XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MAR

SERVIZOS CENTRAIS
Praza de Europa 5 A – 6º
Teléfono: 902 400 870 – Fax: 981 545 324
www.portosdegalicia.com
15707 SANTIAGO DE COMPOSTELA

Portos de Galicia

ASUNTO: ANTEPROXECTO LEI PORTOS DE GALICIA.

INFORME DE PORTOS DE GALICIA SOBRE AS RECOMENDACIÓNS E OBSERVACIÓNS FORMULADAS AO TEXTO DO ANTEPROXECTO POLA ASESORÍA XURÍDICA XERAL DA XUNTA DE GALICIA.

Pola presente achego informe emitido por esta Entidade Pública en relación ás recomendacións e observacións formuladas ao texto do anteproxecto pola Asesoría Xurídica Xeral da Xunta de Galicia, e tamén o texto do anteproxecto de referencia reformulado conforme ao indicado no informe que se remite.

Santiago de Compostela a 10 de maio de 2016.

O PRESIDENTE DE PORTOS DE GALICIA,

XUNTA DE GALICIA Portos de Galicia PRESIDENTE CONSELLERÍA DO MAR

-José Juan Durán Hermida-

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MEDIO RURAL E DO MAR
Portos de Galicia
Salida: 2016013151 Data: 12-05-2016 13:33
Tipo: Otros documentos de salida

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DO MAR
SECRETARÍA XERAL TÉCNICA
12 MAI. 2016
ENTRADA Nº 1009
SAÍDA Nº

Dª. ISABEL CONCHEIRO RODRÍGUEZ-SEGADE.
SECRETARIA XERAL TÉCNICA.
CONSELLERÍA DO MAR.

galicia

SERVIZOS CENTRAIS
Praza de Europa 5 A – 6º
Teléfono: 902 400 870 – Fax: 981 545 324
www.portosdegalicia.com
15707 SANTIAGO DE COMPOSTELA

ANTEPROXECTO LEI PORTOS DE GALICIA.

INFORME SOBRE AS RECOMENDACIÓNS E OBSERVACIÓNS FORMULADAS AO TEXTO DO ANTEPROXECTO POLA ASESORÍA XURÍDICA XERAL DA XUNTA DE GALICIA.

Unha vez solicitados na fase de tramitación informes a Órganos da Xunta de Galicia, da Administración Xeral do Estado e da Administración Local, e finalmente, de sindicatos, asociacións, confederacións, empresas e similares, directamente interesadas no texto do anteproxecto, examinadas e plasmadas as mesmas sobre o texto, tal e como se reflicte no informe elevado o 27 de outubro de 2015 á Secretaría Xeral Técnica da Consellería do Mar, se da traslado do texto resultante á Asesoría Xurídica Xeral aos efectos do previsto no artigo 8.1 do Decreto 111/1984, do 25 de maio, polo que se aproba o Regulamento de Réxime Interior da Xunta de Galicia, e no artigo 11.1.a) do decreto 343/2003, do 11 de xullo, polo que se aproba o regulamento orgánico da Asesoría Xurídica da Xunta de Galicia.

O 18 de marzo de 2016, se recibe o informe elaborado pola Asesoría Xurídica Xeral sobre o anteproxecto da Lei de Portos de Galicia.

Ao marxe das observacións de carácter xeral que se conteñen no apartado II do informe, o texto final do anteproxecto recolle no seu articulado, de xeito substancial e case que na súa totalidade, as recomendacións de técnica normativa e as observacións de legalidade relativas ao articulado que se conteñen no apartado III.

No sentido apuntado, e no relativo ao informe, só cómpre efectuar as seguintes precisións e/ou comentarios que afectan puntualmente a algúns preceptos do anteproxecto:

1

1.- Comentarios sobre artigo 10 relativo a réxime xurídico (de Portos de Galicia).

Dado que procedemos a derrogar expresamente a lei 5/1994, suxiren que, ou ben fagamos a mención de que a nova Lei é o Estatuto de Portos de Galicia, ou ben se inclúa una previsión para que no futuro se fagan os estatutos que se aprobarán por decreto do Consello da Xunta; se ben o informe suxire esta derradeira opción, o texto do anteproxecto, por razóns de operatividade e economía normativa, e por entender que contén unha regulación completa na que se contemplan as observacións e alegacións formuladas na tramitación polos Órganos da Xunta de Galicia con competencias na materia, se acolle á primeira.

2.- Sobre o artigo 16. Actos administrativos da entidade pública empresarial.

Sobre o apartado 5, e relativo á observación sobre a redacción, se aclara a competencia para resolver os procedementos de revisión de actos administrativos nulos ou anulables e de revogación, que corresponderán ao Órgano de Goberno que ditou o acto a revisar.

Este apartado, queda agora recatado co seguinte teor:

"5. A competencia para resolver os procedementos de revisión de actos administrativos nulos ou anulables, e de revogación actos de gravame ou desfavorables, corresponderá ao Órgano de Goberno que ditou o acto a revisar".

3.- Sobre o artigo 33. Determinacións dos Plans Directores de Infraestruturas.

Sobre o apartado 5, remitíndose ao establecido no artigo 15.1 do Texto refundido da lei do solo de 2008, o informe entende que o sometemento a avaliación ambiental debe de ser preceptivo, e nos o poñemos como potestativo, esixindo, segundo o caso, dita declaración cando o plan deba ser sometido a avaliación ambiental estratéxica ordinaria, e informe ambiental estratéxico se o plan debe ser sometido a avaliación ambiental estratéxica simplificada; non obstante a observación, mantemos a nosa redacción, por canto estes Plans Directores, non se contemplan no anteproxecto como instrumentos urbanísticos, que son propiamente, os previstos nos seguinte capítulo relativo á ordenación urbanística dos portos.

4.- Sobre o artigo 38. Plans especiais de Ordenación de Portos.

Sobre o apartado 6, se observa que é preceptivo que este apartado se redacte nos termos do artigo 13 da Lei 16/2010, do 17 de decembro, de organización e funcionamento da Administración xeral e do sector público autonómico de Galicia (LOFAXGA), relativo a conflitos de atribucións. Pese ao pronunciamento, mantense a redacción inicial, toda vez que o artigo 13 da LOFAXGA regula o procedemento de resolución e conflitos de atribucións entre Consellerías, o que non é o caso. Se trata aquí de conflitos que poidan crearse antes da aprobación definitiva do plan entre a Administración Portuaria, que é quen redacta o plan, e o Concello, como administración urbanística con competencias para a aprobación, polo que neste caso, o texto do anteproxecto se axusta ao sistema que se define no artigo 56 do Real Decreto lexislativo, 2/2011, do 5 de setembro, que aproba o texto refundido da Lei de Portos do Estado e da Mariña Mercante (TRLPEMM), cunha redacción que practicamente reproduce o previsto neste precepto, e que, neste senso, entendemos que non é confusa.

5.- Sobre o artigo 39.- Relacións e coordinación entre planeamento portuario e urbanístico.

Sobre as consideracións do ditame relativas a este artigo, e en concreto a recomendación que se da ao órgano xestor de deixar clara a preeminencia do plan especial seguindo como posible modelo o da Lei Balear de Portos, sinalar que o modelo que se segue no Anteproxecto é o que parte das conclusións achegadas pola Sentencia do Tribunal Constitucional 40/1998, en canto á consideración da zona de servizo dun porto como sistema xeral portuario, a desenvolver por unha planificación sectorial, representada nos plans especias de ordenación de portos.

Se segue así no esencial o sistema da lexislación estatal de portos, como queda dito, avaliado pola Xurisprudencia do Constitucional, e no que atinxe a tramitación, e en liña coas observacións que sobre este precepto e o anterior fixo a Secretaría Xeral de Ordenación do Territorio e Urbanismo, se respectan as competencias das Administracións competentes en materia de urbanismo, en concreto as municipais, aínda que se establecen tanto neste artigo como no anterior, mecanismos de coordinación que impidan tanto a paralización inxustificada das tramitacións, como as intromisións ou inxerencias da ordenación xeral na planificación portuaria.

Dito o anterior, si se aclara neste precepto o límite da vinculación da ordenación xeral á portuaria, que se establece unicamente con respecto aos plans especiais, se asumen aspectos puntuais da lei balear, e en concreto dos seus artigos 13 e 17, coa introdución dun novo apartado 5, e tamén se recolle na memoria xustificativa do anteproxecto, o

motivo da elección do plan especial como instrumento a través do que se desenvolverá a ordenación urbanística dos portos.
O apartado 5 deste precepto queda agora redactado co seguinte teor:

"5. Sen prexuízo de que os instrumentos de planeamento xeral deban adaptarse aos plans especiais de ordenación dos portos, estes poderán prever o réxime de ordenación que se aplicará mentres non se produza a adaptación".

6.- Sobre o artigo 49. Réxime xurídico e determinación do dominio público.

O informe recomenda desglosar este precepto en dous artigos, non obstante o que, por razóns de sistemática derivadas do contido, mantense un único artigo; no apartado 3.d) si se asume a observación de eliminar a expresión "mentres esta manteña a súa vixencia".

7.- Sobre o artigo 54. Actividades, instalacións e construcións permitidas

En primeiro lugar, e con respecto ao apartado 4 deste artigo, se asume a observación de eliminar deste artigo a figura do convenio, de xeito que se procede a suprimir este apartado.

Tamén se suprime na súa totalidade o artigo 57 relativo a convenios para a utilización do dominio público portuario.

Dito o anterior, dentro do artigo 56, relativo a utilización do dominio público portuario, se introduce un novo apartado 5, no que se recolle a posible autorización de utilización co formato de convenio, seguindo o modelo do artigo 73 do TRLPEMM, en réxime por tanto de reciprocidade, tamén contemplada pola Lei estatal, e coa esixencia en todo caso das taxas que sexan preceptivas segundo o que resulte da normativa de aplicación, isto é da Lei 6/2003, do 9 de decembro, de taxas, prezos exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia.

O novo apartado 5 do artigo 56 queda redactado co seguinte teor:

"5. Cando algún órgano da Administración Xeral da Comunidade Autónoma de Galicia ou calquera organismo ou entidade vinculada ou dependente da mesma requira a utilización do dominio público portuario, solicitará de Portos de Galicia os bens de dominio público necesarios, quen autorizará dita utilización sempre que sexa compatible coa normal explotación do porto e dirante o tempo que sexa preciso, debendo subscribir o correspondente convenio no que se estableceran as condicións da mesma,incluíndo as taxas que, no seu caso, procedan e os custos que debe asumir aquel.

Cando sexa precisa a utilización do dominio público portuario por algún órgano da Administración Xeral do Estado, polas entidades que integran a Administración Local ou por calquera organismo ou entidade dependente de calquera delas para a súa dedicación a un uso ou servizo da súa competencia, se procedera de acordo co establecido no parágrafo anterior".

Como queda dito con anterioridade, o artigo 57 desaparece do texto do anteproxecto, e se ben se prevé a figura do convenio no artigo 56 da forma que queda descrita, dentro do procedemento de outorgamento de concesións que se comentará mais adiante, se

desenvolve de maneira mais pormenorizada o artigo 67, recollendo tamén o sentido do ditame de asesoría, coa previsión para o caso de Administracións Públicas dun suposto de outorgamento directo.

8.- Sobre artigo 55 relativo a réxime de prohibicións.
Non obstante a observación sobre a supresión das excepcións á prohibición referida a usos hoteleiros e tendido de liñas eléctricas de alta tensión, prevista nos apartados 2 e 3 deste precepto, mantense a previsión no texto, se ben, se altera a redacción, de xeito que non se alteren as competencias básicas estatais, e se prevé que sexa o Conselleiro competente en materia de portos o que canalice as peticións.

Ditos apartados 2 e 3 do artigo 55 quedan redactados co seguinte teor:

"2. Excepcionalmente, e por razóns de interese xeral debidamente acreditadas, a Consellería competente en materia de Portos, previa proposta de Portos de Galicia, poderá solicitar do Consello de Ministros que levante a prohibición de instalacións hoteleiras nos espazos de dominio público portuario destinados a usos complementarios, debendo tales usos hoteleiros acomodarse ao plan especial de ordenación do porto ou instrumento equivalente. As citadas instalacións non poderán situarse nos primeiros vinte metros medidos terra a dentro a partir do límite interior da ribeira do mar ou do cantil do peirao.

3. Cando se aprecien circunstancias excepcionais e de utilidade pública, a Consellería competente en materia de Portos, previa proposta de Portos de Galicia, poderá solicitar do Ministerio que ostente as competencias sobre a materia, autorización para o tendido aéreo de liñas eléctricas de alta tensión".

9.- Comentarios ao artigo 67 (pasa a ser 66). Prazo das concesións, e Disposición Transitoria 1ª. Concesións e autorizacións vixentes á entrada en vigor da Lei.

Se asume en primeiro lugar a observación de incluír unha remisión á lexislación básica estatal en materia de dominio público marítimo terrestre para absorver así calquera posible mellora.

Tamén se inclúe, seguindo neste caso a recomendación do informe, un novo apartado 2.a), que contempla o suposto de títulos que prevexan a priori a posibilidade de prórroga, sen esixir polo tanto inversións adicionais, tal e como se vai describindo nos seguintes apartados do artigo.

O artigo 66, queda así redactado co seguinte teor:

"Artigo 66. Prazo das concesións.

1. O prazo das concesións será o que se determine no título correspondente, e non poderá ser superior a 50 anos. En todo caso, o prazo máximo das concesións que se outorguen nos bens adscritos, incluídas as prórrogas, non poderá ser superior ao previsto na lexislación estatal en materia de dominio público marítimo-terrestre. Para a súa fixación teranse en conta, entre outros, os seguintes criterios:

a) Vinculación do obxecto da concesión á actividade portuaria.

SERVIZOS CENTRAIS
Praza de Europa 5 A – 6º
Teléfono: 902 400 870 – Fax: 981 545 324
www.portosdegalicia.com
15707 SANTIAGO DE COMPOSTELA

b) Dispoñibilidade de espazo de dominio público portuario.
c) Volume do investimento a amortizar e estudo económico financeiro.
d) Prazo de execución das obras contidas no proxecto.
e) Adecuación da concesión á planificación e xestión portuarias.
f) Interese estratéxico para o incremento da actividade que xere para o porto.
g) Vida útil do investimento a realizar polo concesionario.

Estes criterios poderán desenvolverse e concretarse, para o caso de determinados tipos de usos, mediante normas regulamentarias.

2. O vencemento do prazo das concesións será improrrogable, agás nos seguintes supostos:

a) Cando no título de outorgamento se prevea expresamente a posibilidade dunha ou varias prórrogas, caso este no que a petición do titular e a xuízo de Portos de Galicia, poderá ser prorrogado, sen que o prazo inicial unido ao das prorrogas poida superar o prazo máximo de 50 anos. A concesión da prórroga requirirá que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento da totalidade das obrigas derivadas do título concesional.

b) Cando no título de outorgamento non se prevea a posibilidade de prórroga, pero o concesionario leve a cabo unha inversión relevante non prevista na concesión que, a xuízo de Portos de Galicia, sexa de interese para a explotación portuaria e que, en todo caso, sexa superior ao 10 por cento do valor actualizado da inversión prevista no título concesional, sen que o prazo inicial unido ao das prórrogas poida superar o prazo máximo de 50 anos.

En calquera dos dous supostos, a suma dos prazos das prórrogas non poderá ser superior á metade do prazo inicial, e requirirase que transcorrera polo menos unha terceira parte do prazo da concesión inicial, e que o concesionario se atope ao corrente no cumprimento da totalidade das obrigas derivadas do título concesional.

3. As concesións administrativas que non se adapten á Delimitación de Espazos e Usos Portuarios non serán prorrogables, e extinguiranse cando finalice o prazo inicial previsto no título ou, se é o caso, o da prórroga que estivera iniciada no momento de recibir esa catalogación.

4. Naqueles casos nos que exista unha vinculación recíproca entre a concesión de ocupación e a autorización de actividade comercial, industrial ou de prestación de servizo, o vencemento do prazo da concesión de ocupación demanial deberá coincidir co da autorización de actividade ou servizo.

5. O outorgamento de prórroga poderá determinar a modificación das condicións da concesión administrativa, en particular coa adaptación das taxas á normativa vixente, que deberán ser expresamente aceptadas polo concesionario con anterioridade á resolución de outorgamento da prórroga, se ben, non implicará a reversión das instalacións e da superficie ocupada pola concesión ao dominio público portuario".

SERVIZOS CENTRAIS
Praza de Europa 5 A – 6º
Teléfono: 902 400 870 – Fax: 981 545 324
www.portosdegalicia.com
15707 SANTIAGO DE COMPOSTELA

Con respecto á disposición transitoria 1ª, se acolle a observación de suprimir a mención a 30 anos no apartado 2º, certamente errónea, se ben e dito o anterior, se modifica boa parte desta disposición, partindo da lexislación básica estatal de observación obrigada, isto é, a Disposición Transitoria 5ª da Lei 2/2013, que reforma a lei de Costas, e por remisión desta, a Disposición transitoria 2ª do TRLPEMM, e distinguimos así entre concesións outorgadas por tempo indefinido ou en xeral superior a 35 anos a contar dende a entrada en vigor da lei 27/1992, que se entenden outorgadas por prazo máximo de 35 anos a contar dende esa data, concesións anteriores á entrada en vigor da Lei 27/1992, que poderán ser prorrogadas, prevexan ou non prórroga, sen que o prazo máximo total poida exceder de 35 anos, e sen que neste caso se esixan inversións adicionais, e concesións outorgadas despois da entrada en vigor da Lei 27/1992, que poderán ser prorrogadas, prevexan ou non prórroga, cos criterios do artigo 66.2.b), entre os que, ademais das inversións adicionais, e por ser tamén obrigado, se acotan as prórrogas a un prazo máximo que non pode exceder da metade do prazo inicial.

Esta disposición Transitoria primeira queda agora redactada co seguinte teor:

"Disposición transitoria primeira. Concesións e autorizacións vixentes á entrada en vigor da Lei.

1. Sen prexuízo da súa posible modificación cando se dean os supostos legalmente previstos, as concesións e autorizacións que supoñan ocupación do dominio público portuario vixentes á entrada en vigor da presente lei, seguirán suxeitas ás mesmas condicións nas que se outorgaron, agás no que atinxe ás taxas que sexan de aplicación, que se adaptarán ao disposto na presente lei e na lexislación autonómica vixente en materia de taxas, na actualidade a Lei 6/2003, de 9 de decembro, de taxas, prezos e exaccións reguladoras da Comunidade Autónoma de Galicia, e ao prazo de vixencia, que conforme ao establecido nesta disposición, deberá de observar en todo caso o establecido na lexislación básica estatal en materia de dominio público marítimo-terrestre.

2. Considerarase en todo caso incompatible cos criterios de ocupación do dominio público portuario establecidos nesta lei, o mantemento de concesións outorgadas a perpetuidade, por tempo indefinido ou por prazo superior a trinta e cinco anos a contar desde a entrada en vigor da Lei 27/1992, do 24 de novembro, de Portos do Estado e da Mariña Mercante. En todos estes casos, as concesións vixentes entenderanse outorgadas por un prazo máximo de trinta e cinco anos a contar desde a entrada en vigor desa lei. Nos demais supostos, a revisión das cláusulas das concesións requirirá a tramitación dun expediente con audiencia ao interesado.

3. Aínda que o título de outorgamento non prevea a posibilidade de prórroga, o prazo inicial das concesións vixentes á entrada en vigor da Lei 27/1992, do 24 de novembro, de Portos do Estado e da Mariña Mercante, cando este prazo inicial sexa inferior a 35 anos, poderá ser prorrogado sen suxeitarse aos requisitos establecidos no artigo 66.2.b) desta lei, se ben, o prazo da prórroga acumulado ao inicialmente outorgado, non poderá exceder do límite de 35 anos.

4. Aínda que o título de outorgamento non prevea a posibilidade de prórroga, o prazo inicial das concesións outorgadas con posterioridade á entrada en vigor da Lei 27/1992,

do 24 de novembro, de Portos do Estado e da Mariña Mercante, poderá ser prorrogado por Portos de Galicia con suxeición ao réxime previsto para as prórrogas de concesións no artigo 66.2.b) desta Lei.

5. As obras e instalacións construídas con anterioridade á entrada en vigor da presente lei sen a autorización ou concesión esixible de acordo coa lexislación que fora de aplicación, serán demolidas cando non proceda a súa legalización por razóns de interese público. No caso de que se opte pola súa legalización deberase outorgar unha concesión firme conforme aos criterios e ao procedemento establecidos nesta lei.

6. As persoas que estean desenvolvendo actividades industriais, comerciais ou de servizos ao público no ámbito dun porto con anterioridade á entrada en vigor da presente lei, poderán seguir desenvolvendo a súa actividade nas mesmas condicións anteriores, se ben, deberán adaptarse ás disposicións que establezan os pregos xerais que regulen a súa actividade nun prazo de seis meses a partir da publicación dos devanditos pregos.

Se a adecuación non se tivese producido no prazo sinalado, Portos de Galicia poderá declarar extinguida a autorización para o desenvolvemento de actividades no ámbito portuario".

10.- Sobre o artigo 70 (para a ser 69). Procedemento de outorgamento, e sobre o Actual artigo 67. Iniciación do procedemento de outorgamento de concesións.

En relación coas observacións sobre este artigo, fundamentalmente no que atinxe a necesidade de acotar con mais precisión os supostos nos que caiba outorgamento directo, dos supostos de tramitación en competencia partindo da información pública, e os supostos nos que se celebre concurso, mantense íntegra a redacción do noso artigo, se ben, se desenvolve o artigo 67 segundo a liña do previsto no artigo 83 do TRLPEMM, aínda que con algunha variación. 7

Desta maneira se prevé como norma xeral que unha concesión se inicia por solicitude dun interesado, que requirirá o trámite de información pública dando opción á concorrencia, ou por concurso, se ben, se regulan tres supostos de outorgamento directo, nos que non será necesaria por tanto a información pública dando a opción de presentación de solicitudes en competencia, aínda que si loxicamente para que calquera interesado poida alegar.

O primeiro suposto é o do outorgamento de concesións a administracións públicas, unha vez que se suprime seguindo a observación do ditame, a opción do convenio, manténdose non obstante como requisito para que se produza o outorgamento, o que xa figuraba como requisito para que se puidera asinar convenio, isto é, que se trate de usos ou actividades que necesariamente se deban desenvolver no porto.

Se contempla tamén o suposto da existencia dun concurso previo deserto ou falido, en termos que reproducen na súa literalidade o texto da norma estatal, e se prevé finalmente o suposto de superficies inferiores a 2.500 m cadrados, así como instalacións lineais, sen que se prevea para estas últimas a necesidade de que sexan de uso público ou aproveitamento xeral, toda vez que poden darse, e de feito se dan casos, de instalacións diversas, que necesariamente deben de ocupar solo portuario, e que serven a algún

interese particular, caso dunha liña de saneamento ou eléctrica que de servizo a unha edificación residencial ou explotación industrial anexa ao porto.

O artigo 67 queda agora redactado co seguinte teor:

"Artigo 67. Iniciación do procedemento de outorgamento de concesións.

O procedemento de outorgamento dunha concesión poderase iniciar por solicitude do interesado, incluíndo un trámite de competencia de proxectos, ou por concurso convocado para o efecto pola entidade pública empresarial Portos de Galicia.

Sen prexuízo do previsto no apartado anterior, Portos de Galicia poderá acordar o outorgamento directo de concesións a un solicitante, nos seguintes supostos:

a) Cando o solicitante sexa un órgano ou entidade de calquera Administración pública para o cumprimento dos fins da súa competencia, sempre que se trate de usos ou actividades que, pola súa relación directa coa actividade portuaria, deban desenvolverse necesariamente dentro dese espazo.

b) Cando fora declarado deserto o concurso convocado para o outorgamento dunha concesión, ou este houbera resultado falido como consecuencia do incumprimento das obrigas previas á formalización do outorgamento por parte do adxudicatario, sempre que non houbera transcorrido mais dun ano desde a data da súa celebración, o obxecto concesional sexa o mesmo, e as condicións de outorgamento non sexan inferiores ás anunciadas para o concurso ou aquelas nas que se houbera producido a adxudicación. No caso de que o concurso resultara falido, cando exista mais dun licitador no concurso que cumpra as condicións de outorgamento, a concesión se outorgará á oferta que resulte mais favorable de entre as restantes, de acordo co disposto no prego de bases do concurso. No caso de que o concurso houbera sido declarado deserto, non se poderá outorgar a concesión en condicións mais favorables das previstas no prego de bases do concurso.

c).Cando a superficie a ocupar pola concesión sexa inferir a 2.500 metros cadrados, ou para instalacións lineais, tales como tuberías de abastecemento, saneamento, emisarios submarinos, liñas telefónicas ou eléctricas, e conducións de gas, entre outras".

11.- Sobre o artigo 73 (pasa a ser 72), relativo a modificación de concesións.

O informe recomenda, con respecto ás modificacións substanciais, que se acouten os supostos nos que se poida tramitar só co concesionario, propoñendo como exemplo que se trate de concesións de adxudicación directa; non obstante esta recomendación, mantense a redacción orixinal, coincidente por outra parte coa prevista no artigo 88 do TRLPEMM. Estamos falando de concesións vixentes, que foron outorgadas segundo os trámites previstos na Lei, sendo factible neste senso a hipótese dunha modificación aínda que non se trate dunha concesión de adxudicación directa, sendo esta unha opción que se contempla xa na lexislación básica aplicable ao dominio público marítimo terrestre, de xeito que unha supresión ou acoute limitativo tal e como se recomenda, podería ser moi prexudicial para as expectativas e viabilidade de moitos títulos concesionais.

SERVIZOS CENTRAIS
Praza de Europa 5 A – 6º
Teléfono: 902 400 870 – Fax: 981 545 324
www.portosdegalicia.com
15707 SANTIAGO DE COMPOSTELA

12.- Sobre o artigo 83 (pasa a ser 82) rescate de concesións.

En aplicación do establecido na Lei 2/2015, de desindexación da economía española, recomendan modificar o sistema de actualización sobre a base do IPC; se procede a modificar o precepto seguindo o modelo do TRLPEMM, e recollendo os termos que para valoracións se prevén na lei de taxas Autonómica.

13.- Sobre o artigo 87 (pasa a ser 86) seguros.

O informe recomenda acoutar por referencia algún criterio a potestade de establecer a carga de contratación de seguros de responsabilidade civil. Faise unha remisión aos que criterios para establecer os límites das pólizas, en función do tipo de actividade e do risco inherente a esta, serán aprobados polo Consello Reitor de Portos de Galicia a proposta do seu Presidente.

14.- Sobre o artigo 103 (pasa a ser 102): Criterios de adxudicación de autorizacións temporais de amarre.

Non se asume a observación no senso de introducir un novo artigo de proposta de resolución previo á resolución.

Realmente o motivo de que desapareza no texto do ALPG a figura da proposta previa, responde a unha observación da Área de Explotación sobre xestión, pola enorme dificultade que supón realizar este trámite; por este motivo se introducen criterios de adxudicación estritamente obxectivos e de aplicación completamente regrada, prazo de presentación e dimensión de eslora en caso de empate, o que implica, consideramos, que a resolución se efectúe sobre a base exclusiva dos documentos que aporta o propio solicitante, sen que conste elemento novo algún que deba de motivar e facer esixible, de acordo coa Lei de procedemento Administrativo, unha proposta de resolución, e antes ao contrario, se poida prescindir desta.

Santiago de Compostela a 06 de maio de 2016.

O xefe da Sª. X.- Asesoría Xurídica

-Manuel Bautís Cheda-

O xefe da División Xurídica,

-Jesús Javier Fernández Barros-

O DIRECTOR,

-José Ignacio Villar García-