucións necesarias.

e) A utilización non autorizada, inadecuada ou sen as condicións de seguridade suficientes das instalacións ou equipos portuarios, con independencia da súa titularidade.

f) A obstrución ás actuacións de inspección ou vixilancia que non deba ser cualificada como grave.

g) A omisión ou aporte defectuoso, voluntariamente ou por neglixencia inescusable, de calquera información que se teña que subministrar a Portos de Galicia, xa sexa por prescrición legal ou a requirimento desta.

h) O mero retraso no cumprimento da obrigación de facilitar á Administración portuaria a información íntegra e no prazo ao que obrigue a lei, os regulamentos ou que requira a Administración, en particular a necesaria a efectos estatísticos e para liquidar tarifas e taxas, e a relativa a embarcacións de base e tránsito, cando tal información se facilitase íntegra e correctamente.

i) A información incorrecta facilitada aos responsables do porto sobre os tráficos de buques, mercadorías, pasaxeiros/as e vehículos de transporte terrestre, especialmente sobre os datos que sirvan de base para a aplicación das taxas e outros ingresos portuarios.

j) Causar directamente danos a obras, instalacións, equipos, mercadorías e medios de transporte situados na zona portuaria, nunha contía que non supere os 6.000 euros.

k) Calquera acción ou omisión que cause danos ou menoscabo aos bens do dominio público portuario, ou ao seu uso e explotación.

l) A ocupación do dominio público portuario sen o correspondente título.

m) A realización sen a debida autorización de actividades comerciais, industriais ou de prestación de servizos.

n) O incumprimento das condicións dos correspondentes títulos administrativos de ocupación, e das autorizacións que habiliten para a prestación de servizos ou o desenvolvemento de actividades comerciais, industriais ou doutra natureza, sen prexuízo da súa caducidade ou resolución.

o) A realización de obras ou instalacións sen o correspondente título habilitante ou o incumprimento das condicións do outorgado, sempre que o valor da obra executada sexa inferior a 6.000 euros, nos supostos nos que se atenda no prazo outorgado os requirimentos de paralización.

p) A publicidade exterior non autorizada no espazo portuario.

q) O incumprimento da normativa ou das instrucións que en materia de seguridade marítima ou de contaminación se diten polos órganos competentes.

r) O incumprimento das normas ou a inobservancia das prohibicións contidas no regulamento de servizo e policía sobre mantemento da limpeza das augas ou zonas comúns do porto.

s) A realización de reparacións, carenas e recollidas susceptibles de causar contaminación en contravención da normativa aplicable.

t) O vertido de lixo, escombros ou calquera clase de residuos non contaminantes en terreos, instalacións, obras ou equipos portuarios.

u) O vertido de substancias e residuos non contaminantes nas augas do porto.

v) O estacionamento de vehículos en lugares non autorizados sen que estean en todo momento xunto a eles os seus condutores.

w) Acampar, practicar xogos, probas deportivas ou exhibicións de calquera tipo en

XUNTA DE GALICIA ASESORÍA XURÍDICA XERAL

zona portuaria, cando non estivese expresamente autorizado.

x) Bañarse ou mergullarse nas augas interiores do porto, e pescar dende os peiraos ou con calquera tipo de arte nas dársenas e augas portuarias, cando non estivese expresamente autorizado.

Artigo 131. *Infraccións graves.*

Son infraccións graves as accións ou omisións tipificadas no artigo anterior, cando supoñan lesión a algunha persoa que motive baixa por incapacidade laboral non superior a sete días, ou danos ou perdas superiores a 6.000 euros e non superiores a 60.000 euros, as que poñan en perigo a seguridade das operacións portuarias, a reincidencia en calquera das infraccións tipificadas como leves antes do prazo establecido para a súa prescrición, as que perturben o normal funcionamento dos servizos ou actividades do porto, e, en todo caso, as seguintes:

a) As que impliquen un risco grave para a saúde ou seguridade de vidas humanas ou a integridade do medio ambiente sempre que non sexan constitutivos de infracción penal.

b) O vertido de lixo, escombros ou calquera clase de residuos contaminantes en terreos, instalacións, obras ou equipos portuarios.

c) O vertido de substancias e residuos contaminantes nas augas do porto.

d) O vertido non autorizado desde buques ou artefactos flotantes de produtos sólidos, líquidos ou gasosos na zona II, exterior das augas portuarias.

e) O incumprimento das normas e instrucións sobre manipulación e almacenamento en terra de mercadorías perigosas ou a ocultación destas ou da súa condición.

f) A obstrución ao exercicio das funcións de policía que corresponda a Portos de Galicia, e, en particular aos celadores/as garda peiraos.

g) O falseamento da información subministrada a Portos de Galicia, por propia iniciativa ou a requirimento deste.

h) Causar directamente danos a obras, instalacións, equipos, mercadorías e medios de transporte situados na zona portuaria, nunha contía que supere os 6.000 euros.

i) A omisión polo capitán ou capitá de solicitar os servizos que resulten obrigatorios segundo as disposicións vixentes.

j) A ocupación de dominio público portuario sen o título correspondente, ou ben cando se desatendese un requirimento expreso dos responsables do porto para o cesamento da súa conduta.

k) A realización de obras ou instalacións sen o correspondente título habilitante ou o incumprimento das condicións do outorgado, sempre que o valor da obra executada sexa superior a 6.000 euros, ou con independencia do valor das obras, cando non se atenderan no prazo outorgado os requirimentos de paralización.

l) A realización sen a debida autorización de actividades comerciais, industriais ou de prestación de servizos cando se desatendese un requirimento expreso dos responsables do porto para o cesamento da súa conduta.

Artigo 132. *Infraccións moi graves.*

Son infraccións moi graves as accións ou omisións recollidas nos dous artigos anteriores

XUNTA DE GALICIA
ASESORÍA XURÍDICA XERAL